

VERBALE N.1

Procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro ai sensi dell'art. 59 comma 3 del D.lgs. 36/2023 con un unico operatore economico per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria e pronto intervento da realizzarsi presso gli immobili gestiti da DiSCo suddivisa in due Lotti

Lotto 1 CIG B2422B7016

Lotto 2 CIG B2422B80E9

L'anno 2024, il giorno 22 del mese di luglio alle ore 10:46, in modalità telematica (GoogleMeet), si è riunito in seduta pubblica il RUP, Giuseppe Maniscalco con il supporto dell'Ufficio Gare e Contratti, giusta la determinazione direttoriale n. 1611 del 21.06.2024.

PREMESSO

- che con determinazione direttoriale n. 1611 del 21/06/2024, a cui si rinvia *per relationem*, con cui è stata indetta una procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro ai sensi dell'art. 59 comma 3 del d.lgs. 36/2023 con un unico operatore economico per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria e pronto intervento da realizzarsi presso gli immobili gestiti da DiSCo suddivisa in due Lotti;
- che il Bando di gara è stato pubblicato sulla piattaforma per la pubblicità legale degli atti (PVL) il 28 giugno 2024;
- che, altresì, tutti i documenti relativi alla procedura *de quo* sono stati pubblicati sul sito istituzionale: <http://trasparenza.laziodisco.it:8080/traspamm/bandodigara/08123891007/2/2024/359/?idsezione=216> ;
- che la richiesta a presentare l'offerta è stata inviata il 27 giugno 2024 attraverso la piattaforma STELLA;
- che in conformità con quanto previsto all'art. 20 del Disciplinare di gara, è stata data comunicazione della prima seduta pubblica per il giorno 2 maggio 2024 alle ore 10:30 attraverso la piattaforma STELLA;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il RUP constata che sono pervenute entro il termine fissato (15 luglio 2024, ore 12:00) le offerte da parte dei seguenti operatori economici:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	E-Mail	Lotti Offeriti	Registro di Sistema	Data ricezione
CONART	02305100592	IT02305100592	Pallano	CONART@5ELFPEG.IT	1,2	P1128717-24	12/07/2024 13:20:03
LA FENICE SRL	14387151005	IT14387151005	ROMA	appal01afenice@pec.it	1,2	P1128816-24	12/07/2024 15:10:12
ICR Impianti e Costruzioni Srl	12487131000	IT12487131000	ROMA	icrimpianticostruzioni@legalmail.it	1,2	P1129053-24	12/07/2024 18:48:25
BRREC SRL	RCCRSR93R1XC152A	IT14402111000	ROMA	ernacsrl@pec.it	2	P1129156-24	14/07/2024 01:51:46
UNIKO SPA SOCIETA' BENEFIT	02055100560	IT02055100560	Cvta	uniko-spa@pec.it	2	P1129284-24	15/07/2024 09:44:08
TE COS.IM	14750251002	IT14750251002	ROMA	tecosim@pec.it	1,2	P1129289-24	15/07/2024 09:52:40
Costruzioni tecnologiche 2000 srl	07251851007	IT07251851007	ROMA	c.tecnologiche2000@pec.it	1,2	P1129321-24	15/07/2024 10:07:07
HYDRO ADC SRL	16264791001	IT16264791001	ROMA	HYDRGADCSRL@LEGALMAIL.IT	1,2	P1129435-24	15/07/2024 11:17:24
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP	00916510365	IT00916510365	Modena	gare.cme@legalmail.it	2	P1129530-24	15/07/2024 11:49:28

Il RUP alle ore 11:01 inizia la seduta pubblica virtuale sulla piattaforma STELLA e, supportato dal personale dell'Ufficio Gare e Contratti, avvia la valutazione della documentazione amministrativa cliccando sul comando "Apertura Buste" che prevede l'apertura contemporanea delle buste amministrative secondo l'ordine cronologico di presentazione delle offerte.

Il RUP constata a video la corretta apertura della documentazione amministrativa di ogni operatore economico attraverso il messaggio "Apertura Buste documentazione amministrativa eseguito correttamente".

Il RUP estrae i documenti amministrativi firmati digitalmente, con il supporto dell'ufficio gare, inviandoli al proprio indirizzo email per la successiva verifica dei requisiti generali e speciali di partecipazione con il seggio di gara.

Il RUP inizia la valutazione della documentazione amministrativa secondo l'ordine cronologico di presentazione delle offerte.

1. CONART

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta dall'operatore economico **CONART**, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza.

L'operatore economico **CONART** è ammesso alla prosecuzione della gara.

2. LA FENICE SRL

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta dall'operatore economico **LA FENICE SRL**, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza.

L'operatore economico **LA FENICE SRL** è ammesso alla prosecuzione della gara.

3. ICR SRL

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta dall'operatore economico **ICR SRL**, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza.

L'operatore economico **ICR SRL** è ammesso alla prosecuzione della gara.

4. ERREC SRL

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta dall'operatore economico **ERREC SRL**, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza.

L'operatore economico **ERREC SRL** è ammesso alla prosecuzione della gara.

5. UNIKO SPA SOCIETA' BENEFIT

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta dall'operatore economico **UNIKO SPA SOCIETA' BENEFIT**, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza.

L'operatore economico **UNIKO SPA SOCIETA' BENEFIT** è ammesso alla prosecuzione della gara.

6. TE.CO.SIM.

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta dall'operatore economico **TE.CO.SIM.**, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza.

L'operatore economico **TE.CO.SIM.** è ammesso alla prosecuzione della gara.

7. COSTRUZIONI TECNOLOGICHE 2000 SRL

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta dall'operatore economico **COSTRUZIONI TECNOLOGICHE 2000 SRL**, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza.

L'operatore economico **COSTRUZIONI TECNOLOGICHE 2000 SRL** è ammesso alla prosecuzione della gara.

8. HYDRO ADC SRL

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta dall'operatore economico **HYDRO ADC SRL**, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza.

L'operatore economico **HYDRO ADC SRL** è ammesso alla prosecuzione della gara.

9. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.

Il RUP dall'esame della documentazione prodotta dall'operatore economico **CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.**, rileva che non emerge alcuna irregolarità o mancanza.

L'operatore economico **CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.** è ammesso alla prosecuzione della gara.

Alle ore 14:20 la seduta è chiusa.

Letto, firmato e sottoscritto

Il RUP

Giuseppe Maniscalco



