

## DETERMINAZIONE DIRETTORIALE N. 314 del 14/02/2023

### AREA 3 - GARE E CONTRATTI

PROPOSTA N. 292 del 03/02/2023

**OGGETTO:** Procedura negoziata sottosoglia per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico ai sensi dell'art. 54 comma 3 del d.lgs. 50/2016 e smi per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria e pronto

**OGGETTO: NOMINA COMMISSIONE -** Procedura negoziata sottosoglia per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico ai sensi dell'art. 54 comma 3 del d.lgs. 50/2016 e smi per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria e pronto intervento da realizzarsi presso gli immobili gestiti da DiSCo

**CIG 9591413C63 CUP J34D22003140002**

#### IL DIRETTORE GENERALE

**vista** la Delibera del Consiglio di Amministrazione di DiSCo n. 36 del 31 ottobre 2022 avente ad oggetto “*Rinnovo incarico di Direttore Generale al Dott. Paolo Cortesini*”, con la quale viene rinnovato l’incarico di Direttore Generale al Dott. Paolo Cortesini, ai sensi dell’art. 7 della Legge Regionale 27 luglio 2018, n. 6, fino al 23 novembre 2024;

**vista** la Legge Regionale Lazio 27 luglio 2018, n. 6, avente ad oggetto “*Disposizioni per il riconoscimento e il sostegno del diritto allo studio e la promozione della conoscenza nella Regione*”;

**visto** lo “*Statuto dell’Ente regionale per il Diritto allo Studio e la promozione della Conoscenza – DiSCo*”, approvato dalla Giunta Regionale con Deliberazione n. 989 del 20 dicembre 2019;

**preso atto** che in data 26 novembre 2019 si è insediato il Consiglio di Amministrazione dell’Ente regionale per il Diritto allo Studio e la promozione della Conoscenza – DiSCo, composto da cinque membri, tra cui il Presidente;

**visto** il Decreto del Presidente della Regione Lazio N. T000170 del 18.10.2022 avente ad oggetto “*Conferma del Presidente e nomina del rappresentante degli studenti in seno al Consiglio di amministrazione dell’Ente regionale per il Diritto allo Studio e la promozione della Conoscenza – DiSCo*”;

**visto** il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00275 del 15 novembre 2019 avente ad oggetto “*Integrazione del Consiglio di Amministrazione dell’Ente regionale per il Diritto allo Studio e la promozione della Conoscenza – (DiSCo)*”

**visto** altresì il Decreto del Presidente della Regione Lazio N. T000173 del 20.10.2022 avente ad oggetto “*Nomina di un componente designato dal Consiglio Regionale in seno al Consiglio di amministrazione dell’Ente regionale per il Diritto allo Studio e la promozione della Conoscenza – DiSCo*”;

**visto** il decreto n. 20 del 24 dicembre 2020 avente ad oggetto: “*Approvazione riorganizzazione delle strutture dell’Ente regionale per il diritto allo studio e la promozione della conoscenza DiSCo in attuazione della legge regionale n. 6/2018 e relativo sistema delle pesature delle posizioni organizzative*”;

**visto** il decreto del Direttore Generale n. 1 del 31 gennaio 2023 avente ad oggetto: “*Conferma incarichi di direzione “ad interim” dell’Area 3 ‘Gare e Contratti’ per il periodo decorrente dal 1° febbraio 2023 fino al 28 febbraio 2023*”;

**vista** la determina direttoriale n. 2523 del 12 settembre 2022 avente ad oggetto “*Conferimento incarico ad interim della PO denominata D1-Gare e contratti presso l’Area3-Gare e contratti, alla dott.ssa Manuela Musolino a far data dal 9 settembre 2022 sino al 11 luglio 2023*”;

**visto** il Decreto del Direttore Generale n. 10 del 9 giugno 2020 recante “*Delega al Dirigente dell’Area 3 ad interim per la stipula dei contratti di forniture, servizi e lavori mediante l’utilizzo del MEPA e per le adesioni alle convenzioni Consip*”;

