

## DETERMINAZIONE DIRETTORIALE N. 1031 del 02/05/2024

### AREA 3 - GARE E CONTRATTI

PROPOSTA N. 1146 del 30/04/2024

**OGGETTO:** Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. d) del D.lgs. 36/2023 per i lavori di efficientamento e miglioramento energetico e di adeguamento antincendio da realizzarsi sull'immobile denominato Residenza Nora Federici

**OGGETTO:** Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. d) del D.lgs. 36/2023 per i lavori di efficientamento e miglioramento energetico e di adeguamento antincendio da realizzarsi sull'immobile denominato Residenza Nora Federici sito in Via del Mandrione n. 334 – NOMINA COMMISSIONE

**CIG B110893752 CUP J81I22000050003**

#### IL DIRETTORE GENERALE

**vista** la legge regionale 27 luglio 2018 n. 6 *“Disposizioni per il riconoscimento e il sostegno allo studio e la promozione della conoscenza nella Regione”* con la quale tra l'altro l'Ente pubblico dipendente per il diritto agli studi universitari del Lazio - Laziodisu è riordinato nell'Ente regionale per il diritto allo studio e la promozione della conoscenza DiSCo;

**visto** lo *“Statuto dell'Ente regionale per il Diritto allo Studio e la promozione della Conoscenza – DiSCo”*, approvato dalla Giunta Regionale con Deliberazione n. 989 del 20 dicembre 2019;

**vista** la delibera del Consiglio di Amministrazione di DiSCo, n. 14 del 13 novembre 2019 avente ad oggetto *“Nomina del Direttore Generale dell'Ente Regionale per il Diritto allo Studio e alla Conoscenza”* con la quale si è proceduto alla nomina del Direttore Generale dell'Ente al dott. Paolo Cortesini;

**vista** la Delibera del Consiglio di Amministrazione di DiSCo, n. 36 del 31 ottobre 2022 avente ad oggetto: *“Rinnovo incarico di Direttore Generale al Dott. Paolo Cortesini”*, con la quale viene rinnovato l'incarico di Direttore Generale al Dott. Paolo Cortesini, ai sensi dell'art. 7 della Legge Regionale 24 luglio 2018, n. 6, fino al 23 novembre 2024;

**vista** la Deliberazione del Commissario Straordinario di Disco n. 21 del 9 ottobre 2023 avente ad oggetto: *“Presenza d'atto e conferma incarico di Direttore Generale di Disco al Dott. Paolo Cortesini”*;

**visto** il decreto del Direttore Generale n. 5 del 28 marzo 2024 avente ad oggetto: *“Revoca incarichi a TD Area 2, Area 9 e Presidio Territoriale Lazio Settentrionale – Affidamento incarico a TD Area 4 dal 01/04/2024 fino al 30/09/2027, Area 9 e Presidio Territoriale Lazio Settentrionale dal 01/04/2024 fino al 30/06/2027-Conferma incarichi di direzione ad interim dell'Area 5 Servizi Tecnici e Patrimonio dell'Area 6 Fondi comunitari e progetti speciali del Presidio Territoriale Lazio Meridionale e di Vice Direttore Generale per il periodo decorrente dal 01/04/2024 fino al 31/12/2024”*;

**vista** la Determinazione Direttoriale n. 803 del 10/04/2024 avente per oggetto *“Conferimento degli incarichi di Elevata Qualificazione nell'Ente Disco Biennio 2024-2026”*;

**vista** la determinazione direttoriale n. 763 del 29/03/2024, a cui si rinvia *per relationem*, con cui è stata indetta un'indagine di mercato al fine di acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici da invitare alla eventuale procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. d) del D.lgs. 36/2023

per i lavori di efficientamento e miglioramento energetico e di adeguamento antincendio da realizzarsi sull'immobile denominato Residenza Nora Federici sito in Via del Mandrione n. 334, Roma;

**considerato** che a seguito della pubblicazione dell'avviso di indagine di mercato avvenuta il giorno 2 aprile 2024, sono stati invitati a partecipare alla procedura di cui trattasi tutti gli operatori economici che hanno manifestato interesse di cui al verbale n. 1 del RUP pubblicato sulla piattaforma S.Tel.LA e sul sito istituzionale <http://trasparenza.laziodisco.it:8080/traspamm/bandodigara/08123891007/2/2024/189/?idsezione=216>;

**considerato** che la richiesta a presentare l'offerta è stata inviata il 15 aprile 2024 attraverso la piattaforma STELLA;

