

**DETERMINAZIONE DIRETTORIALE
N. 3678 del 30/12/2022**

AREA 5 - SERVIZI TECNICI E SICUREZZA

PROPOSTA N. 3804 del 29/12/2022

OGGETTO: Assunzione impegno di spesa di € 2.500,00 (ogni onere incluso) per l'affidamento al notaio Giuseppa Torregrossa del servizio notarile connesso all'atto di asservimento della cabina elettrica ACEA ubicata presso resid. univ. Valco San Paolo in Roma.

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE

OGGETTO: Assunzione impegno di spesa di € 2.500,00 (ogni onere incluso) per l'affidamento al notaio Giuseppa Torregrossa del servizio notarile connesso all'atto di asservimento della cabina elettrica ACEA ubicata presso la residenza universitaria sita in località Valco San Paolo – Vicolo Savini in Roma - codice MIUR E7SNYL4/01 – fasc. 257 – Legge 338/2000.
smart CIG: ZD5395A1FE- CUP: J89H11003600000

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione di DiSCo n. 14 del 13 novembre 2019, avente ad oggetto: *"Nomina del Direttore Generale dell'Ente Regionale per il Diritto allo Studio e alla Conoscenza"*, con la quale viene affidato l'incarico di Direttore Generale al dott. Paolo Cortesini, ai sensi dell'art. 7 della Legge Regionale 27 luglio 2018, n. 6;

Visto il Decreto del Direttore Generale n. 20 del 24 dicembre 2020 avente ad oggetto: *"Approvazione riorganizzazione delle strutture dell'Ente regionale per il diritto allo studio e la promozione della conoscenza DiSCo in attuazione della legge regionale n. 6/2018 e relativo sistema delle pesature delle posizioni organizzative"*;

Visto il Decreto del Direttore Generale n. 4 del 30 giugno 2022 avente ad oggetto: *"Conferma incarichi di direzione "ad interim" dell'Area 3 "Gare e Contratti", dell'Area 5 "Servizi Tecnici e Patrimonio", dell'Area 8 "Servizi ICT Sistema Informatico" e conferma incarico di Vice Direttore Generale - per il periodo decorrente dal 1° luglio 2022 fino al 31 dicembre 2022"*;

Vista la Determinazione Direttoriale n. 1857 del 08/07/2022 avente ad oggetto: *"Conferimento degli incarichi di Posizione Organizzativa in conformità con quanto stabilito dal Regolamento per la disciplina dell'Area Posizione Organizzativa DiSCo – annualità 2022"* con la quale, tra l'altro, viene conferita la P.O. denominata *"F1 Progettazione LLPP e manutenzione straordinaria del patrimonio immobiliare"* presso l'Area 5 *"Servizi Tecnici e Patrimonio"*, all'arch. Sara Gentilini, a far data dal giorno 11 luglio 2022 e sino all'11 luglio 2023;

Premesso:

che DiSCo è titolare dell'intervento riguardante la *"Realizzazione di una Residenza Universitaria per n. 200 posti letto in Località Valco San Paolo a Roma – legge n. 338/2000 - codice MIUR E7SNYL4/01 – fasc. 257 - CUP: J89H11003600000 - CIG: 5623573F3B"*;

che i lavori per la realizzazione della nuova residenza sono terminati e per la regolare messa in esercizio dello studentato ormai giunto alla fase finale di approntamento, è necessario predisporre, tra l'altro, la messa in opera della cabina elettrica di ACEA Distribuzione s.p.a.;

che al fine del corretto funzionamento della rete di distribuzione dell'energia elettrica comprese eventuali connessioni elettriche per nuovi allacci in BT e MT, è indispensabile procedere alla stipula del relativo atto notarile di asservimento della particella catastale inerente la cabina elettrica;

Ritenuto necessario individuare un notaio a cui affidare la prestazione di servizio notarile per la formalizzazione dell'atto pubblico di asservimento;

ACQUISITO il preventivo dal notaio Giuseppa Torregrossa, individuato dal RUP mediante indagine di mercato informale che riporta un importo per complessivi € 2.500,00 contributi cassa, consiglio notariato e altri oneri, Iva al 22% e spese anche di natura accessoria inclusi;

Valutato che l'importo è congruo in rapporto alla qualità e alla quantità di prestazioni comparabili;

Visto l'art.1 comma 2 lettera a) della legge 120/2020 così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), della Legge 108/2021, il quale prevede che la stazione appaltante procede all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici;

Tenuto conto che la fornitura di energia elettrica richiesta potrà avvenire solo ed esclusivamente dopo la stipula dell'atto in argomento, in quanto atto strettamente necessario e indispensabile per il corretto esercizio e la relativa manutenzione del servizio pubblico erogato da Acea Distribuzione S.p.A. (vedi atto d'impegno irrevocabile a firma del Direttore Generale che ad ogni buon fine si allega in copia al presente atto);