**vista** la determinazione direttoriale n. 3286 del 29/11/2022 a cui si rinvia *per relationem*, è stata indetta una procedura negoziata sotto soglia per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore ai sensi dell’art. 54 comma 3 del d.lgs. 50/2016 e smi per l’affidamento di manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria e pronto intervento da realizzarsi presso gli immobili gestiti da DiSCo;;

**considerato** che tutti i documenti relativi alla procedura di gara sopra indicata è stata pubblicata secondo le modalità previste dal Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 avente ad oggetto “*Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli artt. 70, 71 e 98 del D.Lgs. n. 50 del 2016*”;

**considerato** che alla data di scadenza della ricezione delle offerte ( **31 gennaio, ore 12:00**) sono pervenute alla Stazione Appaltante, con le modalità indicate nella *lex specialis*, le seguenti domande di partecipazione:

#	Denominazione Concorrente	▲ Forma di Partecipazione	▲ Numero di Partecipazione	Lotto	▲ Data di Presentazione Offerta
1	CRB SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	430072	Lotto 1	30/01/2023 19:27:16
2	CONSORZIO CAIEC SOC COOP	Consorzio fra imprese artigiane (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. B)	393963	Lotto 1	30/01/2023 11:49:34

**considerato** che l’art. 77 comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi recita espressamente che: “*I commissari sono scelti fra gli esperti iscritti all’Albo istituito presso l’ANAC di cui all’articolo 78 e, nel caso di procedure di aggiudicazione svolte da CONSIP S.p.a, INVITALLA - Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.a. e dai soggetti aggregatori regionali di cui all’articolo 9 del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, tra gli esperti iscritti nell’apposita sezione speciale dell’Albo, non appartenenti alla stessa stazione appaltante e, solo se non disponibili in numero sufficiente, anche tra gli esperti della sezione speciale che prestano servizio presso la stessa stazione appaltante ovvero, se il numero risulti ancora insufficiente, ricorrendo anche agli altri esperti iscritti all’Albo al di fuori della sezione speciale. Essi sono individuati dalle stazioni appaltanti mediante pubblico sorteggio da una lista di candidati costituita da un numero di nominativi almeno doppio rispetto a quello dei componenti da nominare e comunque nel rispetto del principio di rotazione. Tale lista è comunicata dall’ANAC alla stazione appaltante, entro cinque giorni dalla richiesta della stazione appaltante. La stazione appaltante può, in caso di affidamento di contratti di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 35 o per quelli che non presentano particolare complessità, nominare componenti interni alla stazione appaltante, nel rispetto del principio di rotazione. Sono considerate di non particolare complessità le procedure svolte attraverso piattaforme telematiche di negoziazione ai sensi dell’articolo 58*”;

**viste** le Linee guida n. 5, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “*Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell’Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici*” - Aggiornate al d.lgs. 56 del 19 aprile 2017 con deliberazione del Consiglio n. 4 del 10 gennaio 2018;

**considerato** che il par. 5 delle Linee guida di cui sopra, relativamente al “Periodo transitorio” recita espressamente che: “*5.1 Le Linee Guida di cui al punto 1.2 saranno emanate entro tre mesi dalla pubblicazione del DM di cui al comma 10 dell’art. 77 del Codice dei contratti pubblici. 5.2 Le linee guida di cui al punto precedente fissano la data dalla quale saranno accettate le richieste di iscrizione all’Albo. Con deliberazione che sarà adottata entro tre mesi dalla data di cui al periodo precedente, l’Autorità dichiarerà operativo l’Albo e superato il periodo transitorio di cui all’art. 216, comma 12, primo periodo, del*

*Codice dei contratti pubblici*”; visto il Comunicato del Presidente dell’ANAC del 15 luglio 2019 con il quale è stato sospeso fino al 31 dicembre 2020 l’operatività dell’Albo in oggetto dell’Albo nazionale di cui sopra; preso atto, pertanto, che alla data odierna non è ancora funzionante l’Albo dei componenti delle commissioni giudicatrici gestito dall’ANAC di cui all’art. 78 del D. Lgs. n. 50/2016; visto l’art. 216, comma 12 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi che recita espressamente che: “Fino alla adozione della disciplina in materia di iscrizione all’Albo di cui all’articolo 78, la commissione continua ad essere nominata dall’organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante”;

