

## VERBALE N.1

Procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro ai sensi dell'art. 59 comma 3 del D.lgs. 36/2023 con un unico operatore economico per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria e pronto intervento da realizzarsi presso gli immobili gestiti da DiSCo suddivisa in due Lotti

Lotto 1 CIG B2422B7016

Lotto 2 CIG B2422B80E9

L'anno 2024, il giorno 22 del mese di luglio alle ore 10:46, in modalità telematica (GoogleMeet), si è riunito in seduta pubblica il RUP, Giuseppe Maniscalco con il supporto dell'Ufficio Gare e Contratti, giusta la determinazione direttoriale n. 1611 del 21.06.2024.

### PREMESSO

- che con determinazione direttoriale n. 1611 del 21/06/2024, a cui si rinvia *per relationem*, con cui è stata indetta una procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro ai sensi dell'art. 59 comma 3 del d.lgs. 36/2023 con un unico operatore economico per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria e pronto intervento da realizzarsi presso gli immobili gestiti da DiSCo suddivisa in due Lotti;
- che il Bando di gara è stato pubblicato sulla piattaforma per la pubblicità legale degli atti (PVL) il 28 giugno 2024;
- che, altresì, tutti i documenti relativi alla procedura *de quo* sono stati pubblicati sul sito istituzionale: <http://trasparenza.laziodisco.it:8080/traspamm/bandodigara/08123891007/2/2024/359/?idsezione=216> ;
- che la richiesta a presentare l'offerta è stata inviata il 27 giugno 2024 attraverso la piattaforma STELLA;
- che in conformità con quanto previsto all'art. 20 del Disciplinare di gara, è stata data comunicazione della prima seduta pubblica per il giorno 2 maggio 2024 alle ore 10:30 attraverso la piattaforma STELLA;

### TUTTO CIO' PREMESSO

Il RUP constata che sono pervenute entro il termine fissato (15 luglio 2024, ore 12:00) le offerte da parte dei seguenti operatori economici:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	E-Mail	Lotti Offeriti	Registro di Sistema	Data ricezione
CONART	02305100592	IT02305100592	Pallano	CONART@5ELFPEG.IT	1,2	P1128717-24	12/07/2024 13:20:03
LA FENICE SRL	14387151005	IT14387151005	ROMA	appal01afenice@pec.it	1,2	P1128816-24	12/07/2024 15:10:12
ICR Impianti e Costruzioni Srl	12487131000	IT12487131000	ROMA	icrimpianticostruzioni@legalmail.it	1,2	P1129053-24	12/07/2024 18:48:25
BRREC SRL	RCCRSR93R1XC152A	IT14402111000	ROMA	ernacsrl@pec.it	2	P1129156-24	14/07/2024 01:51:46
UNIKO SPA SOCIETA' BENEFIT	02055100560	IT02055100560	Cvta	uniko-spa@pec.it	2	P1129284-24	15/07/2024 09:44:08
TE COS.IM	14750251002	IT14750251002	ROMA	tecosim@pec.it	1,2	P1129289-24	15/07/2024 09:52:40
Costruzioni tecnologiche 2000 srl	07251851007	IT07251851007	ROMA	c.tecnologiche2000@pec.it	1,2	P1129321-24	15/07/2024 10:07:07
HYDRO ADC SRL	16264791001	IT16264791001	ROMA	HYDRCADCSRL@LEGALMAIL.IT	1,2	P1129435-24	15/07/2024 11:17:24
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP	00916510365	IT00916510365	Modena	gare.cme@legalmail.it	2	P1129530-24	15/07/2024 11:49:28

Il RUP alle ore 11:01 inizia la seduta pubblica virtuale sulla piattaforma STELLA e, supportato dal personale dell'Ufficio Gare e Contratti, avvia la valutazione della documentazione amministrativa cliccando sul comando "Apertura Buste" che prevede l'apertura contemporanea delle buste amministrative secondo l'ordine cronologico di presentazione delle offerte.

Il RUP constata a video la corretta apertura della documentazione amministrativa di ogni operatore economico attraverso il messaggio "Apertura Buste documentazione amministrativa eseguito correttamente".

Il RUP estrae i documenti amministrativi firmati digitalmente, con il supporto dell'ufficio gare, inviandoli al proprio indirizzo email per la successiva verifica dei requisiti generali e speciali di partecipazione con il seggio di gara.

Il RUP inizia la valutazione della documentazione amministrativa secondo l'ordine cronologico di presentazione delle offerte.

#### **1. CONART**

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta dall'operatore economico **CONART**, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza.

L'operatore economico **CONART** è ammesso alla prosecuzione della gara.

#### **2. LA FENICE SRL**

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta dall'operatore economico **LA FENICE SRL**, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza.

L'operatore economico **LA FENICE SRL** è ammesso alla prosecuzione della gara.

#### **3. ICR SRL**

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta dall'operatore economico **ICR SRL**, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza.

L'operatore economico **ICR SRL** è ammesso alla prosecuzione della gara.

#### **4. ERREC SRL**

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta dall'operatore economico **ERREC SRL**, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza.

L'operatore economico **ERREC SRL** è ammesso alla prosecuzione della gara.

#### **5. UNIKO SPA SOCIETA' BENEFIT**

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta dall'operatore economico **UNIKO SPA SOCIETA' BENEFIT**, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza.

L'operatore economico **UNIKO SPA SOCIETA' BENEFIT** è ammesso alla prosecuzione della gara.

#### **6. TE.CO.SIM.**

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta dall'operatore economico **TE.CO.SIM.**, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza.

L'operatore economico **TE.CO.SIM.** è ammesso alla prosecuzione della gara.

#### **7. COSTRUZIONI TECNOLOGICHE 2000 SRL**

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta dall'operatore economico **COSTRUZIONI TECNOLOGICHE 2000 SRL**, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza.

L'operatore economico **COSTRUZIONI TECNOLOGICHE 2000 SRL** è ammesso alla prosecuzione della gara.

#### **8. HYDRO ADC SRL**

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta dall'operatore economico **HYDRO ADC SRL**, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza.

L'operatore economico **HYDRO ADC SRL** è ammesso alla prosecuzione della gara.

#### **9. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.**

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta dall'operatore economico **CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.**, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza.

L'operatore economico **CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.** è ammesso alla prosecuzione della gara.

Alle ore 14:20 la seduta è chiusa.

Letto, firmato e sottoscritto

**Il RUP**

**Giuseppe Maniscalco**



