

AVVISO PUBBLICO

Indagine di mercato finalizzata a partecipare alla Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. e) del D.lgs. 36/2023 per il servizio di ristorazione presso punto di ristoro a favore degli studenti universitari di architettura dell'ateneo "La Sapienza" ubicato nei pressi di P.le Flaminio in Roma.

Con il presente avviso l'Amministrazione intende espletare un'indagine di mercato al fine di acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici, in possesso dei requisiti di seguito indicati, da invitare alla eventuale procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. e) del D.lgs. 36/2023 per il servizio di ristorazione presso punto di ristoro a favore degli studenti universitari di architettura dell'ateneo "La Sapienza" ubicato nei pressi di P.le Flaminio in Roma.

La procedura di affidamento sarà effettuata tramite la piattaforma di approvvigionamento S.Tel.LA.

1. STAZIONE APPALTANTE

DiSCo – Ente regionale per il diritto allo studio e alla conoscenza

Via Cesare de Lollis, 24/b – 00185 ROMA

Posta certificata: ufficiogare@pec.laziodisco.it

Responsabile unico del Progetto: Arduino Incagnoli

2. OGGETTO, DURATA ED IMPORTO PRESUNTO DEI LAVORI

L'appalto ha per oggetto il servizio di ristorazione a favore degli studenti universitari di Architettura dell'Ateneo "La Sapienza" ubicato nei pressi di Piazzale Flaminio Roma.

Il servizio è rivolto agli studenti universitari, nonché agli ulteriori soggetti cui fa riferimento la Legge regionale 27 Luglio 2018 n. 6, e quanti altri, purché formalmente autorizzati da DiSCo, mediante apposite convenzioni.

Salvo quanto sopra disposto, l'Impresa appaltatrice si impegna altresì a fornire il servizio di cui si tratta a tutti i partecipanti delle attività didattiche organizzate dall'Università, da DiSCo, (corsi, convegni, master, etc.). In tal caso la Stazione Appaltante comunicherà preventivamente all'Impresa appaltatrice, a solo titolo puramente indicativo, il numero presunto dei partecipanti. Tale numero non sarà comunque vincolante per la Stazione Appaltante e l'Impresa appaltatrice è comunque tenuta a garantire il servizio. Il pagamento dei pasti consumati dai partecipanti alle iniziative suddette avverrà alle stesse condizioni e modalità risultanti dall'aggiudicazione dell'appalto.

Le attività oggetto dell'appalto consistono in maniera esemplificativa ma non esaustiva in:

- Approvvigionamento, stoccaggio e conservazione delle derrate alimentari necessarie per l'erogazione del servizio;
- Preparazione e cottura dei cibi;
- Somministrazione dei pasti;
- Lavaggio e sanificazione delle stoviglie, apparecchiature ed attrezzature utilizzate per il servizio
- Pulizia dei tavoli prima e durante l'orario di servizio, riassetto, pulizia, sanificazione, nonché

disinfestazione da animali infestanti (tramite idonea azienda abilitata), delle cucine, delle dispense, delle mense, dei locali annessi comprese le aree esterne e relative pertinenze, degli impianti e delle apparecchiature ove viene effettuato il servizio, compresa la fornitura di necessari prodotti, materiali e attrezzature;

- Smaltimento dei rifiuti secondo le norme vigenti in materia;
- Manutenzione delle attrezzature e macchinari, impianti, arredi, e quant'altro necessario per la realizzazione del servizio.

Il servizio di ristorazione di cui si tratta dovrà essere eseguito all'interno di locali idonei e predisposti dall'appaltatore **ubicati in un raggio massimo di 3 Km da Piazzale Flaminio.**

I locali per la fruizione del pasto dovranno contenere un minimo **di n. 80 posti a sedere.**

Il servizio è antimeridiano, dal lunedì al venerdì esclusi i giorni festivi.

Il numero annuale presunto dei pasti che l'appaltatore dovrà erogare è di circa n. **12.000.**

La Stazione Appaltante non assume alcun impegno circa il numero effettivo dei pasti che verranno somministrati in totale. L'Impresa appaltatrice non potrà di regola pretendere alcun corrispettivo oltre al pagamento dei pasti effettivamente consumati. Si precisa inoltre che le stime indicate potranno subire aumento e/o diminuzione dei valori previsti e non impegnano in alcun modo la Stazione Appaltante che **deve corrispondere all'Impresa appaltatrice aggiudicataria dell'appalto l'importo corrispondente ai pasti effettivamente forniti.**

2

L'appalto avrà la durata di 4 anni, decorrenti dalla data di stipula del contratto, per un ammontare complessivo così quantificato:

SEDE	NUMERO PRESUNTO DI PASTI	COSTO PER IL PASTO COMPLETO	VALORE ANNUALE DELL'APPALTO (IVA esclusa)	VALORE TOTALE DELL'APPALTO PER 4 ANNI (IVA esclusa)
SEDE ARCHITETTURA ATENEUM "LA SAPIENZA" - P.le Flaminio, Roma	12.000	€ 7,72	€ 92.640,00 ¹	€ 370.560,00

Ai sensi dell'art. 26 comma 3.bis del D.Lgs. 9/04/2008 n. 81 e s.m.i. non si procederà alla redazione del Documento Unico di Valutazione dei rischi da Interferenza e pertanto i costi della sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale sono pari a zero.

