

**DETERMINAZIONE DIRETTORIALE**  
**N. 1685 del 28/06/2024**

**PRESIDIO TERRITORIALE MERIDIONALE**

PROPOSTA N. 1747 del 25/06/2024

**OGGETTO:** Consorzio Integra Soc. Coop. – liquidazione fattura n. 180939 del 22/05/2024 per servizi di giardinaggio e reception/accoglienza presso le residenze PTLM, periodo aprile 2024. CIG 9616915151.

**Vista** la Delibera del Consiglio di Amministrazione di DiSCo, n. 36 del 31 ottobre 2022;

**Vista** la Deliberazione del Commissario Straordinario di DiSCo n. 21 del 9 ottobre 2023 avente ad oggetto: “Preso d’atto e conferma incarico di Direttore Generale di DiSCo al Dott. Paolo Cortesini”

**Visto** il Decreto del Direttore Generale n. 5 del 28 marzo 2024 con il quale è stato confermato l’incarico di direzione ad interim del Presidio Territoriale Lazio Meridionale al dott. Antonello Deiana, a decorrere dal 01/04/2024 fino al 31/12/2024;

**Vista** la Determinazione Direttoriale n. 803 del 10/04/2024 con la quale è stato conferito l’incarico di Elevata Qualificazione -N1 Manutenzione e servizi - al funzionario dott. Arduino Incagnoli;

**Vista** la determinazione direttoriale n. 2092 del 9 luglio 2018, a cui si rinvia *per relationem*, con la quale è stata aggiudicato il **Lotto 2** (CIG n. 6698033FAC) della procedura aperta per l’affidamento della “*Gestione delle residenze universitarie e degli uffici amministrativi dell’Adisu di Roma Uno, dell’Adisu di Roma Due, dell’Adisu di Roma Tre e Laziodisu (compreso il Ced), (Adisu Metropolitana) – Lotto 1 e dell’Adisu di Cassino (Lazio meridionale) - Lotto 2 e dell’Adisu di Viterbo (Lazio settentrionale) – Lotto 3*” al RTI Consorzio Integra Soc. Coop.- Tedeschi Srl- National Service Srl- Codice Group Srl;

**Vista** la determinazione direttoriale n. 131 del 29 gennaio 2021 cui si rinvia *per relationem*, di presa d’atto della composizione del RTI;

**Considerato** che con la determinazione direttoriale n. 131 del 29 gennaio 2021 sono stati assunti impegni di spesa individuando come soggetto creditore il RTI nel suo complesso;

**Richiamata** la determinazione direttoriale n. 1726 del 23/06/2022 cui si rinvia *per relationem*, quale provvedimento di approvazione della composizione modificata in riduzione del RTI Consorzio Integra e, rideterminazione degli impegni di spesa;

**Richiamata** la determinazione direttoriale n. 154 del 31/01/2023 a mezzo della quale è stato disposto il rinnovo contrattuale relativamente al lotto 2 per il periodo 01/02/2023 – 31/01/2025 (CIG 9616915151) e, individuati i creditori nell’ambito del RTI;

**Richiamata** la determinazione direttoriale n. 1514 del 07/06/2023 cui si rinvia *per relationem*, a mezzo della quale sono stati assunti i seguenti impegni di spesa per attività a canone per l'esercizio 2024, associati al Consorzio Integra Soc. Coop.:

CAP	PDCI	OGGETTO	IMP. N.
65054	1.03.02.09.004	MANUTENZIONE ORDINARIA LOCALI, IMPIANTI, AUTOMEZZI, MOBILI, MACCHINARI ED ATTREZZATURE (FUNZIONAM. AMMIN.)	1337
22013	1.03.02.09.004	MANUTENZIONE ORDINARIA LOCALI, IMPIANTI, AUTOMEZZI, MOBILI, MACCHINARI ED ATTREZZATURE (MENSE E RESIDENZE)	1338
22046	1.03.02.99.009	ACQUISTO DI SERVIZI PER VERDE ED ARREDO URBANO (MENSE E RESIDENZE)	1339
63049	1.03.02.13.001	SPESE DI VIGILANZA E PORTIERATO (FUNZIONAM. AMMIN.)	1340
22011	1.03.02.13.001	SPESE DI VIGILANZA E PORTIERATO (MENSE E RESIDENZE)	1341

