

**DETERMINAZIONE DIRETTORIALE**  
**N. 1797 del 11/07/2024**

**PRESIDIO TERRITORIALE MERIDIONALE**

PROPOSTA N. 1783 del 28/06/2024

**OGGETTO:** Interventi manutentivi unità condizionatori presso il College Studenti della Folcara. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023. CIG B21FB2FCBF.

**Vista** la legge regionale 27 luglio 2018 n. 6 “Disposizioni per il riconoscimento e il sostegno allo studio e la promozione della conoscenza nella Regione” con la quale tra l'altro l'Ente pubblico dipendente per il diritto agli studi universitari del Lazio - Laziodisu è riordinato nell'Ente regionale per il diritto allo studio e la promozione della conoscenza DiSCo;

**Visto** lo “Statuto dell'Ente regionale per il Diritto allo Studio e la promozione della Conoscenza – DiSCo”, approvato dalla Giunta Regionale con Deliberazione n. 989 del 20 dicembre 2019;

**Vista** la delibera del Consiglio di Amministrazione di DiSCo, n. 14 del 13 novembre 2019 avente ad oggetto “Nomina del Direttore Generale dell'Ente Regionale per il Diritto allo Studio e alla Conoscenza” con la quale si è proceduto alla nomina del Direttore Generale dell'Ente al dott. Paolo Cortesini;

**Vista** la Delibera del Consiglio di Amministrazione di DiSCo, n. 36 del 31 ottobre 2022 avente ad oggetto: “Rinnovo incarico di Direttore Generale al Dott. Paolo Cortesini”, con la quale viene rinnovato l'incarico di Direttore Generale al Dott. Paolo Cortesini, ai sensi dell'art. 7 della Legge Regionale 24 luglio 2018, n. 6, fino al 23 novembre 2024;

**Vista** la Deliberazione del Commissario Straordinario di Disco n. 21 del 9 ottobre 2023 avente ad oggetto: “Preso d'atto e conferma incarico di Direttore Generale di Disco al Dott. Paolo Cortesini”;

**Visto** il Decreto del Direttore Generale n. 10 del 8 novembre 2023 con il quale si è provveduto, tra l'altro, all'affidamento dell'incarico della direzione ad interim del Presidio Territoriale Lazio Meridionale al dott. Antonello Deiana;

**Visto** il Decreto del Direttore Generale n. 5 del 28 marzo 2024 con il quale è stato confermato l'incarico di direzione ad interim del Presidio Territoriale Lazio Meridionale al dott. Antonello Deiana, a decorrere dal 01/04/2024 fino al 31/12/2024;

**Vista** la Determinazione Direttoriale n. 803 del 10/04/2024 con la quale è stato conferito l'incarico di Elevata Qualificazione -N1 Manutenzione e servizi - al funzionario dott. Arduino Incagnoli;

**Considerato** che presso il complesso residenziale denominato College Studenti della Folcara in Cassino, sono necessari interventi di manutenzione volti al ripristino del funzionamento di unità climatizzatori in alcuni ambienti;

**Preso atto** che, a seguito della richiesta avanzata dal Presidio Territoriale Lazio meridionale all'Area 3 Gare e Contratti per l'attivazione di una procedura di acquisizione delle correlate prestazioni, per le vie brevi, dal Dirigente della citata Area 3 è stato dato mandato al medesimo Presidio di provvedere direttamente;

**Considerato** inoltre che, stante le caratteristiche di installazione delle unità di cui trattasi, a seguito di una ufficiosa indagine di mercato è stata individuata la ditta La Nuova Aerfrigo Srl, impresa specializzata nel settore di attività di installazione e manutenzione di impianti tecnologici, in riferimento a impianti refrigeranti, di condizionamento e termo-idraulici;

**Atteso** che, a seguito di sopralluogo la citata impresa ha rimesso l'allegato preventivo di spesa per gli interventi necessitanti n. 8/2024 del 04/06/2024, complessivamente pari a € 4.261,50 oltre I.V.A.