Ravvisato che a fronte delle anzidette premesse e al carattere di urgenza che riveste la situazione anche ai fini della regolare messa in funzione del nuovo studentato, il RUP ritiene di procedere tempestivamente con l'affidamento della prestazione di cui trattasi al notaio Giuseppa Torregrossa;

Ritenuto pertanto, affidare a favore del notaio Giuseppa Torregrossa, con sede in Piazza Francesco Morosini, 12 – 00136 Roma – P. Iva: 14424651009 e C.F.: TRRGPP87B65G273D, la prestazione professionale oggetto del presente atto, per un importo di € 1.051,59 oltre contributi cassa, consiglio notariato e altri oneri, Iva al 22% e spese anche di natura accessoria, vale a dire per complessivi € 2.500,00 (ogni onere incluso), ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020 sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021, così come di seguito specificato:

A) Onorari (Imponibile prestazione)	€	1.051,59
B) Contributi cassa, consiglio notariato e altri oneri	€	74,56
Totale parziale (A + B)	€	1.126,15
Iva (22%) su (A + B)	€	247,75
Spese accessorie	€	1.126,10
Totale complessivo	€	<u>2.500,00</u>

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

Tenuto conto che le apposite dotazioni per far fronte alla spesa di cui sopra, sono previste al Capitolo **31017** denominato **“Realizzazione Residenza Universitaria Valco San Paolo – (II° triennio)”** nel bilancio di previsione esercizio finanziario **2022**, sufficientemente capiente;

Stimato che riguardo al cronoprogramma per del servizio, i tempi per lo svolgimento della prestazione richiesta dovrebbero concludersi presumibilmente entro il 31 dicembre 2022;

Dato atto che l’affidamento in oggetto è identificato con il codice smart CIG **ZD5395A1FE** e con il codice CUP **J89H11003600000**;

Considerato che il servizio in oggetto essendo di importo inferiore a € 40.000,00 non è inserito nella programmazione biennale dei servizi e forniture ai sensi dell’art. 21 del D. Lgs n. 50/2016;

Visto il Decreto Legislativo del 23 giugno 2011 e s.m.i. n. 118, avente ad oggetto *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42”*;

Visti gli allegati 4/1 e 4/2 al Decreto Legislativo del 23 giugno 2011 e s.m.i. n.118, rubricati *“Principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio”* e *“Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria”*;

Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione di DiSCo n. 29 del 30 settembre 2020, avente ad oggetto: *“Adozione del bilancio di previsione finanziario 2022 - 2024 dell’Ente Regionale per il Diritto allo Studio e la Promozione della Conoscenza –DiSCo: adozione del Piano degli Indicatori e dei risultati attesi di bilancio”*;

Vista la Legge Regionale del 30 dicembre 2021 n. 20, avente ad oggetto: *“Legge di stabilità regionale 2022”*;

Vista la Legge Regionale del 30 dicembre 2021 n. 21, avente ad oggetto: *“Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2022-2024”* con la quale è approvato, tra gli altri, il bilancio di previsione per l’anno finanziario 2022 e pluriennale 2022-2024 dell’Ente Regionale per il Diritto allo Studio e la promozione della Conoscenza - DiSCo;

Verificato che non sussiste obbligo di astensione per il sottoscritto responsabile unico del procedimento e dirigente *“ad interim”* dell’Area 3 *“Gare e Contratti”* e dell’Area 5 *“Servizi Tecnici e Patrimonio”* ing. Mauro Lenti, nel caso di specie e dunque, di non trovarsi in posizione di conflitto d’interesse, ai sensi dell’art. 6 bis della legge n. 241/90;

Visto lo Statuto dell’Ente;

per le motivazioni indicate in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

DETERMINA

- 1) di affidare**, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020 sostituita dall’art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021, a favore del notaio Giuseppa Torregrossa, con sede in Piazza Francesco Morosini, 12 – 00136 Roma – P. Iva: 14424651009 e C.F.: TRRGPP87B65G273D, la prestazione professionale oggetto del presente atto, per un importo di € 1.051,59 oltre contributi cassa, consiglio notariato e altri oneri, Iva al 22% e spese anche di natura accessoria, vale a dire per complessivi € 2.500,00 (ogni onere incluso), così come di seguito specificato:

A) Onorari

(Imponibile prestazione)

€ 1.051,59

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI Atto N.ro 3678 del 30/12/2022

B) Contributi cassa, consiglio notariato e altri oneri	€	74,56
Totale parziale (A + B)	€	1.126,15
Iva (22%) su (A + B)	€	247,75
Spese accessorie	€	1.126,10
Totale complessivo	€	2.500,00

