

**AREA 6 - FONDI COMUNITARI E PROGETTI SPECIALI**

PROPOSTA N. 2163 del 24/07/2023

**OGGETTO:** Canone mensile locazione locale in via Dalmazia n. 28, Civitavecchia. Sede Porta Futuro Lazio. Periodo: luglio-dicembre 2023. Rimborsato spese di registrazione. CUP: F81I22002080009 CIG: Z153B8D3BC

**Vista** la legge regionale 27 luglio 2018 n. 6 “Disposizioni per il riconoscimento e il sostegno allo studio e la promozione della conoscenza nella Regione” con la quale tra l’altro l’Ente pubblico dipendente per il diritto agli studi universitari del Lazio - Laziodisu è riordinato nell’Ente regionale per il diritto allo studio e la promozione della conoscenza DiSCo;

**Visto** lo “Statuto dell’Ente regionale per il Diritto allo Studio e la promozione della Conoscenza – DiSCo”, approvato dalla Giunta Regionale con Deliberazione n. 989 del 20 dicembre 2019;

**Vista** la delibera del Consiglio di Amministrazione di DiSCo, n. 14 del 13 novembre 2019 avente ad oggetto “Nomina del Direttore Generale dell’Ente Regionale per il Diritto allo Studio e alla Conoscenza” con la quale si è proceduto alla nomina del Direttore Generale dell’Ente al dott. Paolo Cortesini;

**Vista** la Delibera del Consiglio di Amministrazione di DiSCo, n. 36 del 31 ottobre 2022 avente ad oggetto: “Rinnovo incarico di Direttore Generale al Dott. Paolo Cortesini”, con la quale viene rinnovato l’incarico di Direttore Generale al Dott. Paolo Cortesini, ai sensi dell’art. 7 della Legge Regionale 24 luglio 2018, n. 6, fino al 23 novembre 2024;

**Visto** il Decreto del Direttore Generale n.4 del 28 giugno 2023 avente ad oggetto “*Conferma incarichi di direzione “ad interim” dell’Area 6 “Fondi Comunitari e Progetti Speciali”* con il quale viene confermato l’incarico di Direzione ad *interim* dell’Area 6 alla Dott.ssa Laura Toti per il periodo decorrente dal 1° luglio 2023 fino al 31 dicembre 2023, a cui si rinvia *per relationem*;

**Vista** la Determinazione Dirigenziale n. G00153 del 11/01/2023 avente ad oggetto: “*PR FSE+ 2021-2027 - Approvazione del Progetto esecutivo e dello Schema di convenzione per la realizzazione del progetto "Porta Futuro Lazio" 2023-2025- Priorità 1 Occupazione - Obiettivo Specifico 4.a "Accesso all'occupazione e misure di attivazione". Codice CUP F81I22002080009. Codice SIGEM 22108D*”, cui si rimanda *per relationem*;

**Vista** la Determinazione Direttoriale n.1398 del 24 maggio 2023, avente ad oggetto “*MANIFESTAZIONE D’INTERESSE PER L’INDIVIDUAZIONE DI UN IMMOBILE IN LOCAZIONE PASSIVA DA DESTINARE ALLA SEDE DI “PORTA FUTURO LAZIO” DI CIVITAVECCHIA – DETERMINA A CONTRARRE E APPROVAZIONE SCHEMI DOCUMENTALI*”, con la quale è stato approvato l’Avviso di manifestazione d’interesse per l’individuazione di un immobile in locazione passiva da destinare alla sede di “Porta Futuro Lazio di Civitavecchia”, cui si rinvia *per relationem*;

**Visto** l'Avviso avente ad oggetto "Manifestazione d'interesse per l'individuazione di un immobile in locazione passiva da destinare alla sede di "Porta Futuro Lazio" di Civitavecchia" ed i relativi allegati pubblicati sul sito del committente il 25 maggio 2023, cui si rimanda per *relationem*;

**Vista** la Determinazione Direttoriale n. 1639 del 21 giugno 2023 avente ad oggetto "MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN IMMOBILE IN LOCAZIONE PASSIVA DA DESTINARE ALLA SEDE DI "PORTA FUTURO LAZIO" DI CIVITAVECCHIA – ESITO E APPROVAZIONE CONTRATTO DI LOCAZIONE CIG Z153B8D3BC", con la quale sono state recepite le risultanze della manifestazione d'interesse ed è stato approvato il contratto di locazione passiva dell'immobile da destinare alla sede di "Porta Futuro Lazio" di Civitavecchia, cui si rinvia per *relationem*;