**Vista** la nota acquisita agli atti con prot. n. 0006057 del 28/06/2024 con la quale la predetta società ha trasmesso la seguente documentazione:

- Formulario DGUE;
- Comunicazione prevista dall'art. 3 comma 7 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- Patto integrità;

**Visto** il D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

**Considerato** che trattandosi di appalto inferiore ad € 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio di cui trattasi;

**Visto** l'art. 17, commi 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023 che prevede espressamente che:

1. *Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.*
2. *In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;*

**Visto** l'art. 25, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 che prevede espressamente che "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26. [...]";

**Visto** l'art. 3 della Legge Regionale 10 agosto 2016 n. 2 che prevede: "A decorrere dal 18 ottobre 2018, la Regione, gli enti pubblici dipendenti dalla Regione, le società regionali in house nonché gli enti e le aziende del servizio sanitario regionale, per l'espletamento delle procedure di gara per

*l'acquisizione di beni e servizi di valore superiore alla soglia di rilievo comunitario, sono obbligati ad avvalersi della piattaforma di e-procurement gestita dalla Centrale acquisti regionale e, a decorrere dal 1° luglio 2019, nel rispetto dei propri regolamenti per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, a gestire attraverso la medesima piattaforma il relativo albo fornitori da cui attingere per l'individuazione degli operatori economici da invitare a presentare offerta. Gli enti locali, anche attraverso centrali uniche di committenza di cui all'articolo 37 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) e successive modifiche, possono avvalersi della piattaforma, previa sottoscrizione di apposito accordo con la Regione”;*

**Visto** l'art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (comma modificato da ultimo dall'art.1, comma 130, legge n. 145 del 2018) *“Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207. Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure. Per gli istituti e le scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative, tenendo conto delle rispettive specificità, sono definite, con decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca, linee guida indirizzate alla razionalizzazione e al coordinamento degli acquisti di beni e servizi omogenei per natura merceologica tra più istituzioni, avvalendosi delle procedure di cui al presente comma. A decorrere dal 2014 i risultati conseguiti dalle singole istituzioni sono presi in considerazione ai fini della distribuzione delle risorse per il funzionamento.”;*

**Visto** l'art. 50, c.1 lett. b) del D.Lgs 36/2023 che prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 con le seguenti modalità: *“Affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

**Visto** il Comunicato dell'ANAC del 10 gennaio 2024 in cui è espressamente previsto che *“L'Autorità, al fine di favorire le Amministrazioni nell'adeguarsi ai nuovi sistemi che prevedono l'utilizzo delle piattaforme elettroniche e garantire così un migliore passaggio verso l'amministrazione digitale, sentito il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ritiene in ogni caso necessario chiarire che allo scopo di consentire lo svolgimento delle ordinarie attività di approvvigionamento in coerenza con gli obiettivi della digitalizzazione, l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma contratti pubblici – PCP dell'Autorità, raggiungibile al*

link <https://www.anticorruzione.it/-/piattaforma-contrattipubblici>, sarà disponibile anche per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro fino al 30 settembre 2024”;

**Considerato** che l'affidamento di cui trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00, e che pertanto si può procedere ad un affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, c.1 lett. b) del D. Lgs 36/2023 senza l'obbligo di ricorso al Mercato Elettronico della PA e ad altri sistemi telematici di negoziazione;

**Visto** l'art. 53 c. 1 del D.Lgs 36/2023 che prevede: *“Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 salvo che, nelle procedure di cui alle lettere c), d) ed e) dello stesso c. 1 dell'art. 50, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta. Le esigenze particolari sono indicate nella decisione di contrarre oppure nell'avviso di indizione della procedura o in altro atto equivalente.”*;

**Visto** l'art. 53 c. 4 del D.Lgs 36/2023 che prevede *“In casi debitamente motivati è facoltà della stazione appaltante non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione dei contratti di cui alla presente Parte oppure per i contratti di pari importo a valere su un accordo quadro. Quando richiesta, la garanzia definitiva è pari al 5 per cento dell'importo contrattuale.”*;

**Considerata** l'opportunità di non richiedere la garanzia definitiva in ragione l'esiguità dell'importo di affidamento;

**Considerato** che l'art. 49 c. 6 del D.Lgs. 36/2023, in materia di principio di rotazione degli affidamenti, stabilisce, tra l'altro, che *“È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro”*;