- 2) **di impegnare la somma di € 2.500,00** (ogni onere incluso) a favore del notaio Giuseppa Torregrossa, con sede in Piazza Francesco Morosini, 12 – 00136 Roma – P. Iva: 14424651009 e C.F.: TRRGPP87B65G273D;
- 3) **di imputare** la somma di € 2.500,00 (ogni onere incluso) nel bilancio di previsione esercizio finanziario 2022, alla missione 04, programma 04, titolo 2, Capitolo 31017 denominato “**Realizzazione Residenza Universitaria Valco San Paolo – (II° triennio)**“ a favore del creditore notaio **Giuseppa Torregrossa**, con sede in Piazza Francesco Morosini, 12 – 00136 Roma – P. Iva: 14424651009 e C.F.: TRRGPP87B65G273D;
- 4) **di dare atto** che l’affidamento in oggetto è identificato con il codice smart CIG **ZD5395A1FE** e con il codice CUP **J89H11003600000**;
- 5) **di dare atto**, che il presente provvedimento, oltre all’impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell’ente, e, pertanto, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell’attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 6) **di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell’amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- 7) **che con atto** successivo si procederà alla conseguente liquidazione di spesa;
- 8) **di rendere noto** ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 241/1990 che il responsabile del procedimento l’ing. Mauro Lenti;
- 9) **di dare atto**, infine, che ai sensi dell’art. 21 e ss. del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii., il presente atto è un documento informatico originale firmato digitalmente, registrato e conservato presso DiSCo Lazio.

VISTO DI REGOLARITA’ TECNICO/AMMINISTRATIVA DELL’ISTRUTTORIA

Visto di regolarità Tecnico\amministrativa dell’Atto, firmato digitalmente dalla P.O.:
ING. LENTI MAURO in data **30/12/2022**

VISTO DI LEGITTIMITA’ TECNICO/AMMINISTRATIVO

Il Dirigente, ritenuto che, all’esito degli accertamenti e/o valutazioni effettuate dal Responsabile del Procedimento, sussistono i presupposti giuridici e di opportunità per l’adozione della presente proposta, esprime con la sua sottoscrizione, parere favorevole all’adozione del provvedimento.

Visto di legittimità Tecnico/amministrativo, firmato digitalmente dal Dirigente dell’Area: **AREA 5 - SERVIZI TECNICI E SICUREZZA ING. LENTI MAURO** in data **30/12/2022**

CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio 1.1-Bilancio, attesta la correttezza dell'istruttoria relativa alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'articolo 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m. e all'allegato 4/2 del D.lgs 118/2011.

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2022	31017	3128	1	04	04	2	02	2.02.03.06.999	Manutenzione straordinaria su altri beni di terzi	2.500,00

Ai sensi dell'articolo 151 4° comma del D.Lgs 267/2000, si attesta che gli impegni di cui sopra presentano le relative coperture finanziarie, ed il prospetto sopra esposto riproduce fedelmente la situazione alla data odierna degli impegni relativi all'anno in corso, ed è stato debitamente registrato.

Esito istruttoria contabile: ISTRUTTORIA CONCLUSA CON ESITO POSITIVO

Visto di regolarità sulla correttezza dell'istruttoria contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio 1.1 Bilancio: **RAG. DOTTARELLI LEONARDO** in data **30/12/2022**

CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Dirigente, all'esito delle verifiche effettuate dal responsabile del Servizio, conferma la correttezza dell'istruttoria relativa alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'articolo 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m e all'allegato 4/2 del D.lgs 118/2011.

Visto di conferma della regolarità sulla correttezza dell'istruttoria contabile. firmato digitalmente dal dirigente dell'Area AREA 1 - BILANCIO E RISORSE ECONOMICHE E FINANZIARIE **DOTT.SSA TOTI LAURA** in data **30/12/2022**

ADOZIONE ED ESECUTIVITA'

Il Direttore Generale, vista la proposta n.ro 3804 del 29/12/2022, preso atto dell'istruttoria svolta, dei pareri espressi e dei controlli eseguiti, adotta la determinazione direttoriale e la rende esecutiva apponendo contestualmente il visto definitivo ai sensi dell'articolo 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m. e dell'allegato del D.lgs 118/2011.

Firmato digitalmente dal Direttore Generale **Dott. CORTESINI PAOLO** In data **30/12/2022**

NOTA DI PUBBLICAZIONE

Pubblicata all'albo on line la nota di pubblicazione della Determinazione **3678 del 30/12/2022** con oggetto:

Assunzione impegno di spesa di € 2.500,00 (ogni onere incluso) per l'affidamento al notaio Giuseppa REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI Atto N.ro 3678 del 30/12/2022

Torregrossa del servizio notarile connesso all'atto di asservimento della cabina elettrica ACEA ubicata presso resid. univ. Valco San Paolo in Roma.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **Dott. CORTESINI PAOLO** il **30/12/2022**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI Atto N.ro 3678 del 30/12/2022