

**PROCEDURA NEGOZIATA SOTTO SOGLIA COMUNITARIA PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 54 CO. 3 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI PRONTO INTERVENTO E DI MANUTENZIONE DA REALIZZARSI PRESSO GLI IMMOBILI DI DiSCo - CIG 9120389F15**

**VERBALE N. 5 – 03 MAGGIO 2022**

**SEDUTA RISERVATA**

L'anno 2022, il giorno 03 del mese di maggio alle ore 11.00, si è riunita in presenza la Commissione di Gara nominata con determinazione direttoriale n. 883 del 01/04/2022, composta da:

- Roberto Molle – Presidente – Dirigente DiSCo
- Patrizio Massari – Componente – Funzionario DiSCo
- Sara Gentilini – Componente e Segretario Verbalizzante – Funzionario DiSCo

**PREMESSO CHE**

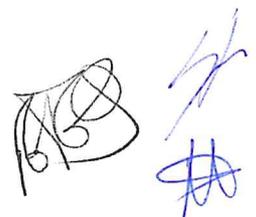
- con determinazione direttoriale n. 3369 del 31 dicembre 2021, alla quale si rinvia per miglior dettaglio e conoscenza, è stata indetta procedura negoziata sottosoglia comunitaria per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico ai sensi dell'art. 54 co.3 del d.lgs. 50/2016 per l'affidamento di lavori di pronto intervento e di manutenzione da realizzarsi presso gli immobili di DiSCo - CIG 9120389f15;
- con determinazione direttoriale n. 1007 del 13/04/2022 il Rup, a seguito della verifica documentazione amministrativa, ha ammesso al prosieguo n. 3 operatori economici, sottoindicati, e conseguentemente rimesso la documentazione alla Commissione di Gara per la successiva fase di gara e per i seguiti di competenza;

	<b>DENOMINAZIONE OPERATORE</b>	<b>ESITO</b>
1	ACMM SRL	AMMESSO AL PROSIEGUO
2	ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	AMMESSO AL PROSIEGUO
3	COSTRUZIONI TECNOLOGICHE 2000 SRL	AMMESSO AL PROSIEGUO

- in data 20 aprile 2022 alle ore 12.25 si è svolta la seduta pubblica attraverso la piattaforma e-procurement del MEPA, di cui al verbale n.2;
- in data 27 aprile 2022 alle ore 10.30 si è svolta la seduta in modalità mista, in presenza e online tramite la piattaforma "Google Meet;
- in data 29 aprile 2022 alle ore 12.10 si è svolta la seduta in modalità mista, in presenza e online tramite la piattaforma "Google Meet;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Alle ore 11.00 il Presidente della Commissione dichiara aperta la seduta riservata.



Il Presidente, prima di procedere alla lettura della offerte tecniche, rappresenta che per la seduta odierna è necessario prendere visione dell'art. 18 del disciplinare di gara, riguardante la modalità di attribuzione del punteggio tecnico/economico. Il Presidente ricorda, quindi, che l'appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 95 comma 3 e 144 comma 1 del D.lgs. 50/2016, a favore del concorrente che avrà acquisito il maggior numero di punti. Il punteggio massimo attribuibile è di punti 100, suddiviso in 70 punti per l'Offerta tecnica (elementi tecnico-qualitativi) e 30 punti per l'Offerta economica (prezzo). La somma dei due punteggi fornirà il punteggio totale. I punteggi saranno attribuiti sulla base dei criteri stabiliti nell'art. 18.1 del disciplinare di gara.

Nella valutazione delle offerte tecniche, la Commissione terrà conto altresì dell'aderenza delle proposte alle esigenze dell'Amministrazione, della rispondenza, completezza e chiarezza espositiva di quanto proposto dai concorrenti rispetto ai parametri di valutazione, nonché ai più complessivi requisiti del lavoro, in base a quanto emerge dagli atti di gara.

La Commissione decide di procedere alla lettura del criterio di valutazione n. 6 "ATTREZZATURE E MEZZI", indicato nell'art. 18.1 del disciplinare di gara, per tutti gli operatori economici partecipanti, secondo l'ordine riportato nella tabella di cui in premessa.

Nello specifico, il criterio n. 6 prevede l'attribuzione di massimo 5 punti da assegnare mediante "confronto a coppie".

La Commissione, dopo aver preso visione di tutte le offerte tecniche relativamente al criterio 6), analizza la documentazione presentata da ogni concorrente.