**visto** il d.l. 32/2019, successivamente convertito in legge n. 55 del 14 giugno 2019, pubblicata in Gazzetta Ufficiale il 18 giugno 2019 che con l’art. 1, comma 1, lett. c), della citata legge ha sospeso fino al 31 dicembre 2020 la previsione dell’art. 77, comma 3, d.lgs. 50/2016 e dunque l’operatività dell’Albo dei componenti delle commissioni giudicatrici gestito dall’ANAC;

**visto** il Comunicato del Presidente dell’ANAC del 15 luglio 2019 con il quale è stato sospeso fino al 31 dicembre 2020 l’operatività dell’Albo in oggetto dell’Albo nazionale di cui sopra;

**visto** l’art. 1 comma 1 lett. c) della Legge 14 giugno 2019, n. 55 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante: «Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici» che prevede espressamente che:

*“Al fine di rilanciare gli investimenti pubblici e di facilitare l’apertura dei cantieri per la realizzazione delle opere pubbliche, per le procedure per le quali i bandi o gli avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano pubblicati successivamente alla data di entrata in vigore del presente decreto, nonché, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o di avvisi, per le procedure in relazione alle quali, alla data di entrata in vigore del presente decreto, non siano ancora stati inviati gli inviti a presentare le offerte, nelle more della riforma complessiva del settore e comunque nel rispetto dei principi e delle norme sancite dall’Unione europea, in particolare delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, fino al 30 giugno 2023 non trovano applicazione, a titolo sperimentale, le seguenti norme del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50:*

(termine differito dall’art. 8, comma 7, della legge n. 120 del 2020, poi dall’art. 52, comma 1, lettera a), legge n. 108 del 2021)

[...]

*c) articolo 77, comma 3, quanto all’obbligo di scegliere i commissari tra gli esperti iscritti all’Albo istituito presso l’Autorità nazionale anticorruzione (ANAC) di cui all’articolo 78, fermo restando l’obbligo di individuare i commissari secondo regole di competenza e trasparenza, preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante”;*

**preso atto**, pertanto, che alla data odierna non è ancora funzionante l’Albo dei componenti delle commissioni giudicatrici gestito dall’ANAC di cui all’art. 78 del D. Lgs. n. 50/2016;

**visto** l’art. 216, comma 12 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi che recita espressamente che: “Fino alla adozione della disciplina in materia di iscrizione all’Albo di cui all’articolo 78, la commissione continua ad essere nominata dall’organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante”;

**visto** l’art. 77, comma 12 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi che prevede espressamente che: “Fino alla adozione della disciplina in materia di iscrizione all’Albo di cui all’articolo 78, la commissione continua ad essere nominata dall’organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante”;

**visto** l’art. 3 comma 2, lett. e) del “Regolamento relativo alle Commissioni incaricate dell’espletamento delle gare per l’esecuzione dei lavori, servizi, forniture” approvato con delibera del CdA di DiSCo n. 7 del 30 ottobre 2019, a cui si rinvia per *relationem*, che recita espressamente che: “La commissione è presieduta di norma da un dirigente della stazione appaltante o da un funzionario della stazione appaltante incaricato di funzioni apicali, nominato dall’organo competente salvo quanto stabilito dal successivo articolo”;

