

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE N. 1858 del 18/07/2024

AREA 3 - GARE E CONTRATTI

PROPOSTA N. 1947 del 16/07/2024

OGGETTO: Procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro ai sensi dell'art. 59 comma 3 del d.lgs. 36/2023 e smi con un unico operatore economico per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria e pronto intervento da

OGGETTO: Procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro ai sensi dell'art. 59 comma 3 del d.lgs. 36/2023 e smi con un unico operatore economico per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria e pronto intervento da realizzarsi presso gli immobili gestiti da DiSCo suddivisa in due Lotti - **NOMINA COMMISSIONE**

Lotto 1 CIG B2422B7016

Lotto 2 CIG B2422B80E9

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la legge regionale 27 luglio 2018 n. 6 "Disposizioni per il riconoscimento e il sostegno allo studio e la promozione della conoscenza nella Regione" con la quale tra l'altro l'Ente pubblico dipendente per il diritto agli studi universitari del Lazio - Laziodisu è riordinato nell'Ente regionale per il diritto allo studio e la promozione della conoscenza DiSCo;

visto lo "Statuto dell'Ente regionale per il Diritto allo Studio e la promozione della Conoscenza – DiSCo", approvato dalla Giunta Regionale con Deliberazione n. 989 del 20 dicembre 2019;

vista la delibera del Consiglio di Amministrazione di DiSCo, n. 14 del 13 novembre 2019 avente ad oggetto "Nomina del Direttore Generale dell'Ente Regionale per il Diritto allo Studio e alla Conoscenza" con la quale si è proceduto alla nomina del Direttore Generale dell'Ente al dott. Paolo Cortesini;

vista la Delibera del Consiglio di Amministrazione di DiSCo, n. 36 del 31 ottobre 2022 avente ad oggetto: "Rinnovo incarico di Direttore Generale al Dott. Paolo Cortesini", con la quale viene rinnovato l'incarico di Direttore Generale al Dott. Paolo Cortesini, ai sensi dell'art. 7 della Legge Regionale 24 luglio 2018, n. 6, fino al 23 novembre 2024;

vista la Deliberazione del Commissario Straordinario di Disco n. 21 del 9 ottobre 2023 avente ad oggetto: "Preso d'atto e conferma incarico di Direttore Generale di Disco al Dott. Paolo Cortesini";

visto il decreto del Direttore Generale n. 7 del 30 aprile 2024 avente ad oggetto: "Conferimento dell'incarico di dirigente a Tempo Determinato dell'Area 2 "Risorse Umane" e dell'Area 3 "Gare e Contratti per la durata di anni tre a decorrere dal 1° maggio 2024 fino al 30 aprile 2027

vista la Determinazione Direttoriale n. 1579 del 18/06/2024, con la quale viene conferito ad interim l'incarico di Elevata Qualificazione "D1 Gare e Contratti" alla Dott.ssa Sara Marinelli fino al 31 marzo 2026;

vista la determinazione direttoriale n. 1611 del 21/06/2024, a cui si rinvia *per relationem*, con cui è stata indetta una procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro ai sensi dell'art. 59 comma 3 del d.lgs. 36/2023 e smi con un unico operatore economico per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria e pronto intervento da realizzarsi presso gli immobili gestiti da DiSCo suddivisa in due Lotti;

considerato che la richiesta a presentare l'offerta è stata inviata il 27 giugno 2024 attraverso la piattaforma di approvvigionamento S.TELLA.;

