

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE
N. 3607 del 29/12/2023

AREA 3 - GARE E CONTRATTI

PROPOSTA N. 3734 del 29/12/2023

OGGETTO: Trattativa diretta ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) del D.lgs 36/2023 per l'affidamento dei lavori di rifacimento hall ingresso e interventi in ambienti esterni presso la sede di DiSCo di Via De Lollis Roma – Soc. COIMAR SRL

OGGETTO: Trattativa diretta ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) del D.lgs 36/2023 per l'affidamento dei lavori di rifacimento hall ingresso e interventi in ambienti esterni presso la sede di DiSCo di Via De Lollis Roma – Soc. COIMAR SRL

CIG A041B5EE6A CUP J84C23000590002

IL DIRETTORE GENERALE

vista la legge regionale 27 luglio 2018 n. 6 *“Disposizioni per il riconoscimento e il sostegno allo studio e la promozione della conoscenza nella Regione”* con la quale tra l'altro l'Ente pubblico dipendente per il diritto agli studi conoscenza DiSCo;

visto lo *“Statuto dell'Ente regionale per il Diritto allo Studio e la promozione della Conoscenza – DiSCo”*, approvato dalla Giunta Regionale con Deliberazione n. 989 del 20 dicembre 2019;

vista la delibera del Consiglio di Amministrazione di DiSCo, n. 14 del 13 novembre 2019 avente ad oggetto *“Nomina del Direttore Generale dell'Ente Regionale per il Diritto allo Studio e alla Conoscenza”* con la quale si è proceduto alla nomina del Direttore Generale dell'Ente al dott. Paolo Cortesini;

vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione di DiSCo, n. 36 del 31 ottobre 2022 avente ad oggetto: *“Rinnovo incarico di Direttore Generale al Dott. Paolo Cortesini”*, con la quale viene rinnovato l'incarico di Direttore Generale al Dott. Paolo Cortesini, ai sensi dell'art. 7 della Legge Regionale 24 luglio 2018, n. 6, fino al 23 novembre 2024;

visto il decreto del Direttore Generale n. 10 del 8 novembre 2023 avente ad oggetto: *“Affidamento incarichi di direzione “ad interim” dell'Area 8 ‘Servizi ICT Sistema Informatico’, del Presidio Territoriale Lazio Meridionale – nomina Responsabile della Transizione Digitale – svolgimento delle funzioni dirigenziali Area 3 “Gare e Contratti”, per il periodo decorrente dal 8 novembre 2023 fino al 31 dicembre 2023”*;

vista la Determinazione Direttoriale n. 3158 del 23/11/2023 avente per oggetto *“Proroga conferimento degli incarichi di Posizione Organizzativa, a seguito del Commissariamento dell'Ente, per un ulteriore mese, a far data dal giorno 1 dicembre 2023 e sino al 31 dicembre 2023”*;

vista la nota prot. 07.03.001484 del 22 dicembre 2023, a cui si rinvia per *relationem*, con la quale il Responsabile del Progetto, richiede all'Area 3 espressamente che: *“Al fine di garantire un corretto ed efficace funzionamento della sede romana di Via de Lollis, si necessita l'effettuazione di lavori edili ed impiantistici, riguardanti ambienti interni quali la hall di ingresso alla palazzina uffici e ambienti esterni d'accesso agli edifici. L'importo dei lavori, calcolato secondo la “Tariffa dei prezzi, per le opere pubbliche edili ed impiantistiche del Lazio, edizione 2023” approvata con la Deliberazione della Regione Lazio del 14 aprile 2023, n. 101 ammonta a € 144.045,65 di cui € 5.160,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto dell'IVA al 22%, così come dettagliatamente descritto nel computo metrico estimativo allegato alla presente nota.*

I costi della mano d'opera, compresi nell'importo lavori totale di € 144.045,65 ammontano a € 49.799,09 al netto dell'IVA al 22%.

