

**DETERMINAZIONE DIRETTORIALE  
N. 1007 del 13/04/2022**

**AREA 3 - GARE E CONTRATTI**

PROPOSTA N. 1122 del 13/04/2022

**OGGETTO:** Affidamento di lavori di pronto intervento e di manutenzione da realizzarsi presso gli immobili di DiSCo.  
Provvedimento di ammissione ed esclusione

**Oggetto:** Procedura negoziata sottosoglia per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico ai sensi dell'art. 54 comma 3 del d.lgs. 50/2016 e smi per l'affidamento di lavori di pronto intervento e di manutenzione da realizzarsi presso gli immobili di DiSCo.  
Provvedimento di ammissione ed esclusione

**CIG 9120389F15 – CUP J88G21000000002**

**IL DIRETTORE GENERALE**

**vista** la Delibera del Consiglio di Amministrazione di DiSCo n. 14 del 13 novembre 2019 avente ad oggetto “*Nomina del Direttore Generale dell’Ente Regionale per il Diritto allo Studio e alla Conoscenza*”, con la quale viene affidato l’incarico di Direttore Generale al Dott. Paolo Cortesini, ai sensi dell’art. 7 della Legge Regionale 27 luglio 2018, n. 6;

**visto** il decreto n. 20 del 24 dicembre 2020 avente ad oggetto: “*Approvazione riorganizzazione delle strutture dell’Ente regionale per il diritto allo studio e la promozione della conoscenza DiSCo in attuazione della legge regionale n. 6/2018 e relativo sistema delle pesature delle posizioni organizzative*”;

**visto** il decreto del Direttore Generale n. 20 del 31 dicembre 2021 avente ad oggetto: “*Conferma incarichi di direzione “ad interim” dell’Area 3 ‘Gare e Contratti’, dell’ Area 5 ‘Servizi Tecnici e Patrimonio’, dell’Area 8 ‘Servizi ICT Sistema Informatico’ e conferma incarico di vice direttore generale – per il periodo decorrente dal 1° gennaio 2022 fino al 30 giugno 2022.*”;

**vista** la Determinazione Direttoriale n. 792 del 24/03/2022 “*Ulteriore proroga conferimento degli incarichi di Posizione a far data dal giorno 1 aprile 2022 al 30 aprile 2022*” nello specifico incarico di P.O.D1 Gare e contratti all’Avv. Saverio Fata;

**visto** il Decreto del Direttore Generale n. 10 del 9 giugno 2020 “*Delega al Dirigente dell’Area 3 ad interim per la stipula dei contratti di forniture, servizi e lavori mediante l’utilizzo del MEPA e per le adesioni alle convenzioni Consip*”;

**vista** la determinazione direttoriale n. 3369 del 31 dicembre 2021, alla quale si rinvia a *relationem*, è stata indetta una “*Procedura negoziata sottosoglia per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico ai sensi dell’art. 54 comma 3 del d.lgs. 50/2016 e smi per l’affidamento di lavori di pronto intervento e di manutenzione da realizzarsi presso gli immobili di DiSCo*” - DETERMINA A CONTARRE E APPROVAZIONE SCHEMI DOCUMENTALI;

**vista** la determinazione direttoriale n. 210 del 4 febbraio 2022, alla quale si rinvia a *relationem*, è stata indetta una “*procedura negoziata sottosoglia per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico per l’affidamento di lavori di pronto intervento di manutenzione da realizzarsi presso gli immobili di DiSCo*” – *Approvazione Schemi documentali*

**considerato** che tutti i documenti relativi alla procedura *de quo* sono stati pubblicati sul sito istituzionale: <http://trasparenza.laziodisco.it:8080/traspamm/bandodigara/08123891007/2/2022/393/?idsezione=216>;

**considerato** che la presente procedura è stata pubblicata sul Servizio Contratti Pubblici (SCP), attraverso il quale il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti fornisce il servizio con cui da adempimento agli obblighi informativi e di pubblicità previsti dal codice dei contratti pubblici per quanto riguarda la pubblicità dei bandi, avvisi ed esiti di gara e la programmazione dei lavori, servizi e forniture;

**considerato** che sono pervenute entro il termine fissato (ore 12:00 del 24 marzo 2022) le offerte da parte dei seguenti operatori economici

	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	23/03/2022 10:17:29
2	ACMM	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	22/03/2022 11:55:00
3	COSTRUZIONI TECNOLOGICHE 2000 SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	22/03/2022 10:31:23