**Visto** il suddetto contratto di locazione passiva per l'immobile da destinare alla sede di Porta Futuro Lazio di Civitavecchia, stipulato tra l'Ing. Massimo Gandolfo e l'Ente DiSCo rappresentato dal Direttore Generale Dott. Paolo Cortesini, della durata di 30 mesi, decorrente dal 1 luglio 2023 al 31 dicembre 2025, CIG Z153B8D3BC, cui si rimanda per *relationem*;

**constatato** che il prezzo della locazione è stabilito in complessive € 34.214,40, ovvero € 6.842,88 per il periodo luglio – dicembre 2023, da versarsi entro il giorno 5 di ogni mese;

**Vista** la Determinazione Direttoriale n. 1885 del 14 luglio 2023 avente ad oggetto "Determinazione di rettifica CUP – Procedura Manifestazione d'interesse per l'individuazione di un immobile in locazione passiva da destinare alla sede di "Porta Futuro Lazio" di Civitavecchia", con la quale è stato rettificato il CUP indicato nei suddetti atti relativi alla procedura di manifestazione d'interesse per l'individuazione di un immobile in locazione passiva da destinare alla sede di Porta Futuro Lazio di Civitavecchia con il seguente CUP relativo al progetto Porta Futuro Lazio: F81I22002080009, cui si rinvia per *relationem*;

**Considerato** che con la Determinazione Direttoriale n. 1639 del 21 giugno 2023, cui si rinvia per *relationem*, sono stati assunti i seguenti impegni di spesa:

- 1670 sul capitolo 24310 del Bilancio dell'esercizio 2023 per un importo complessivo pari ad € 6.842,88
- 1671 sul capitolo 24310 del Bilancio dell'esercizio 2024 per un importo complessivo pari ad € 13.685,76
- 1672 sul capitolo 24310 del Bilancio dell'esercizio 2025 per un importo complessivo pari ad € 13.685,76

**Vista** la Determinazione Direttoriale n. 1975 del 21/07/2023 avente ad oggetto "Impegno per rimborso del 50% delle spese di registrazione dei contratti di locazione della sede PFL - Civitavecchia in favore dell'Ing. Massimo Gandolfo. CUP: F81I22002080009", con la quale è stata impegnata la somma di € 426,80 in favore dell'Ing. Massimo Gandolfo sul capitolo 24310 avente per oggetto: "PORTA FUTURO - GENERAZIONI 3 - Locazione beni immobili", P. conti AC 1.03.02.07.001, sull'impegno 1789, esercizio finanziario 2023, cui si rinvia per *relationem*;

**constatato che**, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, la spesa in oggetto ed i relativi pagamenti sono soggetti agli obblighi di tracciabilità di cui all'articolo 3 della legge n. 136/2010;

**acquisite in atti** le dichiarazioni relative a quanto previsto dalla normativa vigente in materia di tracciabilità dei flussi finanziari attraverso l'individuazione del conto corrente dedicato ai pagamenti da parte delle Amministrazioni pubbliche;

**verificato che** non sussiste obbligo di astensione per il sottoscritto, per il dirigente proponente e per il responsabile unico del procedimento Virna Anzellotti, nel caso di specie e, dunque, di non trovarsi in posizione di conflitto d'interesse;

**Visto** il Decreto Legislativo del 23 giugno 2011 e s.m.i. n. 118, avente ad oggetto “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42”;

**Visti** gli allegati 4/1 e 4/2 al Decreto Legislativo del 23 giugno 2011 e s.m.i. n.118, rubricati “Principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio” e “Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria”;

**Vista** la Delibera del C.d.A. n. 32 del 30/09/2022 avente ad oggetto: “Adozione del bilancio di previsione finanziario 2023 – 2025 dell’Ente Regionale per il Diritto allo Studio e la Promozione della Conoscenza - DiSCo; adozione del Piano degli Indicatori e dei risultati attesi di bilancio”;