In considerazione dell'importo lavori e in base all'articolo 50 co. 1 (Procedure per l'affidamento) del D.Lgs 36/2023 che recita testualmente:

“Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;”

il RUP, consultato il catalogo del MePA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione), ha individuato e deciso di interpellare la società COIMAR S.R.L. con sede in Via Cesare Crescenzi 20, 00144 Frascati (RM) Pec. coimar@pec.keyworld.it, C.F. e P. IVA 11104671000, impresa specializzata nel settore e di comprovata esperienza professionale, richiedendo con nota PEC del 20/12/2023 acquisita agli atti con prot. n. 11420 in pari data, l'invio di un'offerta economica per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

In base alla nota PEC pervenuta in data 21/12/2023 acquisita agli atti con prot. n. 11435 in pari data, con la quale la società COIMAR S.R.L. ha comunicato la propria migliore offerta, indicando un importo lavori pari a € 133.607,71 al netto degli oneri della sicurezza pari a € 5.160,30, per un totale complessivo dell'offerta pari a € 138.768,01 al netto dell'IVA al 22%, il RUP ritiene la società COIMAR S.R.L. con sede in Via Cesare Crescenzi 20, 00144 Frascati (RM) Pec. coimar@pec.keyworld.it, C.F. e P. IVA 11104671000, idonea e adeguata per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

Si richiede pertanto di attivare le procedure di contrattualizzazione dei lavori in oggetto, con la suddetta società, specializzata nel settore e in possesso dell'adeguata professionalità ed esperienza per eseguire i lavori richiesti, avviando la Trattativa Diretta mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs 36/2023 sul MEPA.

Si comunica inoltre che:

- i tempi per l'esecuzione delle prestazioni richieste dovrebbero concludersi presumibilmente entro 120 giorni solari e consecutivi dalla data di sottoscrizione del contratto.

- Il capitolo di bilancio su cui impegnare la spesa per l'esecuzione dei lavori in oggetto è il 31004 denominato Manutenzione straordinaria beni immobili - Missione 04 Programma 04 Titolo 2 Piano dei Conti 2.02.01.09.000 nel bilancio di previsione esercizio finanziario 2023, che alla data odierna risulta sufficientemente capiente.

- Il CIG è A041B5EE6A

- il CUP è J84C23000590002

- Il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Mauro Lenti, Dirigente dell'Area 5 Servizi Tecnici e Manutenzione del Patrimonio

- Ai sensi del co.2 dell'art.37 del D. Lgs 36/2023 i lavori di importo inferiore a 150.000,00 non sono inseriti nella programmazione triennale.

Si allega:

- la relazione generale comprensiva di quadro economico e grafico progettuale

- il capitolato speciale d'appalto

- il computo metrico estimativo

- l'incidenza della mano d'opera

- la stima dei costi della sicurezza

- nota Pec Prot. 11420/2023 di richiesta di preventivo

- nota Pec Prot. 11435/2023 di offerta economica”.

visti l'art. 41 comma 1 del Dlgs 36/2023 e l'art. 4 dell'Allegato I.7 del Codice che stabiliscono che in materia di lavori pubblici la progettazione si articola in due livelli di successivi approfondimenti tecnici: Progetto di fattibilità tecnico economica e Progetto esecutivo;

considerato che con la nota sopracitata è stato trasmesso il progetto esecutivo dei lavori in appalto redatto dal Responsabile Unico del Progetto, predisposto ai sensi dell'art. 41 del Dlgs. n.36/2023 e dell'allegato 1.7 al suddetto decreto, e composto dai seguenti elaborati: a) Capitolato speciale d'appalto; b) Relazione generale ed elaborati di applicazione dei criteri minimi ambientali (CAM) di riferimento, comprensiva di quadro economico e grafico progettuale; c) Computo metrico estimativo; d) Stima incidenza sicurezza; e) Stima incidenza della manodopera;

considerato che l'importo dei lavori è pari a € 144.045,65, IVA esclusa, di cui € 5.160,30, IVA esclusa relativi agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e per tale intervento non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 21 del Dlgs n.50/2016 che trova ancora applicazione in virtù del regime transitorio previsto dall'art. 225, comma 2, lett. a) del Dlgs 36/2023;

visto l'art. 41, comma 14 del D.lgs. 36/2023 che stabilisce che: “Nei contratti di lavori e servizi, per determinare l'importo posto a base di gara, la stazione appaltante o l'ente concedente individua nei documenti di gara i costi della manodopera secondo quanto previsto dal comma 13. I costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale”;

visto l'art. 11 comma 2 del D.lgs. 36/2023 che stabilisce che: “2. Nei bandi e negli inviti le stazioni appaltanti e gli enti concedenti indicano il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto o nella concessione, in conformità al comma 1”;

considerato che ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. 36/2023 l'importo a base di gara comprende i costi della manodopera, non soggetti a ribasso, pari a € 49.799,09 così come dettagliato nell'allegato “Stima incidenza della manodopera” redatto dal RUP;

visto l'art. 48 commi 1 e 3 del D.lgs. 36/2023 che prevede: “1. L'affidamento e l'esecuzione dei contratti aventi per oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II. [...]”