considerato che alla data di scadenza della ricezione delle offerte (**15 luglio 2024, ore 12:00**) sono pervenute alla Stazione Appaltante, con le modalità indicate nella *lex specialis*, le domanda di partecipazione dei seguenti operatori economici:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	E-Mail	Lotti Offeriti	Registro di Sistema	Data ricezione
CONART	02305100592	IT02305100592	Paliano	CONART@SELFPEC.IT	1,2	PI128717-24	12/07/2024 13:20:03
LA FENICE SRL	14387151005	IT14387151005	ROMA	appaltilafenice@pec.it	1,2	PI128816-24	12/07/2024 15:10:12
ICR Impianti e Costruzioni Srl	12487131000	IT12487131000	ROMA	icrimpiantiecostruzioni@legalmail.it	1,2	PI129053-24	12/07/2024 18:48:25
ERREC SRL	RCCRSR93R17C352A	IT14402111000	ROMA	errecrsrl@pec.it	2	PI129156-24	14/07/2024 01:51:46
UNIKO SPA SOCIETA' BENEFIT	02055100560	it02055100560	Orte	uniko-spa@pec.it	2	PI129284-24	15/07/2024 09:44:08
TE.COS.IM.	14750251002	it14750251002	ROMA	tecosim@pec.it	1,2	PI129298-24	15/07/2024 09:52:40
Costruzioni tecnologiche 2000 srl	07251851007	IT07251851007	ROMA	c.tecnologiche2000@pec.it	1,2	PI129321-24	15/07/2024 10:07:07
HYDRO ADC SRL	16264791001	IT16264791001	ROMA	HYDROADCSRL@LEGALMAIL.IT	1,2	PI129435-24	15/07/2024 11:17:24
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP	00916510365	IT00916510365	Modena	gare.cme@legalmail.it	2	PI129530-24	15/07/2024 11:49:28

considerato che l'art. 93 del D.lgs. n. 36/2023 e smi recita espressamente che: 1. *Ai fini della selezione della migliore offerta nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, è nominata una commissione giudicatrice, che, su richiesta del RUP, svolge anche attività di supporto per la verifica dell'anomalia.* 2. *La commissione è composta da un numero dispari di componenti, in numero massimo di cinque, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. Possono essere nominati componenti supplenti.* 3. *La commissione è presieduta e composta da dipendenti della stazione appaltante o delle amministrazioni beneficiarie dell'intervento, in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali. Della commissione giudicatrice può far parte il RUP. In mancanza di adeguate professionalità in organico, la stazione appaltante può scegliere il Presidente e i singoli componenti della commissione anche tra funzionari di altre amministrazioni e, in caso di documentata indisponibilità, tra professionisti esterni. Le nomine di cui al presente comma sono compiute secondo criteri di trasparenza, competenza e rotazione.*;

valutata l'opportunità di costituire una Commissione all'interno della quale siano presenti figure professionali dell'Amministrazione che abbiano la necessaria competenza tecnico-professionale e l'esperienza lavorativa nel settore specifico della gara;

ritenuto, quindi, opportuno, in osservanza alle disposizioni sopra citate e valutati positivamente i rispettivi *curricula*, in ordine ai requisiti professionali posseduti, nominare la presente Commissione:

- **Presidente** – Ing. Mauro Lenti, Dirigente di DiSCo
- **Componente** – Giuseppe Maniscalco, funzionario di DiSCo
- **Componente e Segretario verbalizzante** – Patrizio Massari, funzionario di DiSCo

Visto il Decreto Legislativo del 23 giugno 2011 e s.m.i. n. 118, avente ad oggetto “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42”;

Visti gli allegati 4/1 e 4/2 al Decreto Legislativo del 23 giugno 2011 e s.m.i. n.118, rubricati “Principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio” e “Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria”;

Vista la Delibera del C.d.A. n. 19 del 29/09/2023 avente ad oggetto: “Adozione del bilancio di previsione finanziario 2024 – 2026 dell'Ente Regionale per il Diritto allo Studio e la Promozione della Conoscenza - DiSCo; adozione del Piano degli Indicatori e dei risultati attesi di bilancio”;

Vista la legge della Regione Lazio n. 23 del 29/12/2023 avente ad oggetto "*Legge di stabilità regionale 2024*";

Vista la Legge Regionale 29/12/2023, n. 24 “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2024-2026” con la quale all'art. 6 “Approvazione dei bilanci degli enti pubblici dipendenti” alla lettera b) approva, tra gli altri, il bilancio di previsione per l'anno finanziario 2024 e pluriennale 2025-2026 dell'Ente regionale per il diritto allo studio e la promozione della conoscenza (DiSCo LAZIO).