**Vista** la legge della Regione Lazio n. 1 del 30 marzo 2023 avente ad oggetto "Legge di stabilità regionale 2023";

**Vista** la Legge Regionale 30 marzo 2023, n. 2 “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2023-2025” con la quale all’art. 6 “Approvazione dei bilanci degli enti pubblici dipendenti” alla lettera b) approva, tra gli altri, il bilancio di previsione per l’anno finanziario 2023 e pluriennale 2024-2025 dell’Ente regionale per il diritto allo studio e la promozione della conoscenza (DiSCo LAZIO);

#### DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. Di liquidare in favore dell’Ing. Massimo Gandolfo l’importo di € 1.140,48 (pari a complessivi € 6.842,88 per periodo luglio-dicembre 2023) entro il giorno 5 di ogni mese;
2. Di autorizzare l’Area 1 – Amministrazione Finanza e controllo ad emettere mandato di pagamento a favore dell’Ing. Massimo Gandolfo per l’importo di € 1.140,48 sul conto presso l’istituto bancario Unicredit Banca SpA BIC/SWIFT: UNCRITMM con sede a Civitavecchia, cap 00053, Agenzia Largo Cavour n. 14 sul codice IBAN riportato sul modulo della tracciabilità dei flussi finanziari allegato al presente atto;
3. Che la spesa grava sul capitolo **24310**, avente per oggetto: “PORTA FUTURO - GENERAZIONI 3 - Locazione beni immobili” impegno **1670** esercizio finanziario 2023;
4. Di liquidare in favore dell’Ing. Massimo Gandolfo l’importo complessivo di € 426,80 a titolo di rimborso spese di registrazione;
5. Di autorizzare l’Area 1 – Amministrazione Finanza e controllo ad emettere mandato di pagamento a favore dell’Ing. Massimo Gandolfo per l’importo di € 426,80 sul conto presso l’istituto bancario Unicredit Banca SpA BIC/SWIFT: UNCRITMM con sede a Civitavecchia, cap 00053, Agenzia Largo Cavour n. 14 sul codice IBAN riportato sul modulo della tracciabilità dei flussi finanziari allegato al presente atto.

6. Che la spesa di € 426,80 grava sul capitolo **24310**, avente per oggetto: “PORTA FUTURO - GENERAZIONI 3 - Locazione beni immobili” impegno **1789** esercizio finanziario 2023.

---

#### **VISTO DI REGOLARITA' TECNICO/AMMINISTRATIVA DELL'ISTRUTTORIA**

Visto di regolarità Tecnico\amministrativa dell'Atto, firmato digitalmente dalla P.O.:  
**DOTT.SSA TOTI LAURA** in data **27/07/2023**

---

#### **VISTO DI LEGITTIMITA' TECNICO/AMMINISTRATIVO**

Il Dirigente, ritenuto che, all'esito degli accertamenti e/o valutazioni effettuate dal Responsabile del Procedimento, sussistono i presupposti giuridici e di opportunità per l'adozione della presente proposta, esprime con la sua sottoscrizione, parere favorevole all'adozione del provvedimento.

Visto di legittimità Tecnico/amministrativo, firmato digitalmente dal Dirigente dell'Area: **AREA 6 - FONDI COMUNITARI E PROGETTI SPECIALI** **DOTT.SSA TOTI LAURA** in data **27/07/2023**

---

#### **ADOZIONE ED ESECUTIVITA'**

Il Direttore Generale, vista la proposta n.ro 2163 del 24/07/2023, preso atto dell'istruttoria svolta, dei pareri espressi e dei controlli eseguiti, adotta la determinazione direttoriale e la rende esecutiva.

Firmato digitalmente dal Direttore Generale **Dott. CORTESINI PAOLO** In data **27/07/2023**

---

#### **NOTA DI PUBBLICAZIONE**

Pubblicata all'albo on line la nota di pubblicazione della Determinazione **2059 del 27/07/2023** con oggetto:

**Canone mensile locazione locale in via Dalmazia n. 28, Civitavecchia. Sede Porta Futuro Lazio. Periodo: luglio-dicembre 2023. Rimborso spese di registrazione. CUP: F81I22002080009 CIG: Z153B8D3BC**

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **Dott. CORTESINI PAOLO** il **28/07/2023**

---

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI Atto N.ro 2059 del 27/07/2023