**considerato** che alla data di scadenza della ricezione delle offerte (**30 aprile 2024, ore 12:00**) sono pervenute alla Stazione Appaltante, con le modalità indicate nella *lex specialis*, le seguenti domande di partecipazione:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
F.LLI CAROSI & C. SRL	04679680589	IT01288751009	PI070826-24	Inviato	29/04/2024 15:46:29
LA FENICE SRL	14387151005	IT14387151005	PI070886-24	Inviato	29/04/2024 15:59:14
SA.PRO. EDIL RESTAURI 85 SRL	06900320588	IT01642061004	PI070961-24	Inviato	29/04/2024 17:41:08
TE.COS.IM.	14750251002	IT14750251002	PI070981-24	Inviato	29/04/2024 18:38:29
SISTHEMA SRL	09243281004	IT09243281004	PI071400-24	Inviato	30/04/2024 09:09:47
CO.GE.IM. SRL	MRCTZN64H53H501H	IT03595221007	PI071407-24	Inviato	30/04/2024 09:22:34
HORIZON TECHNOLOGY GROUP SPA SOCIETA' BENEFIT	12918251005	IT12918251005	PI071448-24	Inviato	30/04/2024 09:53:06
Crimac Costruzioni	09910951004	IT09910951004	PI071572-24	Inviato	30/04/2024 10:50:03
COSTRUZIONI GENERALI ALBETUM S.R.L.	02521330601	IT02521330601	PI071628-24	Inviato	30/04/2024 11:10:26
CONSORZIO STABILE FENISP s.c.a.r.l. Esecutrice LA FENICE GROUP SRL	02747920425	IT02747920425	PI071680-24	Inviato	30/04/2024 11:43:54
Edilteco 2009 Srl	10619411001	IT10619411001	PI071696-24	Inviato	30/04/2024 11:58:59

**considerato** che l'art. 93 del D.lgs. n. 36/2023 e smi recita espressamente che: *1. Ai fini della selezione della migliore offerta nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, è nominata una commissione giudicatrice, che, su richiesta del RUP, svolge anche attività di supporto per la verifica dell'anomalia. 2. La commissione è composta da un numero dispari di componenti, in numero massimo di cinque, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. Possono essere nominati componenti supplenti. 3. La commissione è presieduta e composta da dipendenti della stazione appaltante o delle amministrazioni beneficiarie dell'intervento, in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali. Della commissione giudicatrice può far parte il RUP. In mancanza di adeguate professionalità in organico, la stazione appaltante può scegliere il Presidente e i singoli componenti della commissione anche tra funzionari di altre amministrazioni e, in caso di documentata indisponibilità, tra professionisti esterni. Le nomine di cui al presente comma sono compiute secondo criteri di trasparenza, competenza e rotazione;*

**visto** l'art. 51 del D.lgs. n. 36/2023 e smi che prevede che nel caso di aggiudicazione dei contratti di cui all'art. 50 del medesimo codice con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, alla commissione giudicatrice può partecipare il RUP, anche in qualità di presidente;

**valutata** l'opportunità di costituire una Commissione all'interno della quale siano presenti figure professionali che abbiano la necessaria competenza tecnico-professionale e l'esperienza lavorativa nel settore specifico della gara;

**considerato** che il ruolo di Presidente di commissione per questa specifica procedura di gara non può essere ricoperto dalle professionalità interne dell'Ente, con adeguate competenze professionali poiché impegnati a ricoprire altri incarichi istituzionali;

**valutato**, pertanto, di individuare una professionalità proveniente da altra amministrazione per l'espletamento dell'incarico di Presidente per la Commissione di gara, dove ricorrano le competenze ed esperienze professionali necessarie al ruolo da ricoprire;

**individuato** nell'arch. arch. Paolo Terribili la professionalità idonea a ricoprire l'incarico di Presidente di commissione di gara, a seguito della valutazione del curriculum vitae dello stesso da cui si evincono pregresse esperienze professionali attinenti all'incarico da svolgere;

**ritenuto**, quindi, opportuno, in osservanza alle disposizioni sopra citate e valutati positivamente i rispettivi *curricula*, in ordine ai requisiti professionali posseduti, nominare la presente Commissione:

- **Presidente** – arch. Paolo Terribili, Dirigente Comune Aprilia;
- **Componente** – ing. Massimiliano Patriarca, funzionario di DiSCo
- **Componente e segretario verbalizzante** – Patrizio Massari, Funzionario di DiSCo

**Visto** il Decreto Legislativo del 23 giugno 2011 e s.m.i. n. 118, avente ad oggetto “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42”;

**Visti** gli allegati 4/1 e 4/2 al Decreto Legislativo del 23 giugno 2011 e s.m.i. n.118, rubricati “Principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio” e “Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria”;

**Vista** la Delibera del C.d.A. n. 19 del 29/09/2023 avente ad oggetto: “Adozione del bilancio di previsione finanziario 2024 – 2026 dell’Ente Regionale per il Diritto allo Studio e la Promozione della Conoscenza - DiSCo; adozione del Piano degli Indicatori e dei risultati attesi di bilancio”;

**Vista** la legge della Regione Lazio n. 23 del 29/12/2023 avente ad oggetto "*Legge di stabilità regionale 2024*";

**Vista** la Legge Regionale 29/12/2023, n. 24 “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2024-2026” con la quale all’art. 6 “Approvazione dei bilanci degli enti pubblici dipendenti” alla lettera b) approva, tra gli altri, il bilancio di previsione per l’anno finanziario 2024 e pluriennale 2025-2026 dell’Ente regionale per il diritto allo studio e la promozione della conoscenza (DiSCo LAZIO).