Per le motivazioni espresse nelle premesse in narrativa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

D E T E R M I N A

1. di nominare, per la valutazione delle offerte dei concorrenti della “*Procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro ai sensi dell'art. 59 comma 3 del d.lgs. 36/2023 e smi con un unico operatore economico per l'affidamento di lavori di*

manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria e pronto intervento da realizzarsi presso gli immobili gestiti da DiSCo suddivisa in due Lotti” i seguenti componenti:

- **Presidente** – Ing. Mauro Lenti, Dirigente di DiSCo
- **Componente** – Giuseppe Maniscalco, funzionario di DiSCo
- **Componente e Segretario verbalizzante** – Patrizio Massari, funzionario di DiSCo

2. di dare atto che prima dell'inizio dell'incarico i componenti della commissione giudicatrice e il segretario dovranno produrre le dichiarazioni attestanti l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui al comma 5 lettere a), b) e c) dell'articolo 93 del D. Lgs. 36/2023;

3. di dare atto che il presente provvedimento non comporta per sua natura impegno di spesa;

4. che il responsabile unico del procedimento è Giuseppe Maniscalco;

5. di dare atto che il presente provvedimento, è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013;

6. di dare atto, infine, che ai sensi dell'art. 21 e ss. D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii., il presente atto è un documento informatico originale firmato digitalmente, registrato e conservato presso DiSCo Lazio;

7. che il presente atto viene inviato presso i competenti uffici per la pubblicazione ai sensi di legge.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICO/AMMINISTRATIVA DELL'ISTRUTTORIA

Visto di regolarità Tecnico\amministrativa dell'Atto, firmato digitalmente dalla P.O.:
MARINELLI SARA in data **16/07/2024**

VISTO DI LEGITTIMITA' TECNICO/AMMINISTRATIVO

Il Dirigente, ritenuto che, all'esito degli accertamenti e/o valutazioni effettuate dal Responsabile del Procedimento, sussistono i presupposti giuridici e di opportunità per l'adozione della presente proposta, esprime con la sua sottoscrizione, parere favorevole all'adozione del provvedimento.

Visto di legittimità Tecnico/amministrativo, firmato digitalmente dal Dirigente dell'Area: **AREA 3 - GARE E CONTRATTI DOTT.SSA MUSOLINO MANUELA** in data **17/07/2024**

CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio attesta la correttezza dell'istruttoria relativa alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria della spesa e/o alla registrazione dell'entrata, ai sensi degli articoli 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m. e all'allegato 4/2 del D.lgs 118/2011.

Esito istruttoria contabile: **ISTRUTTORIA CONCLUSA CON ESITO POSITIVO**

Visto di regolarità sulla correttezza dell'istruttoria contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio 1.1 Bilancio: **RAG. DOTTARELLI LEONARDO** in data **17/07/2024**

CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Dirigente, all'esito delle verifiche effettuate dal responsabile del Servizio, conferma la correttezza dell'istruttoria relativa alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria della spesa e/o alla registrazione dell'entrata, ai sensi dell'articolo 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m e all'allegato 4/2 del D.lgs 118/2011.

Visto di conferma della regolarità sulla correttezza dell'istruttoria contabile. firmato digitalmente dal dirigente dell'Area AREA 1 - BILANCIO E RISORSE ECONOMICHE E FINANZIARIE **DOTT.SSA TOTI LAURA** in data **17/07/2024**

ADOZIONE ED ESECUTIVITA'

Il Direttore Generale, vista la proposta n.ro 1947 del 16/07/2024, preso atto dell'istruttoria svolta, dei pareri espressi e dei controlli eseguiti, adotta la determinazione direttoriale e la rende esecutiva apponendo contestualmente il visto definitivo ai sensi dell'articolo 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m. e dell'allegato del D.lgs 118/2011.

Firmato digitalmente dal Direttore Generale **Dott. CORTESINI PAOLO** In data **18/07/2024**

NOTA DI PUBBLICAZIONE

Pubblicata all'albo on line la nota di pubblicazione della Determinazione **1858 del 18/07/2024** con oggetto:

Procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro ai sensi dell'art. 59 comma 3 del d.lgs. 36/2023 e smi con un unico operatore economico per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria e pronto intervento da

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **Dott. CORTESINI PAOLO** il **19/07/2024**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI Atto N.ro 1858 del 18/07/2024