

**DETERMINAZIONE DIRETTORIALE**  
**N. 991 del 13/04/2023**

**UNITA' OPERATIVA ROMA 3**

PROPOSTA N. 1057 del 13/04/2023

**OGGETTO:** SOCIETA' L'Operosa Spa- "prestazione del servizio di man ordinaria agli impianti degli immobili di DiSCo" - liquidazione fatture n. 9/1- n. 10/1 - n. 11/1 - n. 12/1 del 13.01.2023 - extra canone - RESIDENZA REGENI Via L. Ori 2 (RM) - CIG 90819928E2

**Vista** la Delibera del Consiglio di Amministrazione di DiSCo, n. 36 del 31 ottobre 2022;

**Vista** la Determinazione Direttoriale n. 3168 del 18 Novembre 2022 avente ad oggetto "Rinnovo incarico di Direttore Generale dell'Ente per il diritto allo studio e la promozione della conoscenza DiSCo fino al 21 novembre 2024 Dott. Paolo Cortesini";

**Visto** il Decreto n. 13 del 26/08/2020 con il quale è stato conferito all'Ing. Mauro Lenti l'incarico, a tempo determinato, per il periodo di tre anni, di Dirigente del Presidio territoriale di Roma Città Metropolitana, a decorrere dal 1 settembre 2020 fino al 31 agosto 2023;

**Preso atto** che, ai sensi dell'art. 13 della Legge regionale 27 luglio 2018 n. 6, succitata, l'incarico dell'Ing. Mauro Lenti ha mutato denominazione in "Dirigente del Presidio Territoriale di Roma Città Metropolitana" Unità Operative di Roma Uno, Roma Due, Roma Tre, Residenze Universitarie Roma Metropolitana e Disabili";

**Vista** la Determinazione Direttoriale n. 1857 del 8 Luglio 2022 avente ad oggetto "Conferimento degli incarichi di Posizione Organizzativa in conformità con quanto stabilito dal Regolamento per la disciplina dell'Area Posizione Organizzative DiSCo - Annualità 2022", con la quale si è provveduto a conferire alla Dott.ssa Manuela Musolino l'incarico di posizione organizzativa denominata "P.O.PTR.3 Manutenzione e Servizi Roma Tre";

**Vista** la determinazione direttoriale n. 1293 del 11/05/2022 Funzioni Tecniche - nomina DEC, D.O, assistenti di supporto al RUP e/o al DEC-DO- "Manutenzione. ordinaria e straordinaria immobili, DiSCo", "Manutenzione impianti immobili DiSCo";

**Richiamata** la Determinazione direttoriale n. 1983 del 19 luglio 2022, avente ad oggetto: "Adesione Convenzione regionale per il servizio di manutenzione impianti degli immobili adibiti prevalentemente ad uso Residenziale – Lotto 4. Rettifica determinazione direttoriale n. 879 del 01/04/2022 CIG 90819928E2 CUI S08123891007202200003", con la quale è stato assunto l'impegno di spesa n. **1515/2022 PDCI "1.03.02.09.008"** sul Cap. di spesa **22013** avente per oggetto "QUOTA 49% ATTIVITA' EXTRA CANONE RESIDENZA REGENI Via L. Ori 2 (RM) Adesione Convenzione regionale per il servizio di manutenzione impianti degli immobili adibiti prevalentemente ad uso Residenziale – Lotto 4" - sul bilancio di DiSCo dell'esercizio finanziario 2022 per procedere alla liquidazione delle fatture relative n. **9/1, n. 10/1, n. 11/1, n. 12/1**, con le quali l'operatore economico L'OPEROSA S.P.A. P. Iva: **04269490266** Indirizzo DON

MINZONI,2- 40057 GRANAROLO DELL'EMILIA (BO) ha richiesto il pagamento del suddetto servizio per aver assolto agli adempimenti previsti dal Capitolato d'oneri;

**Viste** le ODA predisposte con allegati i preventivi di spesa che la RTI Techne spa e L'Operosa spa hanno presentato;

**Visti** i certificati di regolare esecuzione sottoscritti da RUP che attestano l'effettiva ultimazione dei lavori nel rispetto delle obbligazioni assunte;

**Preso atto** che la ditta fornitrice "L'OPEROSA S.P.A." ha rimesso le seguenti fatture riproporzionate del 49% dell'importo delle ODA:

- n. 9/1 del 13.01.2023 di Euro 579,89 al netto dell'Iva, relativa alla manutenzione straordinaria extra canone lavori sull'impianto elettrico sostituzione lampade vano scala presso la residenza denominata "Giulio Regeni" via L. Ori, 2 - via B. da Monticastro, 3 Roma, onde conseguire il pagamento;
- n. 10/1 del 13.01.2023 di Euro 396,21 al netto dell'Iva, relativa alla manutenzione straordinaria extra canone lavori sull'impianto elettrico – lampade di emergenza presso la residenza denominata "Giulio Regeni" via L. Ori, 2 - via B. da Monticastro, 3 Roma, onde conseguire il pagamento;
- n. 11/1 del 13.01.2023 di Euro 574,92 al netto dell'Iva, relativa alla manutenzione straordinaria extra canone lavori sull'impianto elettrico ripristino funzionalità quadro elettrico presso la residenza denominata "Giulio Regeni" via L. Ori, 2 - via B. da Monticastro, 3 Roma, onde conseguire il pagamento;
- n. 12/1 del 13.01.2023 di Euro 545,82 al netto dell'Iva, relativa alla manutenzione straordinaria extra canone lavori sull'impianto antincendio e ripristino centralina presso la residenza denominata "Giulio Regeni" via L. Ori, 2 - via B. da Monticastro, 3 Roma, onde conseguire il pagamento;