**considerato** che in conformità con quanto previsto all'art. 19 del Disciplinare di gara, è stata data comunicazione della prima seduta pubblica per il giorno ore 10:30 del 28 marzo 2022 attraverso il sistema e-procurement del MEPA e il sito istituzionale;

**considerato** che il giorno 5 aprile 2022 tramite il sistema di e-procurement è stato comunicato che il giorno 7 aprile 2022 alle ore 10:00 si sarebbe tenuta l'apertura delle buste amministrative;

**considerato** che il criterio di aggiudicazione è quello base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice.

**visto** il verbale n. 1 del 7 aprile 2022 a cui si invia per *relationem*, relativo alla seduta tramite il sistema e-procurement del MEPA nella quale il Rup ha proceduto all'apertura delle buste amministrative dei concorrenti;

**considerato** che, come rilevato nel verbale n. 1 del 7 aprile 2022 del RUP, è stato necessario attivare il subprocedimento di soccorso istruttorio nei confronti dei seguenti operatori:

	Denominazione operatore economico	Motivo del Soccorso Istruttorio	Comunicazione attivazione Soccorso
1	COSTRUZIONI TECNOLOGICHE 2000 SRL	a) Non ha prodotto dichiarazione relativa all'assenza di esclusione di cui all'art. 80 lett. a), b), c), e), e-bis), c-ter), c-quater), f-bis), e f-ter) del codice, della Sig.ra Anna Randi Direttore Tecnico.	Con nota prot. n. 06.03.0005341 del 12/04/2022 e nota prot. n. 06.03.0005341 del 12 aprile 2022 inviata a mezzo pec in pari data
	Denominazione operatore economico	Motivo del Soccorso Istruttorio	Comunicazione attivazione Soccorso
1	ACMM SRL	a) Non ha prodotto dichiarazione relativa all'assenza di esclusione di cui all'art. 80 lett. a), b), c), e), e-bis), c-ter), c-quater),	Con nota prot. n. 06.03.0005256 del 08/04/2022 inviata a

		f-bis), e f-ter) del codice, della Sig.ra Alessandra Monti Istitore;	mezzo pec in pari data
2	ICR IMPIANTI COSTRUZIONI SRL E	<p>a. Non ha prodotto dichiarazione relativa all'assenza di esclusione di cui all'art. 80 lett. a), b), c), e), e-bis), c-ter), c-quater), f-bis), e f-ter) del codice, dei soggetti indicati nella domanda di partecipazione e nel DGUE:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Renato Cianca in qualità di Amministratore Unico, Direttore Tecnico e socio al 65%;</li> <li>- Fiammetta Valarioti in qualità di socio al 0,5%;</li> <li>- Giuliano Trastrulli in qualità di socio al 24,5%;</li> <li>- Marco Capone in qualità di socio al 10%;</li> <li>- Sandro Vito Cutrignelli in qualità di Procuratore Generale;</li> <li>- Paola Ginevri Latoni in qualità di Revisore Unico;</li> <li>- Anita Mangialetto in qualità di membro dell'Organismo di Vigilanza ex D.Lgs. 231/01;</li> <li>- Roberto Pennacchietti in qualità di Membro dell'Organismo di Vigilanza ex D.Lgs. 231/01;</li> <li>- Francesco Lilli in qualità di Membro dell'Organismo di Vigilanza ex D.Lgs. 231/01;</li> <li>- Antonino Falduto cessato della carica di Revisore Unico in data 23/06/2021;</li> </ul> <p>b. Non ha compilato il Patto di integrità in materia di Contratti Pubblici</p>	Con nota prot. n. 0015086/21 del 16/07/2021 inviata a mezzo pec in pari data

**visto** il verbale n. 2 del 12 aprile 2022, a cui si invia per *relationem*, relativo all'esito del sub procedimento di soccorso istruttorio, dal quale si desume che tutti gli operatori hanno riscontrato positivamente il soccorso istruttorio attivato nei propri confronti, come di seguito precisato:

Denominazione operatore economico	Risposta soccorso istruttorio	Esito soccorso istruttorio
ACMM SRL	Pec del 11 aprile 2022 nota prot. n. 06.01.0005311 del 11/04/2022	Riscontrato positivamente
ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	Pec del 11 aprile nota prot. n. 06.01.0005266 del 11/04/2022	Riscontrato positivamente
COSTRUZIONI TECNOLOGICHE 2000 SRL	Pec del 12 aprile 2022 nota prot. n. 06.03.0005347 del 12/04/2022	Riscontrato positivamente