**Considerato** inoltre che, nel presente appalto, non sono rilevabili rischi interferenziali, pertanto non è prevista alcuna somma per la gestione di tali rischi e non è stato redatto il Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI), in quanto non necessario;

**Visto** l'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 ove ai commi 1 e 2 prevede:

*1. Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;*

*2. Quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento.*

**Dato atto che** per l'avvio dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio del risultato di cui all'art.1 del D.Lgs. 36/2023, si procederà in via anticipata all'esecuzione del contratto considerato che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base di un controllo a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione;

**Dato atto** inoltre che le prestazioni oggetto del presente appalto non rilevano un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore;

**Atteso** che il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art.15 del D.lgs. 36/2023 è il funzionario Elevata Qualificazione -N1 Manutenzione e servizi, dott. Arduino Incagnoli;

**Considerato** di affidare l'appalto al citato operatore economico poiché risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e, il prezzo proposto è ritenuto dal RUP congruo e conveniente in rapporto alla qualità della prestazione che risulta rispondente alle esigenze dell'amministrazione;

**Verificata** la regolarità contributiva della società succitata mediante piattaforma dedicata (Durc on line);

**Constatato** che i commi 986 e 989 stabiliscono nella Legge di stabilità 2018 (L. 205/2017) che dal 1 marzo 2018 le Pubbliche Amministrazioni non sono tenute a controllare gli adempimenti fiscali dal sito dell'Agenzia dell'Entrate per importi pari o superiore a € 5.000,00;

**Considerato** inoltre che la stipulazione del contratto avverrà ai sensi dell'art. 18, c. 1 del D.Lgs 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

**Tenuto** conto che le apposite dotazione sono previste al Cap. 22013 avente per oggetto "Manutenzione ordinaria locali, impianti, automezzi, mobili, macchinari ed attrezzature (mense e residenze)" -art. 41- PDCI 1.03.02.09.004- del bilancio di previsione, sufficientemente capiente;

**Visto** il Decreto Legislativo del 23 giugno 2011 e s.m.i. n. 118, avente ad oggetto "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42";

**Visti** gli allegati 4/1 e 4/2 al Decreto Legislativo del 23 giugno 2011 e s.m.i. n.118, rubricati "Principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio" e "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria";

**Visto** il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Ente;

**Vista** la Delibera del C.d.A. n. 19 del 29/09/2023 avente ad oggetto "Adozione del bilancio di previsione finanziario 2024-2026 dell'Ente Regionale per il Diritto allo Studio e la Promozione della Conoscenza Disco;adozione del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio;

**Vista** la legge della Regione Lazio n. 23 del 29/12/2023 avente ad oggetto "Legge di stabilità regionale 2024";

**Vista** la Legge Regionale 29/12/2023, n. 24 “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2024-2026” con la quale all’art. 6 “Approvazione dei bilanci degli enti pubblici dipendenti” alla lettera b) approva, tra gli altri, il bilancio di previsione per l’anno finanziario 2024 e pluriennale 2025-2026 dell’Ente regionale per il diritto allo studio e la promozione della conoscenza (DiSCo LAZIO);

**Verificato** che non sussiste obbligo di astensione per il sottoscritto, per il dirigente proponente e per il Responsabile del progetto e, dunque, di non trovarsi in posizione di conflitto d’interesse ai sensi dell’art. 6 bis della Legge n. 241/90;

Per le motivazioni espresse nelle premesse in narrativa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

### **D E T E R M I N A**

- 1. di affidare** ai sensi dell’art. 50, c. 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023 alla “La Nuova Aerfrigo Srl”- avente sede legale in Latina Via Migliara 43, SNC - P.Iva IT02056590595 - C.F. 02056590595 gli interventi di manutenzione presso le unità climatizzatori del College Studenti della Folcara, come previsti nell’allegata offerta N° 8/2024 del 04/06/2024, intesa approvata;
- 2. di dare atto** che l’importo dell’affidamento è pari ad € 4.261,50 oltre I.V.A.;
- 3. di assumere**, per le obbligazioni derivanti, l’impegno di spesa di € 5.199,03 sul Cap. 22013 del Bilancio relativo all’Esercizio 2024 (Art. 41) avente per oggetto “Manutenzione ordinaria locali, impianti, automezzi, mobili, macchinari ed attrezzature (mense e residenze)” correlato al PDCI 1.03.02.09.004 declinato al V livello;
- 4. di dare atto** che:
  - il CIG è B21FB2FCBF;
  - il presente provvedimento, oltre all’impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell’Ente e pertanto, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell’attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
  - il presente provvedimento, è rilevante ai fini dell’amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 22/2013;
  - il contratto sarà stipulato ai sensi dell’art. 18, c. 1 del D.Lgs. 36/2023 mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio tramite scambio di lettere spedire a mezzo posta certificata;
- 5. di rendere noto** che Il Responsabile Unico del Progetto è il funzionario Elevata Qualificazione -N1 Manutenzione e servizi, dott. Arduino Incagnoli;
- 6. che** i successivi adempimenti relativi alla gestione dell’appalto sono demandati agli appositi Uffici dell’Amministrazione ed al RUP.