3. Restano fermi gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa”;

visto l'art. 19, comma 3, del d.lgs. 36/2023 che prevede espressamente che “Le attività e i procedimenti amministrativi connessi al ciclo di vita dei contratti pubblici sono svolti digitalmente, secondo le previsioni del presente codice e del codice di cui al decreto legislativo n. 82 del 2005, mediante le piattaforme e i servizi digitali infrastrutturali delle stazioni appaltanti e degli enti concedenti; i dati e le informazioni a essi relativi sono gestiti e resi fruibili in formato aperto, secondo le previsioni del codice di cui al decreto legislativo n. 82 del 2005”;

visto l'art. 25, comma 2, del D.lgs. 36/2023 che prevede espressamente che “Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26. [...]”;

visto l'art. 3 della Legge Regionale 10 agosto 2016 n. 2 che prevede: “A decorrere dal 18 ottobre 2018, la Regione, gli enti pubblici dipendenti dalla Regione, le società regionali in house nonché gli enti e le aziende del servizio sanitario regionale, per l'espletamento delle procedure di gara per l'acquisizione di beni e servizi di valore superiore alla soglia di rilievo comunitario, sono obbligati ad avvalersi della piattaforma di e-Procurement gestita dalla Centrale acquisti regionale e, a decorrere dal 1° luglio 2019, nel rispetto dei propri regolamenti per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, a gestire attraverso la medesima piattaforma il relativo albo fornitori da cui attingere per l'individuazione degli operatori economici da invitare a presentare offerta. Gli enti locali, anche attraverso centrali uniche di committenza di cui all'articolo 37 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) e successive modifiche, possono avvalersi della piattaforma, previa sottoscrizione di apposito accordo con la Regione”;

visto l'art. 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 “Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, **per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico** della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207. Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, **per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure”;**

visto l'art. 50, comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023 che prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 con le seguenti modalità: ***“Affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”***;

considerato che sul MEPA – Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione è attivo il seguente bando: Lavori edili e di muratura– Edili - OG1- Edifici civili e industriali”;

considerato che nel Mepa trovano applicazione le norme stabilite dal D.lgs. 82 del 2005 *“Codice dell'Amministrazione digitale”* in particolare al Capo II e Capo III, in materia di documenti informatici sia per quanto concerne la firma digitale sia per le modalità di formazione, gestione e conservazione dei documenti stessi;

considerato che l'art. 49 comma 2 del D.lgs. 36/2023 prevede che *“In applicazione del principio di rotazione è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi”*;

vista l'istruttoria condotta dal RUP finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione di lavori pubblici di importo inferiore ad € 150.000,00 con la verifica dei requisiti previsti dall'art. 28 dell'allegato II.12 al Dlgs n. 36/2023;

considerato che l'esito dell'istruttoria di cui sopra ha consentito di individuare quale soggetto affidatario l'operatore economico COIMAR SRL e che ai fini del rispetto del principio di rotazione l'operatore stesso non ha intrattenuto rapporti contrattuali con l'Amministrazione nell'ultimo triennio;

considerato che l'istruttoria condotta dal RUP, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. 36/2023, è stata condotta con l'obiettivo di soddisfare l'interesse e il benessere della collettività;

visto l'art. 58 comma 1 e 2 del D.lgs. 36/2023 che prevede:

“1. Per garantire la effettiva partecipazione delle micro, delle piccole e delle medie imprese, anche di prossimità, gli appalti sono suddivisi in lotti funzionali, prestazionali o quantitativi in conformità alle categorie o specializzazioni nel settore dei lavori, servizi e forniture.