La Commissione decide di procedere alla lettura del criterio di valutazione n. 7 "PRESTAZIONI MIGLIORATIVE AGGIUNTIVE", indicato nell'art. 18.1 del disciplinare di gara, per tutti gli operatori economici partecipanti, secondo l'ordine riportato nella tabella di cui in premessa.

Nello specifico, il criterio n. 7 prevede l'attribuzione di 5 punti da assegnare mediante "confronto a coppie".

La Commissione, dopo aver preso visione di tutte le offerte tecniche relativamente al criterio 7), analizza la documentazione presentata da ogni concorrente.

Ciascun componente, a seguito della valutazione delle offerte (avvenuta utilizzando il grado di preferenza variabile da 1 a 6 previsto dal Disciplinare di gara all'art.18.2), procede alla lettura dei punteggi assegnati, che vengono inseriti nelle griglie predisposte su file Excel, allegate al presente verbale come parte integrante e sostanziale dello stesso.

Il Presidente, in conformità all'art.21 del disciplinare di gara, convoca la prossima seduta pubblica virtuale per l'assegnazione dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche tramite la piattaforma del sistema di e-procurement e l'apertura della busta economica per il giorno 10 maggio 2022 alle ore 10.30.

Alle 12.00 termina la seduta riservata.  
Il presente verbale consta di 3 pagine.  
Letto, firmato e sottoscritto

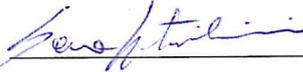
Presidente dott. Roberto Molle



Commissario rag. Patrizio Massari



Commissario arch. Sara Gentilini



Procedura negoziata sottosoglia per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economicoex art. 54 co.3 d.lgs. 50/2016 per affidamento di lavori di pronto intervento e di manutenzione presso gli immobili di DiSCO - CIG 9120389F15

COMMISSARIO\_1

CRITERIO 6

Attrezzature e mezzi

PUNTI

5

	B		C		sub_1	sub_2	tot	coeff	punteggi
	A	2	B	1					
ACMM SRL	A	2	B	1	3		3	1,000	5,00
	B			2	0	0	0	0,000	0,00
ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	C				0	3	3	1,000	5,00
COSTRUZIONI TECNOLOGICHE 2000 SRL		0		3			3		

COMMISSARIO\_1

CRITERIO 7

Prestazioni migliorative aggiuntive

PUNTI

5

	B		C		sub_1	sub_2	tot	coeff	punteggi
	A	2	B	1					
ACMM SRL	A	2	B	1	3		3	1,000	5,00
	B			2	0	0	0	0,000	0,00
ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	C				0	3	3	1,000	5,00
COSTRUZIONI TECNOLOGICHE 2000 SRL		0		3			3		

Procedura negoziata sottosoglia per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economicoex art. 54 co.3 d.lgs. 50/2016 per affidamento di lavori di pronto intervento e di manutenzione presso gli immobili di DiSCo - CIG 9120389F15

COMMISSARIO_2		CRITERIO 6 Attrezzature e mezzi				PUNTI 5		
		B		C		tot	coeff	punteggi
		sub_1	sub_2	sub_1	sub_2			
ACMM SRL	A	2	2	2		2	0,500	2,50
ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	B		2	2		4	1,000	5,00
COSTRUZIONI TECNOLOGICHE 2000 SRL	C			0	0	0	0,000	0,00
		2		0		4		

COMMISSARIO_2		CRITERIO 7 Prestazioni migliorative aggiuntive				PUNTI 5		
		B		C		tot	coeff	punteggi
		sub_1	sub_2	sub_1	sub_2			
ACMM SRL	A	2		1	1	3	1,000	5,00
ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	B				2	0	0,000	0,00
COSTRUZIONI TECNOLOGICHE 2000 SRL	C					0	1,000	5,00
		0		3		3		

Procedura negoziata sottosoglia per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economicoe art. 54 co.3 d.lgs. 50/2016 per affidamento di lavori di pronto intervento e di manutenzione presso gli immobili di DISCo - CIG 9120389F15

COMMISSARIO_3		CRITERIO 6		Attrezzature e mezzi			PUNTI 5	
ACMM SRL	A	3	1	1		1	0,167	0,83
	B		3			6	1,000	5,00
	C					1	0,167	0,83
		3	1			6		

COMMISSARIO_3		CRITERIO 7		Prestazioni migliorative aggiuntive			PUNTI 5	
ACMM SRL	A	2	1	3		3	1,000	5,00
	B		2	0	0	0	0,000	0,00
	C			0	3	3	1,000	5,00
		0	3			3		