

UNITA' OPERATIVA ROMA 1

PROPOSTA N. 2782 del 22/09/2022

OGGETTO: interventi urgenti di disostruzione presso le residenze universitarie dei Presidi Territoriali di Roma Città Metropolitana RM1 RM2 e RM3 siti in Via Cesare De Lollis n.20, Via Mario Angeloni n.17, Via di Valleranello n.99. SOC MELLI ALEARDO SERVICE

- Vista** la Delibera del Consiglio di Amministrazione di DiSCo n. 14 del 13 novembre 2019 avente ad oggetto “*Nomina del Direttore Generale dell’Ente Regionale per il Diritto allo Studio e alla Conoscenza*”, con la quale viene affidato l’incarico di Direttore Generale al Dott. Paolo Cortesini, ai sensi dell’art. 7 della Legge Regionale 27 luglio 2018, n. 6;
- Visto** il Decreto n. 13 del 26 agosto 2020 con la quale è stato conferito l’incarico a tempo determinato di Dirigente del Presidio Territoriale Roma Città Metropolitana all’Ing. Mauro Lenti, per il periodo di tre anni, a decorrere dal 1 settembre 2020 fino al 31 agosto 2023;
- Vista** la Determina Direttoriale n. 1857 del 08/07/2022 avente ad oggetto: “Conferimento degli incarichi di Posizione Organizzativa in conformità con quanto stabilito dal Regolamento per la disciplina dell’Area posizione Organizzative DiSCo”, con la quale si è provveduto ad assegnare al Sig. Patrizio Massari, per l’annualità 2022, l’incarico di Posizione Organizzativa denominata “PTR.1 Manutenzione e Servizi Roma1”, nell’ambito del Presidio Territoriale di Roma Città metropolitana;
- Premesso che** presso questo Ufficio Manutenzione e Servizi è pervenuta una segnalazione riguardante la necessità di effettuare degli interventi urgenti di disostruzione della colonna di scarico delle cucine in uso agli studenti universitari presso la residenza universitaria DiSCo Presidio Territoriale di Roma Città Metropolitana Unità Operativa Roma 1 di Via Cesare De Lollis n.20 e del Presidio Territoriale di Roma Città Metropolitana Unità Operativa Roma 3 di Via di Valleranello n.99;
- nello stesso periodo è stata segnalata sempre a questo Ufficio, la necessità di provvedere alla disostruzione della rete fognaria a servizio della residenza universitaria del Presidio Territoriale di Roma Città Metropolitana Unità Operativa Roma 2 di Via Mario Angeloni n.17;
- Dato atto che** alla luce delle richieste di intervento urgenti avanzate, al fine di ripristinare le opportune e doverose condizioni igienico sanitarie e di abitabilità nei locali quotidianamente in uso agli studenti residenti presso le sopra citate residenze universitarie, si ritiene quantomai opportuno provvedere ad eseguire in tempi brevi le opere sopra descritte;
- Considerato che** gli interventi richiesti presso la residenza universitaria RM1 di Via Cesare De Lollis e la residenza universitaria RM3 di Via di Valleranello n.99 consistono nella disostruzione di n.2 colonne di scarico delle cucine in uso agli studenti residenti, con l’ausilio di sonda idrodinamica ad acqua e

pressione, nella pulizia delle condutture risultata ostruita attraverso l'utilizzo di autospurgatrice idromeccanica canal jet e collaudo finale mediante lavaggio dei pozzetti fognari e controllo del regolare deflusso dei reflui;

Considerato che l'intervento richiesto presso la sede RM3 di Via di Valleranello consiste nel nell'apertura e lavaggio di n.2 pozzetti fognari con l'ausilio di sonda idrodinamica ad acqua e pressione, nella disincrostazione e disostruzione delle condutture orizzontali risultate ostruite attraverso l'utilizzo di autospurgatrice idromeccanica canal jet, pulizia finale e disinfezione delle zone oggetto di lavorazione con utilizzo di prodotti igienizzanti;

Considerato che alla luce della situazione di particolare urgenza, il Responsabile della P.O. Manutenzione e Servizi Roma 1, il Sig. Patrizio Massari, sentito anche il parere favorevole del Responsabile della P.O. Manutenzione e Servizi Roma2 ha provveduto a richiedere direttamente i preventivi di spesa alla SOC. MELLI ALEARDO SERVICE Srl, impresa specializzata nel settore specifico, che ha già effettuato altri interventi della stessa natura presso le sedi DiSCo menzionate, e che si è resa pronta ad intervenire tempestivamente con idonee maestranze e attrezzature specializzate;

