

**PRESIDIO TERRITORIALE SETTENTRIONALE**

PROPOSTA N. 550 del 01/03/2024

**OGGETTO:** LIQUIDAZIONE EXTRA CANONE 2023-2024 INTEGRA

**Vista** la Delibera del Consiglio di Amministrazione di DiSCo, n. 36 del 31 ottobre 2022;

**Vista** la Deliberazione del Commissario Straordinario di DiSCo n. 21 del 9 ottobre 2023 avente ad oggetto: “Presa d’atto e conferma incarico di Direttore Generale di DiSCo al Dott. Paolo Cortesini”;

**Visto** il Decreto del Direttore Generale n. 10 del 30.06.2021: “Incarichi a tempo determinato di Dirigente di Area o Presidio Territoriale – Conferimento di direzione dell’Area 7 “Affari Legali”, Area 9 “Affari Generali, Presidio Territoriale Lazio Settentrionale e Presidio Territoriale Lazio Meridionale” con cui è stato conferito l’incarico di Direzione del Presidio Territoriale Lazio Settentrionale alla dott.ssa Claudia Zampetti” a far data dal 1° luglio 2021 sino al 30 giugno 2024;

**Vista** la Determinazione Direttoriale n. 500 del 05/03/2024 avente ad oggetto "Proroga conferimento degli incarichi di Posizione Organizzativa, a seguito del Commissariamento dell’Ente, per un ulteriore mese, a far data dal giorno 1 marzo 2024 e sino al 31 marzo 2024";

**Vista** la determinazione direttoriale n. 591 del 19/05/2016, a cui si rinvia per *relationem*, con la quale l’Amministrazione ha indetto la “Procedura aperta per l’affidamento della gestione delle Residenze Universitarie e degli uffici amministrativi dell’Adisu di Roma Uno, dell’Adisu di Roma Due, dell’Adisu di Roma Tre e Laziodisu (Compreso il Ced), (Adisu Metropolitana) – Lotto 1 e dell’Adisu di Cassino (Lazio Meridionale)- Lotto 2 e dell’Adisu di Viterbo (Lazio Settentrionale) Lotto 3 (d’ora in poi anche gara “**GESTIONE RESIDENZE**”);

**Vista** la determinazione direttoriale n. 2091 del 09/07/2018, a cui si rinvia per *relationem*, con la quale è stato aggiudicato il **Lotto 1** della procedura aperta per l’affidamento della “Gestione delle residenze universitarie e degli uffici amministrativi dell’Adisu di Roma Uno, dell’Adisu di Roma Due, dell’Adisu di Roma Tre e Laziodisu (compreso il Ced), (Adisu Metropolitana) – Lotto 1 e dell’Adisu di Cassino (Lazio meridionale) - Lotto 2 e dell’Adisu di Viterbo (Lazio settentrionale) – Lotto 3” al RTI Consorzio Integra Soc. Coop.- Tedeschi Srl- National Service Srl- Codice Group Srl;

**Vista** la determinazione direttoriale n. 130 del 29/01/2021, a cui si rinvia per *relationem*, con la quale si prende atto del subentro della società NATIONAL SERVICES GROUP srl (mediante “contratto di affitto di Azienda” tra la medesima società e la società NATIONAL SERVICES) come mandante del RTI aggiudicatario del Lotto 1;

**Vista** la determinazione direttoriale n. 514 del 08/03/2021, a cui si rinvia per *relationem*, avente ad oggetto: “Procedura aperta per l’affidamento della gestione delle residenze universitarie e degli uffici amministrativi – nomina DEC Lotti 1, 2 e 3 - Lotto 1 CIG N. 66980161A9 - Lotto 2 CIG N. 6698033FAC - Lotto 3 CIG N. 6698058451;

**Vista** la determinazione direttoriale n. 1005 del 30/04/2021, a cui si rinvia per *relationem*, avente ad oggetto: “Procedura aperta per l’affidamento della gestione delle residenze universitarie e degli uffici amministrativi Lotto 1 CIG N. 66980161A9 - Lotto 2 CIG N. 6698033FAC - Lotto 3 CIG N. 6698058451 - **NOMINA NUOVO RUP E ASSISTENTE AL RUP**; Procedura aperta sopra soglia per l’affidamento del servizio di

ristorazione per Laziodisu – Adisu metropolitana Lotto 1 CIG 7274562677 - Lotto 2 CIG 7274596287, lotto 3 Cig **6698058451**;