**Richiamata inoltre** la determinazione direttoriale n. 3596 del 29/12/2023 cui si rinvia *per relationem*, a mezzo della quale, relativamente all'esercizio 2024, sono state convertite le prenotazioni di spesa relative ad attività extra canone disposte con la citata det. dirett. n. 1514 del 07/06/2023 e associate al Consorzio Integra Soc. Coop., in impegni di spesa:

CAP	PDCI	OGGETTO	IMP. N.
65054	1.03.02.09.004	MANUTENZIONE ORDINARIA LOCALI, IMPIANTI, AUTOMEZZI, MOBILI, MACCHINARI ED ATTREZZATURE (FUNZIONAM. AMMIN.)	5132
22013	1.03.02.09.004	MANUTENZIONE ORDINARIA LOCALI, IMPIANTI, AUTOMEZZI, MOBILI, MACCHINARI ED ATTREZZATURE (MENSE E RESIDENZE)	5133
22046	1.03.02.99.009	ACQUISTO DI SERVIZI PER VERDE ED ARREDO URBANO (MENSE E RESIDENZE)	5134
63049	1.03.02.13.001	SPESE DI VIGILANZA E PORTIERATO (FUNZIONAM. AMMIN.)	5135
22011	1.03.02.13.001	SPESE DI VIGILANZA E PORTIERATO (MENSE E RESIDENZE)	5136

**Richiamate infine**

- la deliberazione del commissario straordinario n. 18 del 30 agosto 2023 di approvazione dello schema di Convenzione tra l'Ente Regionale per il Diritto allo Studio e alla Conoscenza - DiSCo, l'Università degli Studi di Cassino e del Lazio Meridionale e la Banca Popolare del Cassinate, per la gestione da parte di DiSCo dei servizi accessori alla fruibilità di posti alloggio per studenti universitari presso l'immobile denominato Janula Residence in Cassino;
- la determinazione direttoriale 2924 del 03/11/2023 cui si rinvia *per relationem*, a mezzo della quale sono stati autorizzati l'espletamento dei servizi definiti nella Convenzione presso il plesso immobiliare denominato "Janula Residence", alle condizioni contrattuali in essere quale estensione degli stessi, fino alla scadenza della Convenzione prevista al 31/07/2024, salvo rinnovo;

**Visto** l'allegato verbale del sottoscritto in data 14/09/2023 dai rappresentanti del RTI (Consorzio Integra Soc. Coop. – Tedeschi Srl- Hexiss) e per DiSCo dal RUP e dal DEC, a mezzo del quale viene formalizzata e precisata la prosecuzione dei servizi di portineria/accoglienza e pulizia/lavandolo presso il Janula Residence, sito in Cassino via del Foro, con decorrenza 01/09/2023 – 31/07/2024, alle condizioni di cui al contratto in essere quale estensione dello stesso, con copertura finanziaria data dal quadro economico contrattuale, neutra a livello finanziario dell'Ente DiSCo, a valere delle risorse economiche impegnate, non utilizzate ed accantonate;

**Vista** la determinazione direttoriale n. 1005 del 30/04/2021 di nomina nuovo RUP di gara della "Procedura aperta per l'affidamento della gestione delle Residenze Universitarie e degli uffici

*amministrativi dell'Adisu di Roma Uno, dell'Adisu di Roma Due, dell'Adisu di Roma Tre e Laziodisu (Compreso il Ced), (Adisu Metropolitana) – Lotto 1 e dell'Adisu di Cassino (Lazio Meridionale)- Lotto 2 e dell'Adisu di Viterbo (Lazio Settentrionale) Lotto 3”*, dell'Avv. Saverio Fata in sostituzione del precedente incaricato dott. Damiano Colaiacomo;