**vista** pertanto la proposta del RUP di ammissione/esclusione, esplicitata nel verbale n. 2 del 12 aprile 2022:

	OPERATORI ECONOMICI	VALUTAZIONE
1	ACMM SRL	Ammesso al prosieguo
2	ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	Ammesso al prosieguo
3	COSTRUZIONI TECNOLOGICHE 2000 SRL	Ammesso al prosieguo

**considerato** che il Rup è l'ing. Mauro Lenti Dirigente dell'Area 5 "Servizi Tecnici";

**visto** il Decreto Legislativo del 23 giugno 2011 e s.m.i. n. 118, avente ad oggetto "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42";

**visti** gli allegati 4/1 e 4/2 al Decreto Legislativo del 23 giugno 2011 e s.m.i. n.118, rubricati "Principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio" e "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria";

**vista** la delibera del CdA n. 2 del 24 gennaio 2022 avente per oggetto: "*Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 dell'Ente regione Disco: Approvazione dell'aggiornamento dell'allegato al bilancio di previsione di cui all'art. 11 comma 3 lett. a) del D. Lgs. n. 118/2011 e smi concernente il presunto risultato di amministrazione al 31 dicembre 2021*";

**vista** la delibera del CdA n. 3 del 24 gennaio 2022 avente per oggetto: "*Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 dell'Ente Regionale per il diritto allo Studio e la promozione della Conoscenza: Adozione Variazione n. 1*";

**vista** la legge della Regione Lazio n. 20 del 30/12/2021 avente ad oggetto "Legge di stabilità regionale 2022";

**vista** la legge della Regione Lazio n. 21 del 30/12/2021 avente ad oggetto "Bilancio di previsione finanziario 2022/2024" con la quale è approvato, tra gli altri, il bilancio di previsione per l'anno finanziario 2022 e pluriennale 2022-2024 dell'Ente regionale per il diritto allo studio e la promozione della conoscenza (DiSCo);

**visto** lo Statuto dell'ente;

**verificato** che non sussiste obbligo di astensione per il sottoscritto e per il responsabile del procedimento nel caso di specie e dunque di non trovarsi in posizione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90;

Per le motivazioni espresse nelle premesse in narrativa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

#### D E T E R M I N A

1. **che** la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **di ritenere** conforme alla normativa l'operato del RUP;
3. **il approvare** i verbali del RUP: n. 1 del 7 aprile 2022 e n. 2 del 12 aprile 2022;
4. **di prendere** atto dell'esito positivo della verifica della documentazione amministrativa e dell'esito del sub-procedimento di soccorso istruttorio e per l'effetto ammettere i seguenti operatori al prosieguo della procedura di gara:

	OPERATORI ECONOMICI	VALUTAZIONE
1	ACMM SRL	Ammesso al prosegno

2	ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	Ammesso al proseguo
3	COSTRUZIONI TECNOLOGICHE 2000 SRL	Ammesso al proseguo

5. **che** il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Mauro Lenti;

---

#### VISTO DI REGOLARITA' TECNICO/AMMINISTRATIVA DELL'ISTRUTTORIA

Visto di regolarità Tecnico\amministrativa dell'Atto, firmato digitalmente dalla P.O.:  
**ING. LENTI MAURO** in data **13/04/2022**

---

#### VISTO DI LEGITTIMITA' TECNICO/AMMINISTRATIVO

Il Dirigente, ritenuto che, all'esito degli accertamenti e/o valutazioni effettuate dal Responsabile del Procedimento, sussistono i presupposti giuridici e di opportunità per l'adozione della presente proposta, esprime con la sua sottoscrizione, parere favorevole all'adozione del provvedimento.

Visto di legittimità Tecnico/amministrativo, firmato digitalmente dal Dirigente dell'Area: **AREA 3 - GARE E CONTRATTI ING. LENTI MAURO** in data **13/04/2022**

---

#### ADOZIONE ED ESECUTIVITA'

Il Direttore Generale, vista la proposta n.ro 1122 del 13/04/2022, preso atto dell'istruttoria svolta, dei pareri espressi e dei controlli eseguiti, adotta la determinazione direttoriale e la rende esecutiva.

Firmato digitalmente dal Direttore Generale **Dott. CORTESINI PAOLO** In data **13/04/2022**