**Richiamata** la determinazione n. 153 del 31/01/2023 avente per oggetto “oggetto: procedura aperta per l’affidamento della gestione delle residenze universitarie e degli uffici amministrativi dell’Adisu di Roma Uno, dell’Adisu di Roma Due, dell’Adisu di Roma Tre e Laziodisu (compreso il Ced), (Adisu Metropolitana) – Lotto 1 e dell’Adisu di Cassino (Lazio Meridionale) - Lotto 2 e dell’Adisu di Viterbo (Lazio Settentrionale) – Lotto 3 – rinnovo contrattuale RTI Consorzio Integra. Lotto 1 CIG: 9616864739;

**Richiamata** la determinazione n. 155 del 31/01/2023 avente per oggetto “gestione delle residenze universitarie e degli uffici amministrativi dell’adisu di roma uno, dell’adisu di roma due, dell’adisu di Roma Tre E Laziodisu (Compreso Il Ced), (Adisu Metropolitana) – Lotto 1 E Dell’adisu Di Cassino (Lazio Meridionale) – lotto 2 e dell’Adisu di Viterbo (Lazio Settentrionale) – Lotto 3 – rinnovo contrattuale RTI Consorzio Integra. CIG: **9617023A6E**” con la quale è stato nominato DEC il Geom. Giuseppe Maniscalco;

**Richiamata** la determinazione n. 266 del 08/02/2023 avente per oggetto “procedura aperta per l’affidamento della gestione delle residenze universitarie e degli uffici amministrativi dell’Adisu di Roma Uno, dell’Adisu di Roma Due, dell’Adisu di Roma Tre e Laziodisu (compreso il Ced), (Adisu Metropolitana) – lotto 1 e dell’Adisu di Cassino (Lazio Meridionale) - lotto 2 e dell’Adisu di viterbo (Lazio Settentrionale) – lotto 3 (Ora DiSCo), Lotto 1 CIG 9616864739 Lotto 2 CIG 9616915151 Lotto 3 CIG **9617023A6E**;

**Preso atto** che l’operatore economico Consorzio Integra in oggetto ha rimesso le fatture

Numero Fattura	Data Fattura	CIG	Importo Imponibile	IVA SPLIT	REVERSE	Importo Totale con Iva	CAPITOLO/ IMPEGNO	Descrizione bene/servizio
180195	16/02/2024	9617023A6E	€ 966,09	€ 212,54		€ 1.178,63	imp 4297	extra canone sostituzione ups san sisto
180196	16/02/2024	6698058451	€ 725,58	€ 159,63		€ 885,21	imp 2818 € 365,20 imp 632 € 351,14 imp 2819 € 168,87	extra canone sostituzione ups uffici
180197	16/02/2024	9617023A6E	€ 3.036,81	€ 668,10		€ 3.704,91	imp 85 € 1.289,35 imp 4298 € 1.114,58 imp 4303 € 1.300,98	extra canone verde
200299	16/02/2024	9617023A6E	€ 2.858,75		€ 628,93	€ 3.487,67	imp 84 € 1.184,71 imp 4297 € 2.302,96	extra canone bagni cardarelli san sisto
200301	16/02/2024	6698058451	€11.039,49		€ 2.428,69	€ 13.468,18	imp 375	extra canone fancoil san sisto
200300	16/02/2024	9617023A6E	€12.052,49		€ 2.651,55	€ 14.704,04	imp 84	extra canone video sorveglianza
200302	16/02/2024	6698058451	€ 7.037,24		€ 1.548,19	€ 8.585,43	imp 375	extra canone ascensore cardarelli

**Dato atto** che, è stata svolta l'attività di verifica, da parte del responsabile del procedimento, che le prestazioni e/o forniture sono state eseguite e corrispondono ai requisiti qualitativi e quantitativi, ai termini e alle altre condizioni pattuite, nonché ai prezzi concordati e alle altre eventuali condizioni contrattuali, attestando l'esigibilità della spesa, non sospesa da termini o condizioni; pertanto, con l'emissione del presente atto, sulla base della documentazione giustificativa, si riconosce il diritto acquisito del creditore e si dispone la liquidazione in suo favore dell'importo dovuto;

**Constatato** che, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, la spesa in oggetto ed i relativi pagamenti sono soggetti agli obblighi di tracciabilità di cui all'articolo 3 della legge n. 136/2010;

**Acquisite** in atti le dichiarazioni relative a quanto previsto dalla normativa vigente in materia di tracciabilità dei flussi finanziari attraverso l'individuazione del conto corrente dedicato ai pagamenti da parte delle Amministrazioni pubbliche;