**Vista** la Determinazione direttoriale n. 2389 del 29/08/2022 di nomina del nuovo RUP – *“Procedura aperta per l'affidamento della gestione delle Residenze Universitarie e degli uffici amministrativi dell'Adisu di Roma Uno, dell'Adisu di Roma Due, dell'Adisu di Roma Tre e Laziodisu (Compreso il Ced), (Adisu Metropolitana) – Lotto 1 e dell'Adisu di Cassino (Lazio Meridionale)- Lotto 2 e dell'Adisu di Viterbo (Lazio Settentrionale) Lotto 3”*-, della dott.ssa Manuela Musolino, in sostituzione del precedente dott. Saverio Fata;

**Vista** la Determinazione direttoriale n. 514 del 08/03/2021 a mezzo della quale è stato nominato Direttore dell'Esecuzione del Contratto, per il lotto 2 (CIG 6698033FAC), il dott. Arduino Incagnoli;

**Vista** la Determinazione direttoriale n. 154 del 31/01/2023, a mezzo della quale sono stati nominati RUP la dott.ssa Manuela Musolino e, Direttore dell'Esecuzione del Contratto, per il lotto 2 (CIG 9616915151), il dott. Arduino Incagnoli;

**Vista** la Determinazione direttoriale n. 1676 del 23/06/2023 a mezzo della quale è stata nominata la dott.ssa Sara Marinelli, in sostituzione della dott.ssa Manuela Musolino, Responsabile Unico del Procedimento del contratto;

**Preso atto che** il Consorzio Integra Soc. Coop. ha rimesso la fattura n. 180939 del 22/05/2024 pari a € 14.485,12 oltre I.V.A. in scissione dei pagamenti, per il servizio di giardinaggio eseguito presso la residenza della Folcara e per il servizio di reception/accoglienza eseguito presso la residenza della Folcara e il Janula Residence relativo al periodo aprile 2024, onde conseguirne il pagamento;

**Considerato** che sull'importo netto delle prestazioni è applicata una ritenuta dello 0,5 % in conformità con quanto disposto dall'art. 30 comma 5 bis. del D.Lgs. 50/2016;

**Dato atto** che, è stata svolta l'attività di verifica, da parte del DEC e del responsabile del procedimento, che le prestazioni e/o forniture sono state eseguite e corrispondono ai requisiti qualitativi e quantitativi, ai termini e alle altre condizioni pattuite, nonché ai prezzi concordati e alle altre eventuali condizioni contrattuali, attestando l'esigibilità della spesa, non sospesa da termini o condizioni; pertanto, con l'emissione del presente atto, sulla base della documentazione giustificativa, si riconosce il diritto acquisito del creditore e si dispone la liquidazione in suo favore dell'importo dovuto;

**Constatato che**, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, la spesa in oggetto ed i relativi pagamenti sono soggetti agli obblighi di tracciabilità di cui all'articolo 3 della legge n. 136/2010;

**Acquisite** in atti le dichiarazioni relative a quanto previsto dalla normativa vigente in materia di tracciabilità dei flussi finanziari attraverso l'individuazione del conto corrente dedicato ai pagamenti da parte delle Amministrazioni pubbliche;

**Dato atto** che, ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico, al suddetto affidamento è stato attribuito il seguente codice CIG: 9616915151;

**Dato atto**, altresì, che sono stati acquisiti i Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) e che gli stessi sono risultati REGOLARI;

**Verificato che** non sussiste obbligo di astensione per il sottoscritto, per il dirigente proponente, per il DEC e per il Responsabile Unico del Procedimento, nel caso di specie e, dunque, di non trovarsi in posizione di conflitto d'interesse;

