

## ENTE REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO E LA PROMOZIONE DELLA CONOSCENZA (DiSCo)

### BENI IMMOBILI/SUPERFICI IN USO A TERZI

BENE		UBICAZIONE			SUPERFICIE (dati catastali)	TITOLO	CANONE ANNUO	DURATA CONTRATTO	DESTINAZIONE
N.	Denominazione	INDIRIZZO	COMUNE	PROV.					
1	Appartamento (int. 11C) - Cassino	Via Madonna di Loreto	Cassino	FR	115 mq	Comodato d'uso gratuito in favore della <b>Società Sportiva Dilettantistica a r.l. Virtus TSB Cassino</b> ; proprietà: DiSCo	GRATUITO (rimborso a forfait di 300,00 €euro/bimestre per le spese relative alle utenze)	Durata 12 mesi - scadenza 30 giugno 2024	Alloggio per atleti
2	Porzione del complesso immobiliare De Lollis	Via Cesare De Lollis 22	Roma	RM		Contratto di concessione del servizio Bar tra DiSCo e la <b>Food Service Srl</b> . Rep.151, Cig. 819978222B. ; proprietà: DiSCo	45.000 €euro / anno(royalties del 5% del fatt. annuo subordinata alla condizione di fatt.>500.000,00€euro (locazione attiva)	4 anni (inizio 10.05.2021; fine 10.05.2025)	Servizio di gestione del "bar, tavola calda" presso il locale di DiSCo
3	Spazi all'interno delle residenze universitarie gestite a qualsiasi titolo da DiSCo	Vari	Roma, Cassino, Viterbo, Latina	RM,FR,LT,VT		Contratto di concessione tra DiSCo e <b>Pavens Srl</b>	10,50 % sul volume d'affari generato dal servizio - (locazione attiva)	5 anni - dal 01.01.2023 al 31.12.2027	Erogazione del servizio di lavanderia: lavatrici e asciugatrici self-service.
4	Palestra sita nel complesso immobiliare di DiSCo Via Cesare De Lollis; Palestra sita nella residenza universitaria di Via Baldo Degli Ubaldi	Piazzale del Verano 27; Via Baldo Degli Ubaldi 265	Roma	RM		Convenzione tra DiSCo e il <b>CUS Roma A.S.D.</b> del 24.03.2023; proprietà:DiSCo	42.720,00 €euro/anno (locazione attiva)	5 anni - dal 01.04.2023 al 31.03.2028	Servizi sportivi
5	Locali del complesso residenziale "Ezio Tarantelli"	Via Domenico De Dominicis 13,15	Roma	RM	93 mq	Proprietà: DiSCo. Convenzione tra DiSCo e la <b>Regione Lazio</b> per la concessione ad uso gratuito di locali siti presso la residenza universitaria "E. Tarantelli"	GRATUITO	10 anni - da 13.05.2021 al 12.05.2032	Centro per l'Impiego "Casal Bertone"