**Dato atto** che, ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico, al suddetto affidamento è stato attribuito il codice CIG soprariportati (cig 9617023A6E e cig n.6698058451) ;

**Dato atto** altresì, che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) e che lo stesso risulta REGOLARE;

**Verificato** che non sussiste obbligo di astensione per il sottoscritto, per il dirigente proponente e per il Responsabile del procedimento, nel caso di specie e, dunque, di non trovarsi in posizione di conflitto d'interesse;

**Visto** il Decreto Legislativo del 23 giugno 2011, n. 118;

**Vista** la L.R. 27 luglio 2018, n. 6;

**Vista** la L.R. 29 dicembre 2023, n. 23;

**Vista** la L.R. 29 dicembre 2023, n. 24;

**Visto** il vigente Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Ente;

**Visto** lo Statuto dell'Ente;

## **DETERMINA**

1. Di liquidare le fatture a Consorzio Integra

<b>Numero Fattura</b>	<b>Data Fattura</b>	<b>CIG</b>	<b>Importo Imponibile</b>	<b>IVA SPLIT</b>	<b>REVERSE</b>	<b>Importo Totale con Iva</b>	<b>CAPITOLO/IMPEGNO</b>	<b>Descrizione bene/servizio</b>
-----------------------	---------------------	------------	---------------------------	------------------	----------------	-------------------------------	-------------------------	----------------------------------

180195	16/02/2024	9617023A6E	€ 966,09	€ 212,54		€ 1.178,63	imp 4297	extra canone sostituzione ups san sisto
180196	16/02/2024	6698058451	€ 725,58	€ 159,63		€ 885,21	imp 2818 € 365,20 imp 632 € 351,14 imp 2819 € 168,87	extra canone sostituzione ups uffici
180197	16/02/2024	9617023A6E	€ 3.036,81	€ 668,10		€ 3.704,91	imp 85 € 1.289,35 imp 4298 € 1.114,58 imp 4303 € 1.300,98	extra canone verde
200299	16/02/2024	9617023A6E	€ 2.858,75		€ 628,93	€ 3.487,67	imp 84 € 1.184,71 imp 4297 € 2.302,96	extra canone bagni cardarelli san sisto
200301	16/02/2024	6698058451	€11.039,49		€ 2.428,69	€ 13.468,18	imp 375	extra canone fancoil san sisto
200300	16/02/2024	9617023A6E	€12.052,49		€ 2.651,55	€ 14.704,04	imp 84	extra canone video sorveglianza
200302	16/02/2024	6698058451	€ 7.037,24		€ 1.548,19	€ 8.585,43	imp 375	extra canone ascensore cardarelli

2. Di emettere mandato di pagamento in favore della ditta in questione tramite bonifico bancario, previa verifica contabile e fiscale.

---

### VISTO DI REGOLARITA' TECNICO/AMMINISTRATIVA DELL'ISTRUTTORIA

Visto di regolarità Tecnico\amministrativa dell'Atto, firmato digitalmente dalla P.O.:

**GEOM. MANISCALCO GIUSEPPE** in data **05/03/2024**

---

### VISTO DI LEGITTIMITA' TECNICO/AMMINISTRATIVO

Il Dirigente, ritenuto che, all'esito degli accertamenti e/o valutazioni effettuate dal Responsabile del Procedimento, sussistono i presupposti giuridici e di opportunità per l'adozione della presente proposta, esprime con la sua sottoscrizione, parere favorevole all'adozione del provvedimento.

Visto di legittimità Tecnico/amministrativo, firmato digitalmente dal Dirigente dell'Area: **PRESIDIO TERRITORIALE SETTENTRIONALE DOTT.SSA ZAMPETTI CLAUDIA** in data **06/03/2024**

---

### ADOZIONE ED ESECUTIVITA'

Il Direttore Generale, vista la proposta n.ro 550 del 01/03/2024, preso atto dell'istruttoria svolta, dei pareri espressi e dei controlli eseguiti, adotta la determinazione direttoriale e la rende esecutiva.

Firmato digitalmente dal Direttore Generale **Dott. CORTESINI PAOLO** In data **06/03/2024**

---

### **NOTA DI PUBBLICAZIONE**

Pubblicata all'albo on line la nota di pubblicazione della Determinazione **511 del 06/03/2024** con oggetto:

#### **LIQUIDAZIONE EXTRA CANONE 2023-2024 INTEGRA**

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **Dott. CORTESINI PAOLO** il **18/06/2024**

---

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI Atto N.ro 511 del 06/03/2024