Ritenuto che a fronte delle suddette premesse, il Responsabile della P.O. Manutenzione e Servizi Roma1, dato il parere favorevole del Dirigente competente, sentito per le vie brevi, al fine di procedere tempestivamente all'affidamento in questione, la SOC. MELLI ALEARDO SERVICE SRL, ha presentato l'offerta economica n.189, acquisita agli atti con protocollo RP01.Clas. 06.01.0011789 del 12/09/2022, in cui viene descritto in dettaglio l'intervento da eseguire presso la residenza universitaria DiSCo - Unità Operativa Roma 1 di Via Cesare De Lollis, per una spesa di Euro 400,00 = (quattrocento/00) oltre IVA 22%, nonché l'offerta economica n.183, acquisita agli atti con protocollo RP01.Clas. 06.01.0011790 del 12/09/2022, in cui viene descritto in dettaglio l'intervento da eseguire presso la residenza DiSCo - Unità Operativa Roma 3 sita in Via di Valleranello, per una spesa di Euro 400,00 = (quattrocento/00) oltre IVA 22% e l'offerta economica n.149, acquisita agli atti con protocollo RP01.Clas. 06.01.0011790 del 12/09/2022, in cui viene descritto in dettaglio l'intervento da eseguire presso la residenza DiSCo - Unità Operativa Roma 2 sita in Via Mario Angeloni n.17, per una spesa di Euro 400,00 = (quattrocento/00) oltre IVA 22% ;

Visto il giudizio di congruità espresso dal Responsabile Unico del Procedimento, il Sig. Patrizio Massari, Responsabile della P.O. PTR.1 Manutenzione e Servizi Roma 1;

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste sul Cap. 22013 avente ad oggetto "manutenzione ordinaria locali, impianti, automezzi, mobili, macchinari ed attrezzature (mense e residenze)", PDCI 1.03.02.09.000, Art. 11 e art. 31 del Bilancio di previsione, sufficientemente capiente;

Viste in merito alla procedura di affidamento diretto, le seguenti fonti normative:

- Art. 35 e Art. 36, comma 2 lettera "a" del D. Lgs. 50/2016, e s.m.i., "contratti sotto soglia" il quale recita espressamente in merito agli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro "*...mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta...*";

- Legge 11 settembre 2020, n.120 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)”;
- Art. 1. “Procedure per l’incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all’aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia”, Della Legge 11 settembre 2020, n.120, il quale recita: “Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell’emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli [articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#), recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4”;
- Art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020 che prevede espressamente che: “Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all’affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l’attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:
 - a)** affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all’affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all’articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l’esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione” (lettera così sostituita dall’art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021);

- Visto** il Decreto Legislativo del 23 giugno 2011 e s.m.i. n. 118, avente ad oggetto “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42”;
- Visti** gli allegati 4/1 e 4/2 al Decreto Legislativo del 23 giugno 2011 e s.m.i. n.118, rubricati “Principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio” e “Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria”;
- Vista** la Delibera del C.d.A. n. 29 del 30/09/2021 avente ad oggetto "Adozione del bilancio di previsione finanziario 2022–2024 dell’Ente Regionale per il Diritto allo Studio e la Promozione della Conoscenza – DiSCo; adozione del Piano degli Indicatori e dei risultati attesi di bilancio", e successive modifiche;
- Vista** la legge della Regione Lazio n. 20 del 30/12/2021 avente ad oggetto "Legge di stabilità regionale 2022"
- Vista** la legge della Regione Lazio n. 21 del 30/12/2021 avente ad oggetto "Bilancio di previsione finanziario 2022/2024" con la quale è approvato, tra gli altri, il bilancio di previsione per l’anno finanziario 2022 e pluriennale 2022-2024 dell’Ente regionale per il diritto allo studio e la promozione della conoscenza (DiSCo);
- Visto** lo Statuto dell’Ente;

Per le motivazioni indicate in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