2. Nel bando o nell'avviso di indizione della gara le stazioni appaltanti motivano la mancata suddivisione dell'appalto in lotti tenendo conto dei principi europei sulla promozione di condizioni di concorrenza paritarie per le piccole e medie imprese. Nel caso di suddivisione in lotti, il relativo valore deve essere adeguato in modo da garantire l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle microimprese, piccole e medie imprese.”;

dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023;

visto l'art. 62 comma 1 e 2 del D.lgs. 36/2023 che prevede espressamente che: ***“Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori.***

2. Per effettuare le procedure di importo superiore alle soglie indicate dal comma 1, le stazioni appaltanti devono essere qualificate ai sensi dell'articolo 63 e dell'allegato II.4. Per le procedure di cui al primo periodo, l'ANAC non rilascia il codice identificativo di gara (CIG) alle stazioni appaltanti non qualificate.”;

tenuto conto che la Stazione Appaltante, a seguito di presentazione di domanda di qualificazione, in data 25 luglio 2023 si è qualificata e pertanto può procedere all'acquisizione del CIG, nonostante la prestazione di cui trattasi sia di importo inferiore alle soglie dell'affidamento diretto;

considerata, pertanto, l'opportunità di provvedere ad un affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023 attraverso la Negoziazione "Trattativa Diretta" del MEPA;

considerato che non risulta attiva nessuna convenzione CONSIP concernente il servizio di cui trattasi;

considerato che non risulta attiva nessuna convenzione da parte della Direzione Acquisti regionali;

considerato che il giorno 22 dicembre 2023, l'Amministrazione ha attivato sul MEPA la negoziazione tramite la "Trattativa Diretta" n 3924828 con l'operatore COIMAR SRL per l'affidamento dei lavori di "rifacimento hall ingresso e interventi in ambienti esterni presso la sede di DiSCo di Via De Lollis Roma", con la richiesta di applicare un ribasso sull'importo a base di gara di € 144.045,65, IVA 22% esclusa, di cui € 5.160,30, relativi agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

preso atto che l'operatore economico COIMAR SRL, nell'ambito della Trattativa Diretta sopra indicata, ha prodotto tutta la documentazione richiesta e l'offerta, offrendo un ribasso percentuale del 3,85% sull'importo a base di gara sopra indicato, per un importo pari a € 133.538,26, Iva 22% esclusa, oltre a € 5.160,30, relativi agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

considerato che il RUP ritiene il prezzo offerto dall'operatore economico COIMAR SRL congruo sulla base di quanto sopra indicato e sulla base del mercato di riferimento e propone l'affidamento allo stesso;

considerato che ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

visto l'art.17, comma 1 e 2 del D.lgs. 36/2023 che prevede espressamente che:

"1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.";

visto l'art. 53 comma 1 del D.lgs. 36/2023 che prevede: *"Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 salvo che, nelle procedure di cui alle lettere c), d) ed e) dello stesso comma 1 dell'articolo 50, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta. Le esigenze particolari sono indicate nella decisione di contrarre oppure nell'avviso di indizione della procedura o in altro atto equivalente.";*

visto l'art. 53 comma 4 del D.lgs. 36/2023 che prevede *"In casi debitamente motivati è facoltà della stazione appaltante non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione dei contratti di cui alla presente Parte oppure per i contratti di pari importo a valere su un accordo quadro. Quando richiesta, la garanzia definitiva è pari al 5 per cento dell'importo contrattuale.";*

considerata l'opportunità di non richiedere la garanzia definitiva per l'esiguità dell'importo e per la convenienza economica dell'affidamento;

visto l'art. 57 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 che prevede che: *"Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti contribuiscono al conseguimento degli obiettivi ambientali previsti dal Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione attraverso l'inserimento, nella documentazione progettuale e di gara, almeno delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi, definiti per specifiche categorie di appalti e concessioni, differenziati, ove tecnicamente opportuno, anche in base al valore dell'appalto o della concessione, con decreto del Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica e conformemente, in riferimento all'acquisto di prodotti e servizi nei settori della ristorazione collettiva e fornitura di derrate alimentari, anche a quanto specificamente previsto dall'articolo 130. Tali criteri, in particolare quelli premianti, sono tenuti in considerazione anche ai fini della stesura dei documenti di gara per l'applicazione del criterio dell'offerta"*

economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 108, commi 4 e 5. Le stazioni appaltanti valorizzano economicamente le procedure di affidamento di appalti e concessioni conformi ai criteri ambientali minimi. Nel caso di contratti relativi alle categorie di appalto riferite agli interventi di ristrutturazione, inclusi quelli comportanti demolizione e ricostruzione, i criteri ambientali minimi sono tenuti in considerazione, per quanto possibile, in funzione della tipologia di intervento e della localizzazione delle opere da realizzare, sulla base di adeguati criteri definiti dal Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica”;

