

## AVVISO ESITO DI GARA

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del DLgs. 36/2023 per il servizio di "Analisi dei processi e redazione di una Procedura integrata per la Gestione dei contratti "globali" e terziarizzati relativi ai servizi di pulizia, portierato, gestione del verde e manutenzione impianti, con un focus particolare alle Manutenzioni Ordinarie "a canone" e quelle straordinarie "extra canone", con individuazione delle criticità di valutazione degli interventi e dei costi necessari al ripristino della funzionalità impiantistica stante il considerevole numero, nonché la complessità e l'eterogeneità delle tecnologie industriali e degli impianti meccanici e tecnologici installati sugli immobili in uso o di proprietà dell'amministrazione." mediante Trattativa Diretta sul Mepa;

CIG Z133E00164

### 1. STAZIONE APPALTANTE

DiSCo (C.F. 08123891007) - Area 3 Gare e contratti via C. De Lollis n. 24b – 00185 Roma - indirizzo internet <http://www.laziodisco.it> - pec [ufficiogare@laziodisco.it](mailto:ufficiogare@laziodisco.it)

### 2. DATI ECONOMICI DELL'APPALTO

– **IMPORTO A BASE DI GARA:** € 16.200,00 IVA esclusa,

– **ONERI DI SICUREZZA (EVENTUALI):** originati dalla valutazione dei rischi da interferenza, ex articolo 26 del D. Lgs. 81/2008 (non soggetti a ribasso): € 0,00, IVA esclusa

### 3. TIPOLOGIA DI PROCEDURA

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett b) del d.lgs. 36/2023, espletato in modalità telematica mediante Trattativa diretta nell'ambito del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) gestito da Consip SpA.

### 4. MODALITÀ DI DEFINIZIONE DELL'OFFERTA:

Ribasso sull'importo posto a base della Trattativa Diretta, ovvero **prezzo a corpo:** prezzo totale del servizio espresso in euro

### 5. OPERATORI ECONOMICI INVITATI

1 e precisamente:

	Ragione sociale	Partita iva	Codice Fiscale
1	ING. GIAMPIERO PISCIOLINI	02723370413	PSCGPR60S18A327V

### 6. DATA DI AGGIUDICAZIONE

29/12/2023 (Determinazione direttoriale n. 3589 del 29/12/2023)

### 7. DURATA DEL CONTRATTO

Decorrente dalla stipula del contratto fino al completamento delle prestazioni richieste;

## **8. AGGIUDICATARIO**

Ing. Giampiero Pisciolini, Via Osteria Nuova 70 – 61032 Apecchio (PU) P.I. 02723370413 pec:  
[giampiero.pisciolini@pec.ording.roma.it](mailto:giampiero.pisciolini@pec.ording.roma.it)

## **9. IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE**

€ 16.000,74, IVA esclusa

## **10. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Dott. Paolo Moroni

## **12. POSSIBILITÀ DI RICORSO**

E' possibile proporre ricorso al Tribunale Amministrativo del Lazio - sede di Roma entro i termini previsti dalla Legge.

**F.to Il Direttore Generale**  
**Dott. Paolo Cortesini**