

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE
N. 666 del 20/03/2024

AREA 5 - SERVIZI TECNICI E SICUREZZA

PROPOSTA N. 713 del 15/03/2024

OGGETTO: Liquidazione FT. n. 200230 del 31/01/2023 per il servizio di manutenzione nelle residenze del Presidio Territoriale Roma città metropolitana "Roma Uno. Mese didicembre anno 2023. Consorzio Integra

Vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione di DiSCo, n. 36 del 31 ottobre 2022;

Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario di DiSCo n. 21 del 9 ottobre 2023 avente ad oggetto: "Presenza d'atto e conferma incarico di Direttore Generale di DiSCo al Dott. Paolo Cortesini"

Visto il decreto del Direttore Generale n. 10 del 30 giugno 2021 avente ad oggetto: "Incarichi a tempo determinato di Dirigente di Area o Presidio Territoriale – Conferimento di direzione dell'Area 7 "Affari Legali", Area 9 "Affari Generali", Presidio Territoriale Lazio Settentrionale e Presidio Territoriale Lazio Meridionale;

Vista la Determinazione Direttoriale n. 1857 del 8 luglio 2022 "Conferimento degli incarichi di Posizione Organizzativa in conformità con quanto stabilito dal Regolamento per la disciplina dell'Area Posizione Organizzativa DiSCo – annualità 2022" nello specifico incarico di P.O AREA 5 - SERVIZI TECNICI E MANUTENZIONE F2 "Gestione Sicurezza sul lavoro, Energia e Consumi" Ing. Massimiliano Patriarca;

Vista la Determinazione Direttoriale n. 500 del 05/03/2024 avente ad oggetto "Proroga conferimento degli incarichi di Posizione Organizzativa, a seguito del Commissariamento dell'Ente, per un ulteriore mese, a far data dal giorno 1 marzo 2024 e sino al 31 marzo 2024.";

Vista la determinazione direttoriale n. 591 del 19/05/2016, a cui si rinvia per *relationem*, con la quale l'Amministrazione ha indetto la "Procedura aperta per l'affidamento della gestione delle Residenze Universitarie e degli uffici amministrativi dell'Adisu di Roma Uno, dell'Adisu di Roma Due, dell'Adisu di Roma Tre e Laziodisu (Compreso il Ced), (Adisu Metropolitana) – Lotto 1 e dell'Adisu di Cassino (Lazio Meridionale)- Lotto 2 e dell'Adisu di Viterbo (Lazio Settentrionale) Lotto 3 (d'ora in poi anche gara "GESTIONE RESIDENZE");

Vista la determinazione direttoriale n. 2091 del 09/07/2018, a cui si rinvia per *relationem*, con la quale è stato aggiudicato il **Lotto 1** della procedura aperta per l'affidamento della "Gestione delle residenze universitarie e degli uffici amministrativi dell'Adisu di Roma Uno, dell'Adisu di Roma Due, dell'Adisu di Roma Tre e Laziodisu (compreso il Ced), (Adisu Metropolitana) – Lotto 1 e dell'Adisu di Cassino (Lazio meridionale) - Lotto 2 e dell'Adisu di Viterbo (Lazio settentrionale) – Lotto 3" al RTI Consorzio Integra Soc. Coop.- Tedeschi Srl- National Service Srl- Codice Group Srl;

Vista la determinazione direttoriale n. 1005 del 30/04/2021, a cui si rinvia per *relationem*, avente ad oggetto: "Procedura aperta per l'affidamento della gestione delle residenze universitarie e degli uffici amministrativi Lotto 1 CIG N. 66980161A9 - Lotto 2 CIG N. 6698033FAC - Lotto 3 CIG N. 6698058451 - **NOMINA**

NUOVO RUP E ASSISTENTE AL RUP; Procedura aperta sopra soglia per l'affidamento del servizio di ristorazione per Laziodisu – Adisu metropolitana Lotto 1 CIG 7274562677 - Lotto 2 CIG 7274596287 - **NOMINA NUOVO ASSISTENTE AL RUP;**

Vista la determinazione direttoriale n. 418 del 22/02/2023, a cui si rinvia *per relationem*, avente ad oggetto: “DD NRG 577 del 15/03/21, CIG 819983A98 e DD NRG 153 del 31/01/23, CIG 9616864739_nomina DEC Lotti 1 e 3 - Lotto 1 CIG N. 9616864739 - Lotto 3 CIG N. 9617023A6E” con la quale è stato nominato DEC per il lotto 1 la P.O AREA 5 - SERVIZI TECNICI E MANUTENZIONE F2 "Gestione Sicurezza sul lavoro, Energia e Consumi" Ing. Massimiliano Patriarca;