considerato che per i lavori oggetto della sono stati adottati i criteri ambientali minimi “*Affidamento di servizi di progettazione e affidamento di lavori per interventi edilizi*”, approvati con DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022;

visto l'art. 52 comma 1 del D.lgs. 36/2023 che prevede che: “*Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti*”;

visto l'art. 24, comma 4, del codice secondo cui, per le finalità di cui al comma 1 del medesimo articolo, l'ANAC individua, con proprio provvedimento, adottato d'intesa con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e con l'Agenzia per l'Italia Digitale entro 60 giorni dalla data di entrata in vigore del codice le tipologie di dati da inserire nel fascicolo virtuale dell'OE, concernenti la partecipazione alle procedure di affidamento e il loro esito, in relazione ai quali è obbligatoria la verifica attraverso la BDNCP;

vista la delibera ANAC n. 262 del 20 giugno 2023 avente ad oggetto “Adozione del provvedimento di cui all'articolo 24, comma 4, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 d'intesa con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e con l'Agenzia per l'Italia Digitale” nel quale si stabilisce che il provvedimento entra in vigore il 1° luglio 2023 e acquista efficacia a decorrere dal 1° gennaio 2024 e fino al 31 dicembre 2023 continua ad applicarsi la Delibera n. 464/2022;

considerato che alla luce di quanto sopra la stazione Appaltante utilizzerà il FOEV per la verifica dei requisiti generali e di capacità tecnica e professionale dell'operatore economico aggiudicatario;

valutato il modello formulario DGUE, la dichiarazione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziaria – Legge 136/2010 e n. 217/2010, a cui si rinvia *per relationem*, trasmessa attraverso il sistema e-Procurement del Mepa da parte dell'operatore economico COIMAR SRL, attestanti il rispetto dei requisiti di cui all'artt. 94, 95 e 100 del D.lgs. n. 36/2016 e smi (che si conservano negli atti della procedura presso l'Ufficio Gare e Contratti);

verificati positivamente i requisiti delle pregresse esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento nell'ultimo triennio (2020-2021-2022);

verificata la regolarità contributiva della società succitata mediante piattaforma dedicata (Durc on line) INAIL prot.n. INPS_ 37539320 del 14/09/2023 e scadenza validità 12/01/2024;

verificato il certificato delle Agenzia delle Entrate – Riscossione identificativo Unico richiesta: n. 202400000102753;

verificato positivamente l'assenza delle annotazione sugli operatori economici sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

verificato positivamente il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico;

visto l'art. 55 comma 2 del D.lgs. 36/2023 che prevede che “*I termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea*”;

considerato che il contratto verrà stipulato secondo le modalità previste all'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023 e secondo le modalità del sistema e-Procurement del MEPA;

vista la tabella dell'allegato I.4 al codice con cui viene individuata l'imposta di bollo che l'appaltatore è tenuto a versare al momento della stipula del contratto;

visto l'art. 45 del Dlgs. 36/2023 che recita espressamente: “*1. Gli oneri relativi alle attività tecniche indicate nell'allegato I.10 sono a carico degli stanziamenti previsti per le singole procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture negli stati di previsione della spesa o nei bilanci delle stazioni appaltanti e degli enti concedenti. In sede di prima applicazione del codice,*

l'allegato I.10 è abrogato a decorrere dalla data di entrata in vigore di un corrispondente regolamento adottato ai sensi dell'articolo 17, comma 3, della legge 23 agosto 1988, n. 400, con decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, sentito il Consiglio superiore dei lavori pubblici, che lo sostituisce integralmente anche in qualità di allegato al codice.

2. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti destinano risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti specificate nell'allegato I.10 e per le finalità indicate al comma 5, a valere sugli stanziamenti di cui al comma 1, in misura non superiore al 2 per cento dell'importo dei lavori, dei servizi e delle forniture, posto a base delle procedure di affidamento. Il presente comma si applica anche agli appalti relativi a servizi o forniture nel caso in cui è nominato il direttore dell'esecuzione. È fatta salva, ai fini dell'esclusione dall'obbligo di destinazione delle risorse di cui al presente comma, la facoltà delle stazioni appaltanti e degli enti concedenti di prevedere una modalità diversa di retribuzione delle funzioni tecniche svolte dai propri dipendenti.