Ai sensi l'art. 41, comma 14 del Dlgs 36/2023 gli importi posti a base di gara comprendono i costi della manodopera che la stazione ha stimato pari al 30% del valore complessivo presunto dell'appalto pari ad € 111.168,00.

¹ La stima del presente affidamento è stata quantificata moltiplicando il prezzo posto a base di gara per il pasto completo (€ 7,72, IVA esclusa) x il numero presunto di pasti presunto da erogare (12.000).

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare manifestazione di interesse a partecipare i soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di carattere generale:

– insussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;

Requisiti di idoneità professionale:

- Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice.

Requisiti di capacità tecnica e professionale

- Esecuzione negli ultimi tre anni di servizi analoghi all'oggetto della gara di importo minimo pari a **€ 370.560,00**, Iva esclusa.

Verranno invitati alla procedura tutti gli operatori in possesso dei requisiti richiesti. L'eventuale e successiva fase di confronto concorrenziale avverrà utilizzando la piattaforma di e-procurement S.TEL.LA. Al riguardo, per agevolare la celere conclusione delle attività di selezione e la partecipazione alla presente iniziativa, si chiede sin da subito agli operatori economici interessati di iscriversi alla già menzionata piattaforma, laddove non ancora iscritti.

3

4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La procedura sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo senza ammissione di offerte in aumento rispetto all'importo a base di gara.

L'aggiudicazione verrà effettuata a favore dell'offerente che avrà ottenuto il maggior punteggio, sulla base dei sotto indicati elementi di valutazione:

- ✓ offerta tecnica: max punti 70 su 100
- ✓ offerta economica: max punti 30 su 100

5. TERMINE DI PRESENTAZIONE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici interessati e in possesso dei requisiti richiesti, possono chiedere di essere invitati a partecipare alla procedura negoziata presentando l'istanza di partecipazione, da redigersi in conformità all'allegato modello (All.1), sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'Operatore economico.

L'istanza di partecipazione dovrà pervenire esclusivamente attraverso la piattaforma di e-procurement S.Tel.LA. entro e non oltre il termine perentorio delle **ore 12:00 del giorno 29 maggio 2024**.

La manifestazione di interesse non dovrà contenere alcuna indicazione economica relativa alle prestazioni oggetto del presente avviso.

6. CRITERI INDIVIDUAZIONE SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

La Stazione Appaltante estenderà l'invito a partecipare alla successiva procedura negoziata sulla piattaforma di e-procurement S.TEL.LA **a tutti gli operatori economici** che abbiano utilmente formulato la domanda di partecipazione e siano in possesso dei requisiti di cui all'art. 3 del presente avviso.

La Stazione Appaltante non inviterà operatori economici che non abbiano i requisiti richiesti e si riserva l'eventualità di non procedere all'espletamento della procedura negoziata.

Ai sensi dell'art. 108 comma 10 del D.Lgs. 36/2023, la Stazione Appaltante si riserva, altresì, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata all'eventuale successivo invito per l'affidamento con procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. e) del Dlgs 36/2023 da espletarsi sulla piattaforma di e-procurement S.TEL.LA.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

7. CHIARIMENTI

Gli operatori interessati possono richiedere chiarimenti esclusivamente tramite la piattaforma di e-procurement S.TEL.LA. Le risposte ai chiarimenti verranno inviate, sempre tramite piattaforma, all'operatore richiedente ed altresì pubblicate sul profilo del committente e sulla piattaforma, espunti eventuali dati personali e/o sensibili.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Per informazioni di carattere procedurale in merito all'utilizzo del Portale Sistema Acquisti Telematici Regione Lazio (S.TEL.L.A.) devono essere effettuate inviando un'email al seguente indirizzo supporto.stella@regione.lazio.it oppure contattando il call center al numero **06 997744**.

8. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. e al nuovo regolamento (UE) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 7 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione dei dati, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici anche con strumenti informatici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Gli interessati, con la presentazione della manifestazione d'interesse, acconsentono al trattamento dei propri dati personali, ai sensi del D. Lgs. 196/03 e ss.mm.ii. e al nuovo regolamento (UE) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 7 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione dei dati, per tutte le fasi procedurali.

9. PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO

Il presente Avviso verrà pubblicato sul profilo del Committente, in dettaglio nella sezione Amministrazione trasparente -Bandi di gara e Contratti e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC (BDNCP) per almeno 15 giorni naturali e consecutivi.

Ai sensi dell'art. 27 comma 2 del Dlgs 36/2023, gli effetti giuridici degli atti oggetto di pubblicazione decorrono dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici.

IL DIRETTORE GENERALE
f.to Paolo Cortesini