7. **di dare atto**, infine, che ai sensi dell'art. 21 e ss. D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii., il presente atto è un documento informatico originale firmato digitalmente, registrato e conservato presso DiSCo Lazio;

- Di impegnare la somma complessiva di € **5.199,03** (iva inclusa) a favore di LA NUOVA AERFRIGO SRL - Via Migliara 43, SNC - 04100 LATINA LT - Codice Fiscale: 02056590595 - Partita IVA: 02056590595;
- di imputare la spesa alla missione 04, programma 04, titolo 1, capitolo **2024/22013/41** denominato "MANUTENZIONE ORDINARIA LOCALI, IMPIANTI, AUTOMEZZI, MOBILI, MACCHINARI ED ATTREZZATURE (MENSE E RESIDENZE)" del bilancio 2024, .

---

#### VISTO DI REGOLARITA' TECNICO/AMMINISTRATIVA DELL'ISTRUTTORIA

Visto di regolarità Tecnico\amministrativa dell'Atto, firmato digitalmente dalla P.O.:  
**INCAGNOLI ARDUINO** in data **03/07/2024**

---

#### VISTO DI LEGITTIMITA' TECNICO/AMMINISTRATIVO

Il Dirigente, ritenuto che, all'esito degli accertamenti e/o valutazioni effettuate dal Responsabile del Procedimento, sussistono i presupposti giuridici e di opportunità per l'adozione della presente proposta, esprime con la sua sottoscrizione, parere favorevole all'adozione del provvedimento.

Visto di legittimità Tecnico/amministrativo, firmato digitalmente dal Dirigente dell'Area: **PRESIDIO TERRITORIALE MERIDIONALE AVV. DEIANA ANTONELLO** in data **11/07/2024**

---

#### CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio 1.1-Bilancio, attesta la correttezza dell'istruttoria relativa alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'articolo 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m. e all'allegato 4/2 del D.lgs 118/2011.

#### IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2024	22013	1218	1	04	04	1	03	1.03.02.09.004	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari	5.199,03

Esito istruttoria contabile: ISTRUTTORIA CONCLUSA CON ESITO POSITIVO

Visto di regolarità sulla correttezza dell'istruttoria contabile firmato digitalmente dal Responsabile del

Servizio 1.1 Bilancio: **DOTT.SSA TOTI LAURA** in data **11/07/2024**

---

### **CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Dirigente, all'esito delle verifiche effettuate dal responsabile del Servizio, conferma la correttezza dell'istruttoria relativa alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'articolo 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m e all'allegato 4/2 del D.lgs 118/2011.

Visto di conferma della regolarità sulla correttezza dell'istruttoria contabile. firmato digitalmente dal dirigente dell'Area AREA 1 - BILANCIO E RISORSE ECONOMICHE E FINANZIARIE **DOTT.SSA TOTI LAURA** in data **11/07/2024**

---

### **ADOZIONE ED ESECUTIVITA'**

Il Direttore Generale, vista la proposta n.ro 1783 del 28/06/2024, preso atto dell'istruttoria svolta, dei pareri espressi e dei controlli eseguiti, adotta la determinazione direttoriale e la rende esecutiva apponendo contestualmente il visto definitivo ai sensi dell'articolo 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m. e dell'allegato del D.lgs 118/2011.

Firmato digitalmente dal Direttore Generale **Dott. CORTESINI PAOLO** In data **11/07/2024**