3. L'80 per cento delle risorse di cui al comma 2, è ripartito, per ogni opera, lavoro, servizio e fornitura, tra il RUP e i soggetti che svolgono le funzioni tecniche indicate al comma 2, nonché tra i loro collaboratori. Gli importi sono comprensivi anche degli oneri previdenziali e assistenziali a carico dell'amministrazione. I criteri del relativo riparto, nonché quelli di corrispondente riduzione delle risorse finanziarie connesse alla singola opera o lavoro, a fronte di eventuali incrementi ingiustificati dei tempi o dei costi previsti dal quadro economico del progetto esecutivo, sono stabiliti dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti, secondo i rispettivi ordinamenti entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore del codice.

4. L'incentivo di cui al comma 3 è corrisposto dal dirigente, dal responsabile di servizio preposto alla struttura competente o da altro dirigente incaricato dalla singola amministrazione, sentito il RUP, che accerta e attesta le specifiche funzioni tecniche svolte dal dipendente. L'incentivo complessivamente maturato dal dipendente nel corso dell'anno di competenza, anche per attività svolte per conto di altre amministrazioni, non può superare il trattamento economico complessivo annuo lordo percepito dal dipendente. L'incentivo eccedente, non corrisposto, incrementa le risorse di cui al comma 5. Per le amministrazioni che adottano i metodi e gli strumenti digitali per la gestione informativa dell'appalto il limite di cui al secondo periodo è aumentato del 15 per cento. Incrementa altresì le risorse di cui al comma 5 la parte di incentivo che corrisponde a prestazioni non svolte dai dipendenti, perché affidate a personale esterno all'amministrazione medesima oppure perché prive dell'attestazione del dirigente. Le disposizioni del comma 3 e del presente comma non si applicano al personale con qualifica dirigenziale [...];

ritenuto di provvedere in merito e di assumere la conseguente integrazione a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

tenuto conto che le apposite dotazione sono previste nel cap. 31004 Art. 6, sufficientemente capiente;

considerato che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Mauro Lenti;

visto il Decreto Legislativo del 23 giugno 2011 e s.m.i. n. 118, avente ad oggetto "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42";

visti gli allegati 4/1 e 4/2 al Decreto Legislativo del 23 giugno 2011 e s.m.i. n.118, rubricati "Principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio" e "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria";

vista la Delibera del C.d.A. n. 32 del 30/09/2022 avente ad oggetto: "Adozione del bilancio di previsione finanziario 2023 – 2025 dell'Ente Regionale per il Diritto allo Studio e la Promozione della Conoscenza - DiSCo; adozione del Piano degli Indicatori e dei risultati attesi di bilancio";

vista la legge della Regione Lazio n. 1 del 30 marzo 2023 avente ad oggetto "Legge di stabilità regionale 2023";

vista la Legge Regionale 30 marzo 2023, n. 2 "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2023-2025" con la quale all'art. 6 "Approvazione dei bilanci degli enti pubblici dipendenti" alla lettera b) approva, tra gli altri, il bilancio di previsione per l'anno finanziario 2023 e pluriennale 2024-2025 dell'Ente regionale per il diritto allo studio e la promozione della conoscenza (DiSCo LAZIO);

visto lo Statuto dell'ente;

verificato che non sussiste obbligo di astensione per il sottoscritto e per il responsabile del procedimento nel caso di specie e dunque di non trovarsi in posizione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90;

Per le motivazioni indicate in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

DETERMINA

1. di prendere atto del progetto dei lavori di rifacimento hall ingresso e interventi in ambienti esterni presso la sede di DiSCo di Via De Lollis Roma, redatto dal RUP Mauro Lenti che prevede una spesa complessiva di **€ 169.212,25** (IVA e somme a disposizione comprese) così costituito:

- lavori a base d'asta **€ 162.916,68**, IVA compresa al 22%;
- oneri per la sicurezza euro **€ 6.295,57**, IVA compresa al 22%

e composto dai seguenti elaborati: a) Capitolato speciale d'appalto; b) Relazione generale ed elaborati di applicazione dei criteri minimi ambientali (CAM) di riferimento, comprensiva di quadro economico e grafico progettuale; c) Computo metrico estimativo; d) Stima incidenza sicurezza; e) Stima incidenza della manodopera;

2. di prendere atto della Trattativa Diretta sul MEPA n. 3924828 avente ad oggetto: *“Trattativa diretta ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) del D.lgs 36/2023 per l'affidamento dei lavori di rifacimento hall ingresso e interventi in ambienti esterni presso la sede di DiSCo di Via De Lollis Roma”*;