**visto** l’art. 4 del “Regolamento relativo alle Commissioni incaricate dell’espletamento delle gare per l’esecuzione dei lavori, servizi, forniture” approvato con delibera del CdA di DiSCo n. 7 del 30 ottobre 2019, a cui si rinvia per *relationem*, che, tra l’altro, recita espressamente che: “I commissari di gara, diversi dal Presidente, sono selezionati fra i dipendenti di DiSCo, che abbiano competenze tecniche/scientifiche/professionali/curricolari opportune in relazione alle caratteristiche della gara e dell’oggetto dell’affidamento” e [...]In caso di carenza in organico di adeguate professionalità ovvero cause impeditive anche di natura organizzativa e/o di incompatibilità, i commissari, ovvero il Presidente, sono scelti tra i dirigenti e i funzionari di amministrazioni aggiudicatrici di cui all’articolo 3, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016”;

**valutata** l'opportunità di costituire una Commissione all'interno della quale siano presenti figure professionali dell'Amministrazione che abbiano la necessaria competenza tecnico-professionale e l'esperienza lavorativa nel settore specifico della gara;

**ritenuto**, quindi, opportuno, in osservanza alle disposizioni sopra citate e valutati positivamente i rispettivi *curricula*, in ordine ai requisiti professionali posseduti, nominare la presente Commissione:

- **Presidente** – Reberto Molle, Dirigente del Presidio Lazio Meridionale
- **Componente** – Patrizio Massari, funzionario di DiSCo
- **Componente** – Sara Marinelli, funzionario di DiSCo;
- **Segretario Verbalizzante** – Eleonora Luzzi, dipendente di DiSCo

**visto** altresì l'art. 5 del "Regolamento relativo alle Commissioni incaricate dell'espletamento delle gare per l'esecuzione dei lavori, servizi, forniture" approvato con delibera del CdA di DiSCo n. 7 del 30 ottobre 2019, a cui si rinvia per *relationem*, che, tra l'altro, recita espressamente che: "Se il criterio è quello **dell'offerta economicamente più vantaggiosa** in caso di Commissioni miste nessun compenso verrà erogato ai componenti dipendenti di DiSCo, invece, ai membri esterni verrà corrisposto un compenso determinato secondo i seguenti parametri: - Per gare d'importi posti a base d'asta fino ad euro 1.000.000,00, IVA esclusa, se il numero delle offerte regolarmente pervenute è pari o inferiore a 10: € 1.500,00, oltre gli oneri di legge";

**vista** la legge della Regione Lazio n. 20 del 30/12/2021 avente ad oggetto "Legge di stabilità regionale 2022";

**vista** la legge della Regione Lazio n. 21 del 30/12/2021 avente ad oggetto "Bilancio di previsione finanziario 2022/2024" con la quale è approvato, tra gli altri, il bilancio di previsione per l'anno finanziario 2022 e pluriennale 2022-2024 dell'Ente regionale per il diritto allo studio e la promozione della conoscenza (DiSCo);

**vista** la legge della Regione Lazio n. 21 del 27/12/2022 avente ad oggetto "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio per l'esercizio finanziario 2023. Modifica alla legge regionale 23 novembre 2022, n. 19 (Disposizioni collegate alla legge di stabilità regionale 2022. Disposizioni varie" con la quale si autorizza l'esercizio provvisorio del bilancio regionale per l'anno finanziario 2023 fino alla data di approvazione del bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2023-2025 e, comunque, non oltre il 31 marzo 2023;

**visto** il Paragrafo 8. "Esercizio provvisorio e gestione provvisoria" dell'allegato 4/2 al D. Lgs n. 118/2011 ed in particolare il punto 8.6 relativo alla gestione in dodicesimi dell'esercizio provvisorio;

**dato atto** altresì che le spese di cui al presente atto sono impegnate nel rispetto del principio contabile generale della competenza finanziaria, con imputazione agli esercizi in cui le spese sono esigibili, nei limiti degli stanziamenti dell'ultimo bilancio approvato;

**visto** lo Statuto dell'Ente;

**verificato** che non sussiste obbligo di astensione per il sottoscritto e per il responsabile del procedimento nel caso di specie e dunque di non trovarsi in posizione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90;

Per le motivazioni indicate in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

## D E T E R M I N A

**1. di nominare**, per la valutazione delle offerte dei concorrenti della "Procedura negoziata sottosoglia per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico ai sensi dell'art. 54 comma 3 del d.lgs. 50/2016 e smi per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria e pronto intervento da realizzarsi presso gli immobili gestiti da DiSCo" i seguenti componenti:

- **Presidente** – Reberto Molle, Dirigente del Presidio Lazio Meridionale
- **Componente** – Patrizio Massari, funzionario di DiSCo
- **Componente** – Sara Marinelli, funzionario di DiSCo;

- **Segretario Verbalizzante** – Eleonora Luzzi, dipendente di DiSCo

- 2. che** per i lavori della Commissione di cui al punto 1 non sarà previsto nessun onere economico a carico dell'Amministrazione;
- 3. che** i lavori della Commissione si svolgeranno nel rispetto della tempistica di cui al *Regolamento di DISCO per la composizione delle commissioni incaricate dell'espletamento di gare di appalto e concessioni per lavori, servizi, forniture*;
- 4. di** procedere all'acquisizione dell'ulteriore documentazione necessaria per la formalizzazione della nomina della Commissione in oggetto;
- 5. che** il responsabile unico del procedimento è l'ing. Mauro Lenti;
- 6. di dare atto** che il presente provvedimento, è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- 7. di dare atto**, infine, che ai sensi dell'art. 21 e ss. D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii., il presente atto è un documento informatico originale firmato digitalmente, registrato e conservato presso DiSCo Lazio;
- 8. che** il presente atto viene inviato presso i competenti uffici per la pubblicazione ai sensi di legge.

---

#### **VISTO DI REGOLARITA' TECNICO/AMMINISTRATIVA DELL'ISTRUTTORIA**

Visto di regolarità Tecnico\amministrativa dell'Atto, firmato digitalmente dalla P.O.:  
**DOTT.SSA MUSOLINO MANUELA** in data **08/02/2023**

---

#### **VISTO DI LEGITTIMITA' TECNICO/AMMINISTRATIVO**

Il Dirigente, ritenuto che, all'esito degli accertamenti e/o valutazioni effettuate dal Responsabile del Procedimento, sussistono i presupposti giuridici e di opportunità per l'adozione della presente proposta, esprime con la sua sottoscrizione, parere favorevole all'adozione del provvedimento.

Visto di legittimità Tecnico/amministrativo, firmato digitalmente dal Dirigente dell'Area: **AREA 3 - GARE E CONTRATTI ING. LENTI MAURO** in data **08/02/2023**

---

#### **CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio attesta la correttezza dell'istruttoria relativa alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria della spesa e/o alla registrazione dell'entrata, ai sensi degli articoli 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m. e all'allegato 4/2 del D.lgs 118/2011.

Esito istruttoria contabile: **ISTRUTTORIA CONCLUSA CON ESITO POSITIVO**

Visto di regolarità sulla correttezza dell'istruttoria contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio 1.1 Bilancio: **DOTT.SSA TOTI LAURA** in data **09/02/2023**

---

#### **CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Dirigente, all'esito delle verifiche effettuate dal responsabile del Servizio, conferma la correttezza dell'istruttoria relativa alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria della spesa e/o alla registrazione dell'entrata, ai sensi dell'articolo 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m e all'allegato 4/2 del D.lgs 118/2011.

Visto di conferma della regolarità sulla correttezza dell'istruttoria contabile. firmato digitalmente dal dirigente dell'Area AREA 1 - BILANCIO E RISORSE ECONOMICHE E FINANZIARIE **DOTT.SSA TOTI LAURA** in data **09/02/2023**

---

#### **ADOZIONE ED ESECUTIVITA'**

Il Direttore Generale, vista la proposta n.ro 292 del 03/02/2023, preso atto dell'istruttoria svolta, dei pareri espressi e dei controlli eseguiti, adotta la determinazione direttoriale e la rende esecutiva apponendo contestualmente il visto definitivo ai sensi dell'articolo 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m. e dell'allegato del D.lgs 118/2011.

Firmato digitalmente dal Direttore Generale **Dott. CORTESINI PAOLO** In data **14/02/2023**