Richiamata la determinazione direttoriale n. 1676 del 23/06/2023 avente ad oggetto: Gara "Gestione Residenze"(procedura aperta), DD NRG 591 del 19/05/2016_Rinnovo contrattuale RTI CONSORZIO INTEGRA, lotto 1, CIG 9616864739_Sostituzione RUP e nomina Direttori Operativi e assistenti(collaboratori tecnico-giuridico-amministrativi) con la quale è stato sostituito il precedente RUP con la D.ssa Sara Marinelli;

Richiamata la determinazione direttoriale n. 153 del 31/01/2023 avente ad oggetto: “Procedura aperta per l'affidamento della gestione delle residenze universitarie e degli uffici amministrativi dell'Adisu Roma Uno, dell'Adisu Roma Due, dell'Adisu Roma Tre e Laziodisu (compreso il CED), (Adisu metropolitana) – Lotto 1 e dell'Adisu di Cassino (Lazio Meridionale) – Lotto 2 e dell'Adisu di Viterbo (Lazio Settentrionale) – Lotto 3.” Con la quale si è provveduto al rinnovo contrattuale con la RTI CONSORZIO INTEGRA per ulteriori 2 anni-LOTTO 1 CIG: 9616864739;

Richiamata la determinazione direttoriale n. 266 del 08/02/2023 avente ad oggetto: “Procedura aperta per l'affidamento della gestione delle residenze universitarie e degli uffici amministrativi dell'Adisu Roma Uno, dell'Adisu Roma Due, dell'Adisu Roma Tre e Laziodisu (compreso il CED), (Adisu metropolitana) – Lotto 1 e dell'Adisu di Cassino (Lazio Meridionale) – Lotto 2 e dell'Adisu di Viterbo (Lazio Settentrionale) – Lotto 3. Determinazione impegni di spesa – Lotto 1”, CIG: 9616864739 con la quale è stato assunto l'impegno di spesa n. **74/23** di cap. 22013 “ Manutenzione ordinaria locali, impianti, automezzi, mobili, macchinari ed attrezzature (mense e residenze) RM1 ”, del Bilancio dell'esercizio 2023 per procedere alla liquidazione della fattura relativa al Servizio, extracanone, di manutenzione nelle residenze del Presidio Territoriale Roma città metropolitana “Roma Uno” ;

Vista la mail, a firma del RUP D.ssa Sara Marinelli, con la quale si autorizza l'utilizzo degli impegni destinati ai servizi extra-canone per il pagamento dei servizi a canone, in caso di mancata capienza degli impegni di competenza;

Richiamata la determinazione direttoriale n. 1513 del 07/06/2023 avente ad oggetto: “Procedura aperta per l'affidamento della gestione delle residenze universitarie e degli uffici amministrativi dell'Adisu Roma Uno, dell'Adisu Roma Due, dell'Adisu Roma Tre e Laziodisu (compreso il CED), (Adisu metropolitana) – Lotto 1 e dell'Adisu di Cassino (Lazio Meridionale) – Lotto 2 e dell'Adisu di Viterbo (Lazio Settentrionale) – Lotto 3. Determinazione impegni di spesa – Lotto 1”, con la quale è stato assunto l'**impegno di spesa n. 1493** sul cap. 22013 “Manutenzione ordinaria locali, impianti, automezzi, mobili, macchinari ed attrezzature (mense e residenze) RM1”, per procedere alla liquidazione della fattura relativa al “*Servizio di manutenzione nelle residenze del Presidio Territoriale Roma città metropolitana “Roma Uno”, mesi da agosto a dicembre 2023;*

Preso atto quanto sopra citato, e dato atto che la società fornitrice ha rimesso la fattura n. 200203 del 31/01/2023 di Euro 77.275,99 (Euro settantasettemiladuecentosettantacinque/99) IVA compresa;

Dato atto che, è stata svolta l'attività di verifica delle prestazioni eseguite, da parte del DEC e del responsabile del procedimento, che le prestazioni e/o forniture sono state eseguite e corrispondono ai

requisiti qualitativi e quantitativi, ai termini e alle altre condizioni pattuite, nonché ai prezzi concordati e alle altre eventuali condizioni contrattuali, attestando l'esigibilità della spesa, non sospesa da termini o condizioni e che sussiste la regolarità fiscale ai sensi dell'art. 48bis del DPR n. 602/1973; pertanto, con l'emissione del presente atto, sulla base della documentazione giustificativa, si riconosce il diritto acquisito del creditore e si dispone la liquidazione in suo favore dell'importo dovuto;

Constatato che, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, la spesa in oggetto ed i relativi pagamenti sono soggetti agli obblighi di tracciabilità di cui all'articolo 3 della legge n. 136/2010;

Acquisite in atti le dichiarazioni relative a quanto previsto dalla normativa vigente in materia di tracciabilità dei flussi finanziari attraverso l'individuazione del conto corrente dedicato ai pagamenti da parte delle Amministrazioni pubbliche;