**Visto** il Decreto Legislativo n. 118 del 23 giugno 2011;

**Vista** la L.R. 27 luglio 2018, n. 6;

**Vista** la L.R. 29 dicembre 2023, n. 23;

**Vista** la L.R. 29 dicembre 2023, n. 24;

**Visto** il vigente Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Ente;

**Visto** lo Statuto dell'Ente;

## **DETERMINA**

1. di liquidare al Consorzio Integra Società cooperativa la fattura elettronica in premessa citata n. 180939 del 22/05/2024 per € 17.671,85 (I.V.A. inclusa) relativa al servizio di giardinaggio presso la residenza della Folcara e per il servizio di reception/accoglienza presso la residenza della Folcara e il Janula Residence, periodo aprile 2024, a carico dei seguenti Capitoli di Bilancio, a fronte dei rispettivi impegni di spesa:
  - € 758,85 Cap. 22046 denominato "Acquisto di servizi per verde ed arredo urbano (mense e residenze)" -Art. 41- PDCI 1.03.02.99.009, impegno di spesa n. 1339/2024;
  - € 15.847,65 Cap. 22011 denominato "Spese di vigilanza e portierato (mense e residenze)" -Art. 41- PDCI 1.03.02.13.001, impegno di spesa n. 1341/2024;
  - € 1.065,35 Cap. 22011 denominato "Spese di vigilanza e portierato (mense e residenze)" -Art. 41- PDCI 1.03.02.13.001, impegno di spesa n. 5136/2024;
2. di dare mandato all'Area 1 Risorse economiche e finanziarie, di procedere ai successivi adempimenti previsti dalla normativa vigente in materia di split payment, con conseguente emissione di reversale di incasso per l'importo di € 3.186,73 (I.V.A.), vincolata al mandato di cui al punto che precede;

3. di pagare al fornitore Consorzio Integra Società cooperativa la fattura n. 180939 del 22/05/2024 per € 14.485,12 a carico dei seguenti Capitoli di Bilancio, a fronte dei rispettivi impegni di spesa:
- € 622,00 Cap. 22046 denominato “Acquisto di servizi per verde ed arredo urbano (mense e residenze)” -Art. 41- PDCI 1.03.02.99.009, impegno di spesa n. 1339/2024;
  - € 12.989,88 Cap. 22011 denominato “Spese di vigilanza e portierato (mense e residenze)” -Art. 41- PDCI 1.03.02.13.001, impegno di spesa n. 1341/2024;
  - € 873,24 Cap. 22011 denominato “Spese di vigilanza e portierato (mense e residenze)” -Art. 41- PDCI 1.03.02.13.001, impegno di spesa n. 5136/2024;
4. di autorizzare l’Area 1 Risorse economiche e finanziarie ad emettere mandato di pagamento in favore del CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop. tramite bonifico bancario sul conto dedicato allegato, comunicato dalla società stessa ai sensi dell’art. 3 c. 7 della L. 136/2010, previa verifica contabile e fiscale ai sensi dell’art. 48bis del DPR n. 602/1973.

---

#### **VISTO DI REGOLARITA’ TECNICO/AMMINISTRATIVA DELL’ISTRUTTORIA**

Visto di regolarità Tecnico\amministrativa dell’Atto, firmato digitalmente dalla P.O.:  
**INCAGNOLI ARDUINO** in data **26/06/2024**

---

#### **VISTO DI LEGITTIMITA’ TECNICO/AMMINISTRATIVO**

Il Dirigente, ritenuto che, all’esito degli accertamenti e/o valutazioni effettuate dal Responsabile del Procedimento, sussistono i presupposti giuridici e di opportunità per l’adozione della presente proposta, esprime con la sua sottoscrizione, parere favorevole all’adozione del provvedimento.

Visto di legittimità Tecnico/amministrativo, firmato digitalmente dal Dirigente dell’Area: **PRESIDIO TERRITORIALE MERIDIONALE ING. LENTI MAURO** in data **28/06/2024**

---

#### **ADOZIONE ED ESECUTIVITA’**

Il Direttore Generale, vista la proposta n.ro 1747 del 25/06/2024, preso atto dell’istruttoria svolta, dei pareri espressi e dei controlli eseguiti, adotta la determinazione direttoriale e la rende esecutiva.

Firmato digitalmente dal Direttore Generale **Dott. CORTESINI PAOLO** In data **28/06/2024**

---

#### **NOTA DI PUBBLICAZIONE**

Pubblicata all’albo on line la nota di pubblicazione della Determinazione **1685 del 28/06/2024** con oggetto:

**Consorzio Integra Soc. Coop. – liquidazione fattura n. 180939 del 22/05/2024 per servizi di giardinaggio e reception/accoglienza presso le residenze PTLM, periodo aprile 2024. CIG 9616915151.**

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **Dott. CORTESINI PAOLO** il **28/06/2024**

---

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI Atto N.ro 1685 del 28/06/2024