3. di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 i lavori di *“rifacimento hall ingresso e interventi in ambienti esterni presso la sede di DiSCo di Via De Lollis Roma”* mediante Trattativa Diretta sul MEPA all'operatore economico COIMAR SRL, Via Cesare Crescenzi, 20 – 00144 Frascati (RM) C.F. e P.I. 11104671000, per un importo complessivo pari a **€ 169.212,25, IVA compresa al 22%**, di cui € 5.160,30, relativi agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per il periodo di 120 giorni solari e consecutivi dalla data di stipula del contratto;

4. che l'appalto in oggetto sarà eseguito in conformità al Capitolato Speciale d'appalto ed all'Offerta Economica proposta in sede di Trattativa;

5. di impegnare la spesa complessiva per l'intervento pari a **€ 169.212,25, IVA 22% compresa**, sul cap. 31004, art. 6, denominato *“Interventi di Manutenzione Straordinaria Beni Immobili”* PDCI 2.02.01.09.000, con l'utilizzo del Fondo Pluriennale Vincolato a valere nel 2024;

6. di dare atto che il CIG è A041B5EE6A;

7. di dare atto, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

8. di dare atto che il presente provvedimento, è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 22/2013;

9. di rendere noto che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Mauro Lenti;

10. di dare atto, infine, che ai sensi dell'art. 21 e ss. D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii., il presente atto è un documento informatico originale firmato digitalmente, registrato e conservato presso DiSCo Lazio;

11. che i successivi adempimenti relativi alla gestione del presente provvedimento sono demandate agli appositi Uffici dell'Amministrazione ed al RUP;

12. di procedere alla stipulazione del contratto, generato automaticamente dal sistema di e-Procurement del MEPA e secondo le modalità previste dall'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICO/AMMINISTRATIVA DELL'ISTRUTTORIA

Visto di regolarità Tecnico\amministrativa dell'Atto, firmato digitalmente dalla P.O.:
DOTT.SSA MUSOLINO MANUELA in data **29/12/2023**

VISTO DI LEGITTIMITA' TECNICO/AMMINISTRATIVO

Il Dirigente, ritenuto che, all'esito degli accertamenti e/o valutazioni effettuate dal Responsabile del Procedimento, sussistono i presupposti giuridici e di opportunità per l'adozione della presente proposta, esprime con la sua sottoscrizione, parere favorevole all'adozione del provvedimento.

Visto di legittimità Tecnico/amministrativo, firmato digitalmente dal Dirigente dell'Area: **AREA 3 - GARE E CONTRATTI Dott. CORTESINI PAOLO** in data **29/12/2023**

CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio 1.1-Bilancio, attesta la correttezza dell'istruttoria relativa alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'articolo 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m. e all'allegato 4/2 del D.lgs 118/2011.

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2023	31004	5156	1	04	04	2	02	2.02.01.09.999	Beni immobili n.a.c.	169.212,25

Esito istruttoria contabile: ISTRUTTORIA CONCLUSA CON ESITO POSITIVO - SI PRENDE ATTO DEL REFUSO DOPO IL DETERMINA DELL'IMPORTO PARI AD € 169.212,25 ANZICHE' 162.916,68

Visto di regolarità sulla correttezza dell'istruttoria contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio 1.1 Bilancio: **DOTT.SSA TOTI LAURA** in data **29/12/2023**

CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Dirigente, all'esito delle verifiche effettuate dal responsabile del Servizio, conferma la correttezza dell'istruttoria relativa alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'articolo 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m e all'allegato 4/2 del D.lgs 118/2011.

Visto di conferma della regolarità sulla correttezza dell'istruttoria contabile. firmato digitalmente dal dirigente dell'Area AREA 1 - BILANCIO E RISORSE ECONOMICHE E FINANZIARIE **DOTT.SSA TOTI LAURA** in data **29/12/2023**

ADOZIONE ED ESECUTIVITA'

Il Direttore Generale, vista la proposta n.ro 3734 del 29/12/2023, preso atto dell'istruttoria svolta, dei pareri espressi e dei controlli eseguiti, adotta la determinazione direttoriale e la rende esecutiva apponendo contestualmente il visto definitivo ai sensi dell'articolo 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m. e dell'allegato del D.lgs 118/2011.

Firmato digitalmente dal Direttore Generale **Dott. CORTESINI PAOLO** In data **29/12/2023**