Dato atto che, ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico, al suddetto affidamento è stato attribuito il seguente codice CIG: 9616864739;

Dato atto, altresì, che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) e che lo stesso risulta REGOLARE;

Verificato che non sussiste obbligo di astensione per il sottoscritto, per il Dirigente Area 9 Affari Generali, per il DEC P.O AREA 5 - SERVIZI TECNICI E MANUTENZIONE F2 "Gestione Sicurezza sul lavoro, Energia e Consumi" Ing. Massimiliano Patriarca e per il Responsabile Unico del Procedimento Dott.ssa Sara Marinelli, nel caso di specie e, dunque, di non trovarsi in posizione di conflitto d'interesse;

Atteso che non risultano ritardi nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale impegnato nell'appalto art. 30 comma 6 D. Lgs. 50/2016;

Verificato che l'importo delle fatture è certo, liquido ed esigibile, corrisponde alle prestazioni rese e non costituisce frazionamento del pagamento volto ad eludere i vincoli di legge sulla prescritta verifica, prevista dall'art. 48 bis DPR 602/1973";

Considerato che sull'importo netto delle prestazioni è applicata una ritenuta dello 0.5 % in conformità con quanto disposto dall'art.30 comma 5 bis. Dlgs. 50/2016;

Visto il Decreto Legislativo del 23 giugno 2011, n. 118;

Vista la L.R. 27 luglio 2018, n. 6;

Vista la L.R. 29 dicembre 2023, n. 23;

Vista la L.R. 29 dicembre 2023, n. 24;

Visto il vigente Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Ente;

Visto lo Statuto dell'Ente;

DETERMINA

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. Di liquidare al CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA fattura n. 200203 del 31/01/2023 di Euro 77.275,99 (Euro settantasettemiladuecentosettantacinque/99) IVA compresa, relativa al Servizio di manutenzione nelle residenze del Presidio Territoriale Roma città metropolitana Roma Uno", mese di dicembre 2023;
3. Di dare mandato all'Area 1 Risorse economiche e finanziarie di procedere ai successivi adempimenti previsti dalla normativa vigente in materia di "reverse charge", con conseguente emissione di reversale di incasso per l'importo di € 13.935,01 vincolata al mandato di cui al precedente punto;
4. Di pagare al CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA la fattura n. 200203 del 31/01/2023 per € 61.048,33 a carico del cap. 22013 "Manutenzione ordinaria locali, impianti, automezzi, mobili, macchinari ed attrezzature (mense e residenze) RM1", **imp. 1493**, per € 16.237,66 a carico del cap. 22013 " Manutenzione ordinaria locali, impianti, automezzi, mobili, macchinari ed attrezzature (mense e residenze) RM1" **imp. n. 74/23**, conto residui 2023, del Bilancio per l'esercizio 2024;
5. Di autorizzare l'Area 1 Risorse economiche e finanziarie ad emettere mandato di pagamento in favore del CONSORZIO INTEGRA tramite bonifico bancario sul conto dedicato, comunicato dalla società stessa ai sensi dell'art. 3, comma 7 della L. 136/2010.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICO/AMMINISTRATIVA DELL'ISTRUTTORIA

Visto di regolarità Tecnico\amministrativa dell'Atto, firmato digitalmente dalla P.O.:
PATRIARCA MASSIMILIANO in data **15/03/2024**

VISTO DI LEGITTIMITA' TECNICO/AMMINISTRATIVO

Il Dirigente, ritenuto che, all'esito degli accertamenti e/o valutazioni effettuate dal Responsabile del Procedimento, sussistono i presupposti giuridici e di opportunità per l'adozione della presente proposta, esprime con la sua sottoscrizione, parere favorevole all'adozione del provvedimento.

Visto di legittimità Tecnico/amministrativo, firmato digitalmente dal Dirigente dell'Area: **AREA 5 - SERVIZI TECNICI E SICUREZZA ING. LENTI MAURO** in data **20/03/2024**

ADOZIONE ED ESECUTIVITA'

Il Direttore Generale, vista la proposta n.ro 713 del 15/03/2024, preso atto dell'istruttoria svolta, dei pareri espressi e dei controlli eseguiti, adotta la determinazione direttoriale e la rende esecutiva.

Firmato digitalmente dal Direttore Generale **Dott. CORTESINI PAOLO** In data **20/03/2024**

NOTA DI PUBBLICAZIONE

Pubblicata all'albo on line la nota di pubblicazione della Determinazione **666 del 20/03/2024** con oggetto:

Liquidazione FT. n. 200230 del 31/01/2023 per il servizio di manutenzione nelle residenze del Presidio Territoriale Roma città metropolitana "Roma Uno. Mese dicembre anno 2023. Consorzio Integra

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **Dott. CORTESINI PAOLO** il **18/06/2024**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI Atto N.ro 666 del 20/03/2024