**Considerato** che tale servizio ricade nella circolare 14 E del 27 Marzo 2015 "**Reverse charge - Estensione a nuove fattispecie nel settore edile, energetico, nonché alle cessioni di pallets recuperati ai cicli di utilizzo successivi al primo. Primi chiarimenti - Articolo 1, commi 629 e 631 della Legge 23 dicembre 2014, n. 190 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato" (Legge di stabilità 2015)**" ed è pertanto soggetto all'assolvimento dell'IVA mediante il **reverse charge**;

**Dato atto che**, è stata svolta l'attività di verifica, da parte del responsabile del procedimento, che le prestazioni e/o forniture sono state eseguite e corrispondono ai requisiti qualitativi e quantitativi, ai termini e alle altre condizioni pattuite, nonché ai prezzi concordati e alle altre eventuali condizioni contrattuali, attestando l'esigibilità della spesa, non sospesa da termini o condizioni; pertanto, con l'emissione del presente atto, sulla base della documentazione giustificativa, si riconosce il diritto acquisito del creditore e si dispone la liquidazione in suo favore dell'importo dovuto;

**Constatato che**, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, la spesa in oggetto ed i relativi pagamenti sono soggetti agli obblighi di tracciabilità di cui all'articolo 3 della legge n. 136/2010;

**Acquisite in atti** le dichiarazioni relative a quanto previsto dalla normativa vigente in materia di tracciabilità dei flussi finanziari attraverso l'individuazione del conto corrente dedicato ai pagamenti da parte delle Amministrazioni pubbliche;

**Dato atto che**, ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico, al suddetto affidamento è stato attribuito il seguente codice CIG: CIG 90819928E2;

**Dato atto, altresì, che** è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) e che lo stesso risulta REGOLARE;

**Verificato che** non sussiste obbligo di astensione per il sottoscritto, per il dirigente proponente e per il responsabile del procedimento ing. Mauro Lenti, nel caso di specie e, dunque, di non trovarsi in posizione di conflitto d'interesse;

**Visto** il Decreto Legislativo del 23 giugno 2011, n. 118;

**Vista** la L.R. 27 luglio 2018, n. 6;

**Vista** la L.R. 30 marzo 2023, n. 1;

**Vista** la L.R. 30 marzo 2023, n. 2;

**Visto** il vigente Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Ente;

**Visto** lo Statuto dell'Ente

## **DETERMINA**

1. Di liquidare le fatture n. 9/1 del 13.01.2023 - n. 10/1 del 13.01.2023 - n. 11/1 del 13.01.2023 - n. 12/1 del 13.01.2023.
  
2. Di emettere mandati di pagamento in favore della società L'OPEROSA S.P.A. P. Iva: **04269490266** Indirizzo DON MINZONI,2- 40057 GRANAROLO DELL'EMILIA (BO) per l'importo complessivo di € **2.558,14 (duemilacinquecentocinquantotto/14)** comprensivo di Iva per servizi di manutenzione straordinaria - RESIDENZA "Giulio Regeni" via L. Ori, 2 - via B. da Monticastro, 3 Roma, previa verifica contabile e fiscale.

---

### **VISTO DI REGOLARITA' TECNICO/AMMINISTRATIVA DELL'ISTRUTTORIA**

Visto di regolarità Tecnico\amministrativa dell'Atto, firmato digitalmente dalla P.O.:

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI Atto N.ro 991 del 13/04/2023

**DOTT.SSA MUSOLINO MANUELA** in data **13/04/2023**

---

### **VISTO DI LEGITTIMITA' TECNICO/AMMINISTRATIVO**

Il Dirigente, ritenuto che, all'esito degli accertamenti e/o valutazioni effettuate dal Responsabile del Procedimento, sussistono i presupposti giuridici e di opportunità per l'adozione della presente proposta, esprime con la sua sottoscrizione, parere favorevole all'adozione del provvedimento.

Visto di legittimità Tecnico/amministrativo, firmato digitalmente dal Dirigente dell'Area: **UNITA' OPERATIVA ROMA 3 ING. LENTI MAURO** in data **13/04/2023**

---

### **ADOZIONE ED ESECUTIVITA'**

Il Direttore Generale, vista la proposta n.ro 1057 del 13/04/2023, preso atto dell'istruttoria svolta, dei pareri espressi e dei controlli eseguiti, adotta la determinazione direttoriale e la rende esecutiva.

Firmato digitalmente dal Direttore Generale **Dott. CORTESINI PAOLO** In data **13/04/2023**

---

### **NOTA DI PUBBLICAZIONE**

Pubblicata all'albo on line la nota di pubblicazione della Determinazione **991 del 13/04/2023** con oggetto:

**SOCIETA' L'Operosa Spa- "prestazione del servizio di man ordinaria agli impianti degli immobili di DiCo"**  
**- liquidazione fatture n. 9/1- n. 10/1 - n. 11/1 - n. 12/1 del 13.01.2023 - extra canone - RESIDENZA REGENI**  
**Via L. Ori 2 (RM) - CIG 90819928E2**

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **Dott. CORTESINI PAOLO** il **13/04/2023**

---

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI Atto N.ro 991 del 13/04/2023