DETERMINA

- 1 di affidare alla SOC. MELLI ALEARDO SERVICE Srl, gli interventi urgenti di disostruzione presso la residenza universitaria del Presidio Territoriale di Roma Città Metropolitana Roma 1 di Via Cesare De Lollis n.20, presso la residenza universitaria del Presidio Territoriale di Roma Città Metropolitana Roma 2 di Via Mario Angeloni n.17 e del Presidio Territoriale di Roma Città Metropolitana Roma 3 sita in Via di Valleranello n.99;
- 2 di impegnare, in favore della SOC. MELLI ALEARDO SERVICE Srl, con sede in Via Fosso della Magliana, 17 C.A.P. 00148 Roma C.F. 03869590582, P.IVA 01252301005 la somma complessiva di Euro 1.464,00 = (diconsi euro millequattrocentosessantaquattro/00) IVA ogni onere incluso così di seguito ripartita:
- 3 di imputare la spesa di Euro 488,00 alla missione 04, programma 04, titolo 1, Capitolo 22013 denominato: “manutenzione ordinaria locali, impianti, automezzi, mobili, macchinari ed attrezzature (mense e residenze)”, Art. 11 del Bilancio di Previsione, correlato al PDCI 1.03.02.09.000, declinato al V° livello 1.03.02.09.004 “Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari”, la cui sottesa obbligazione giunge a scadenza nell’Esercizio Finanziario 2022;
- 4 di imputare la spesa di Euro 488,00 alla missione 04, programma 04, titolo 1, Capitolo 22013 denominato: “manutenzione ordinaria locali, impianti, automezzi, mobili, macchinari ed attrezzature (mense e residenze)”, Art. 21 del Bilancio di Previsione, correlato al PDCI 1.03.02.09.000, declinato al V° livello 1.03.02.09.004 “Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari”, la cui sottesa obbligazione giunge a scadenza nell’Esercizio Finanziario 2022;
- 5 di imputare la spesa di Euro 488,00 alla missione 04, programma 04, titolo 1, Capitolo 22013 denominato: “manutenzione ordinaria locali, impianti, automezzi, mobili, macchinari ed attrezzature (mense e residenze)”, Art. 31 del Bilancio di Previsione, correlato al PDCI 1.03.02.09.000, declinato al V° livello 1.03.02.09.004 “Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari”, la cui sottesa obbligazione giunge a scadenza nell’Esercizio Finanziario 2022;
- 6 di dare atto che il CIG è [ZC537C14E5](#);
- 7 di dare atto, che il presente provvedimento, oltre all’impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell’ente;

e, pertanto, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell’attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

VISTO DI REGOLARITA' TECNICO/AMMINISTRATIVA DELL'ISTRUTTORIA

Visto di regolarità Tecnico\amministrativa dell'Atto, firmato digitalmente dalla P.O.:
SIG. MASSARI PATRIZIO in data **22/09/2022**

VISTO DI LEGITTIMITA' TECNICO/AMMINISTRATIVO

Il Dirigente, ritenuto che, all'esito degli accertamenti e/o valutazioni effettuate dal Responsabile del Procedimento, sussistono i presupposti giuridici e di opportunità per l'adozione della presente proposta, esprime con la sua sottoscrizione, parere favorevole all'adozione del provvedimento.

Visto di legittimità Tecnico/amministrativo, firmato digitalmente dal Dirigente dell'Area: **UNITA' OPERATIVA ROMA 1 ING. LENTI MAURO** in data **22/09/2022**

CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio 1.1-Bilancio, attesta la correttezza dell'istruttoria relativa alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'articolo 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m. e all'allegato 4/2 del D.lgs 118/2011.

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2022	22013	1546	1	04	04	1	03	1.03.02.09.004	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari	488,00
2022	22013	1547	1	04	04	1	03	1.03.02.09.004	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari	488,00
2022	22013	1548	1	04	04	1	03	1.03.02.09.004	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari	488,00

Ai sensi dell'articolo 151 4° comma del D.Lgs 267/2000, si attesta che gli impegni di cui sopra presentano le relative coperture finanziarie, ed il prospetto sopra esposto riproduce fedelmente la situazione alla data odierna degli impegni relativi all'anno in corso, ed è stato debitamente registrato.

Esito istruttoria contabile: **ISTRUTTORIA CONCLUSA CON ESITO POSITIVO**

Visto di regolarità sulla correttezza dell'istruttoria contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio 1.1 Bilancio: **DOTT.SSA TOTI LAURA** in data **22/09/2022**

CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Dirigente, all'esito delle verifiche effettuate dal responsabile del Servizio, conferma la correttezza dell'istruttoria relativa alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'articolo 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m e all'allegato 4/2 del D.lgs 118/2011.

Visto di conferma della regolarità sulla correttezza dell'istruttoria contabile. firmato digitalmente dal dirigente dell'Area AREA 1 - BILANCIO E RISORSE ECONOMICHE E FINANZIARIE **DOSSA TOTI LAURA** in data **22/09/2022**

ADOZIONE ED ESECUTIVITA'

Il Direttore Generale, vista la proposta n.ro 2782 del 22/09/2022, preso atto dell'istruttoria svolta, dei pareri espressi e dei controlli eseguiti, adotta la determinazione direttoriale e la rende esecutiva apponendo contestualmente il visto definitivo ai sensi dell'articolo 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m. e dell'allegato del D.lgs 118/2011.

Firmato digitalmente dal Direttore Generale **Dott. CORTESINI PAOLO** In data **26/09/2022**

NOTA DI PUBBLICAZIONE

Pubblicata all'albo on line la nota di pubblicazione della Determinazione **2668 del 26/09/2022** con oggetto:

interventi urgenti di disostruzione presso le residenze universitarie dei Presidi Territoriali di Roma Città Metropolitana RM1 RM2 e RM3 siti in Via Cesare De Lollis n.20, Via Mario Angeloni n.17, Via di Valleranello n.99. SOC MELLI ALEARDO SERVICE

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **Dott. CORTESINI PAOLO** il **27/10/2022**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI Atto N.ro 2668 del 26/09/2022