Per le motivazioni espresse nelle premesse in narrativa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

### **D E T E R M I N A**

**1. di nominare**, per la valutazione delle offerte dei concorrenti della “*Procedura negoziata senza bando ai sensi dell’art.50 comma 1 lett. d) del D.lgs. 36/2023 per i lavori di efficientamento e miglioramento energetico e di adeguamento antincendio da realizzarsi sull’immobile denominato Residenza Nora Federici sito in Via del Mandrione n. 334*” i seguenti componenti:

- **Presidente** – arch. Paolo Terribili, Dirigente Comune Aprilia;
- **Componente** – ing. Massimiliano Patriarca, funzionario di DiSCo
- **Componente e segretario verbalizzante** – Patrizio Massari, Funzionario di DiSCo

**2. di dare atto** che prima dell’inizio dell’incarico i componenti della commissione giudicatrice e il segretario dovranno produrre le dichiarazioni attestanti l’inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui al comma 5 lettere a), b) e c) dell’articolo 93 del D. Lgs. 36/2023;

**3. di dare atto** che con successivo provvedimento si procederà alla quantificazione della spesa necessaria per il componente esterno;

**4. che** il responsabile unico del procedimento è l’ing. Massimiliano Patriarca;

**5. di dare atto** che il presente provvedimento, è rilevante ai fini dell’amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013;

**6. di dare atto**, infine, che ai sensi dell’art. 21 e ss. D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii., il presente atto è un documento informatico originale firmato digitalmente, registrato e conservato presso DiSCo Lazio;

**7. che** il presente atto viene inviato presso i competenti uffici per la pubblicazione ai sensi di legge.

---

### **VISTO DI REGOLARITA’ TECNICO/AMMINISTRATIVA DELL’ISTRUTTORIA**

Visto di regolarità Tecnico\amministrativa dell’Atto, firmato digitalmente dalla P.O.:

**DOSSA MUSOLINO MANUELA** in data **30/04/2024**

---

### **VISTO DI LEGITTIMITA’ TECNICO/AMMINISTRATIVO**

Il Dirigente, ritenuto che, all’esito degli accertamenti e/o valutazioni effettuate dal Responsabile del REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI Atto N.ro 1031 del 02/05/2024

Procedimento, sussistono i presupposti giuridici e di opportunità per l'adozione della presente proposta, esprime con la sua sottoscrizione, parere favorevole all'adozione del provvedimento.

Visto di legittimità Tecnico/amministrativo, firmato digitalmente dal Dirigente dell'Area: **AREA 3 - GARE E CONTRATTI Dott. CORTESINI PAOLO** in data **30/04/2024**

---

### **CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio attesta la correttezza dell'istruttoria relativa alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria della spesa e/o alla registrazione dell'entrata, ai sensi degli articoli 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m. e all'allegato 4/2 del D.lgs 118/2011.

Esito istruttoria contabile: **ISTRUTTORIA CONCLUSA CON ESITO POSITIVO**

Visto di regolarità sulla correttezza dell'istruttoria contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio 1.1 Bilancio: **DOTT.SSA TOTI LAURA** in data **02/05/2024**

---

### **CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Dirigente, all'esito delle verifiche effettuate dal responsabile del Servizio, conferma la correttezza dell'istruttoria relativa alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria della spesa e/o alla registrazione dell'entrata, ai sensi dell'articolo 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m e all'allegato 4/2 del D.lgs 118/2011.

Visto di conferma della regolarità sulla correttezza dell'istruttoria contabile. firmato digitalmente dal dirigente dell'Area AREA 1 - BILANCIO E RISORSE ECONOMICHE E FINANZIARIE **DOTT.SSA TOTI LAURA** in data **02/05/2024**

---

### **ADOZIONE ED ESECUTIVITA'**

Il Direttore Generale, vista la proposta n.ro 1146 del 30/04/2024, preso atto dell'istruttoria svolta, dei pareri espressi e dei controlli eseguiti, adotta la determinazione direttoriale e la rende esecutiva apponendo contestualmente il visto definitivo ai sensi dell'articolo 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m. e dell'allegato del D.lgs 118/2011.

Firmato digitalmente dal Direttore Generale **Dott. CORTESINI PAOLO** In data **02/05/2024**

---

### **NOTA DI PUBBLICAZIONE**

Pubblicata all'albo on line la nota di pubblicazione della Determinazione **1031 del 02/05/2024** con oggetto:

**OGGETTO: Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. d) del D.lgs. 36/2023 per i lavori di efficientamento e miglioramento energetico e di adeguamento antincendio da realizzarsi sull'immobile denominato Residenza Nora Federici**

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **Dott. CORTESINI PAOLO** il **19/06/2024**

---

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI Atto N.ro 1031 del 02/05/2024